



SALE

PARDUODAMAS NAMAS RATO G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 313 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

850 000 € (2 715.65 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
313.00 m²	2	5

Price:	850 000 € (2 715.65 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2003
Equipment level	Fully equipped
Building type	Cottage
Sale or rent	Sale

Additional Information

Parduodamas išskirtinis namas prestižinėje miesto vietoje – Valakampiuose, Rato g.

Šie namai yra puikus pasirinkimas žmonėms, kuriems reikia daug privačios erdvės ir savo kiemo, bet tuo pačiu norisi gyventi mieste, patogiai pasiekti visas būtinas darbo ir laisvalaikio vietas

Namas išplanuotas per tris lygius:

- Apatiniame aukšte (rūsyje) yra katilinė, skalbimo patalpa ir poilsio zona su išėjimu į lauką
- Pirmame aukšte erdvi svetainė (iš kurios patenkama į terasą ir vidinį kiemą) kartu su virtuve vienoje erdvėje, darbo kambarys, san. mazgas ir holas
- Antrame aukšte pagrindinis miegamasis su privačiu vonios kambariu, drabužine ir balkonu, du vaikų miegamieji (vienas iš jų turi balkoną) ir dar vienas vonios kambarys
- Garažas dviems automobiliams

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Prižiūrėta, aptverta ir privati 10 arų teritorija
- Patogus privažiavimas iš Nemenčinės pl.
- Solidi gyvenamųjų namų kaimynystė
- Namu vidus atnaujintas 2016 metais, įrengimui naudotos kokybiškos ir ilgalaikės medžiagos
- 2025 metais atnaujinta dalis namo fasado ir terasa
- Patogiam gyvenimui įrengtos oro kondicionavimo ir vėdinimo sistemos
- Aukštos lubos ir dideli langai suteikia nuostabų erdvės pojūtį visuose namuose
- Židinyš sukuria jaukią atmosferą svetainėje
- Rūsyje poilsio zona – numatyta pirtis ir yra galimybė įsirengti baseiną
- Individualus dujinis šildymas, galimybė reguliuoti šildymo intensyvumą skirtingose patalpose
- Vandentiekis ir kanalizacija iš centralizuotų sistemų

Kviečiu atvykti apžiūrėti gyvai

Skambinkite Jums patogiu metu

--

RebalticID:

VM32972

Contact details

Phone number: +37067764465

Contact via email: vaidas@rebaltic.lt



