



SALE

PARDUODAMAS NAMAS RIETAVO SAV., RIETAVO M., LAUKUVOS, 236.76 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

138 000 € (582.87 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
236.76 m²

Floor
1

Rooms
8

Price:	138 000 € (582.87 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1998
Building equipment	Fully equipped
Building Type	Cottage
Sale or rent	Sale

Additional information

Parduodamas erdvus, tvarkingas gyvenamasis namas, esantis Rietave, Laukuvos g. 20. Namas suformuotas sujungus du gyvenamuosius pastatus, todėl pasižymi dideliu bendru plotu ir funkcionaliū išplanavimu. Tai puikus pasirinkimas šeimai, norinčiai gyventi erdviai, turėti nuosavą kiemą, garažą ir papildomų ūkinių patalpų. Objektas taip pat tinkamas dviem šeimoms arba gali būti pritaikytas komercinei veiklai.

Namas yra vieno aukšto, statytas 1998 m., remontuotas 2016 m. Bendras gyvenamasis plotas – 236,76 kv. m. Jame įrengtos dvi atskiros gyvenamosios zonos – virtuvės, svetainės, vonios kambariai bei gyvenamieji kambariai. Vidaus patalpos šviesios, tvarkingos, paruoštos gyvenimui. Interjeras funkcionalus, patogiai suplanuotas, su atskiromis erdvėmis poilsiui ir buičiai.

Namo šildymas – granulinis katilas (naujas), kuris užtikrina ekonomišką ir komfortišką šildymą visais metų laikais. Įvesta miesto vandentiekio ir nuotekų sistema. Patalpose plastikiniai langai, grindys – laminatas ir plytelės.

Priklauso 13,30 aro žemės sklypas. Kiemas tvarkingas, teritorija aptverta. Įrengta jauki lauko terasa, dekoratyviniai augalai, veja, vaismedžiai.

Sklype yra tvarkingas medinis ūkinis pastatas su plačiomis dvivėrėmis durimis – puikiai tinkantis naudoti kaip garažą arba sandėliavimo patalpą. Už ūkinio pastato įrengtas daržas, sodas su vaismedžiais ir želdiniais. Aplinkui – rami kaimynystė, asfaltuotas privažiavimas.

Namas tinkamas tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek papildomai veiklai – galimybė įrengti nuomojamas patalpas, svečių apgyvendinimą ar pritaikyti komercinei veiklai. Platus patalpų išplanavimas suteikia galimybę pritaikyti namą įvairiems poreikiams.

Kaina: 138 000 eurų.

Turite klausimų? Norite apžiūrėti? Nedvejokite ir susisiekite!

NT ekspertė Kristina Kyzelienė

Mob. +370 657 87900

El. paštas: kristina.kyzeliene@savasbustas.lt

BENDRA INFORMACIJA:

- Namo tipas: mūrinis
- Statybos metai: 1998 m.
- Remonto metai: 2016 m.
- Aukštų sk.: 1
- Bendras plotas: 236,76 kv. m
- Sklypo plotas: 13,30 aro
- Garažas: 27 kv. m
- Ūkinis pastatas su garažu
- Lauko terasa

KOMUNIKACIJOS:

- Vanduo: miesto
- Kanalizacija: miesto
- Šildymas: granulinis katilas

PRIVALUMAI:

- Naujai įrengtas ekonomišką šildymas
- Plastikiniai langai
- Garažas ir ūkinis pastatas
- Aptverta teritorija
- Galimybė gyventi dviem šeimoms arba pritaikyti komercijai

LOKACIJA:

Namas yra strategiškai patogioje Rietavo vietoje, iš kurios lengvai pasiekiami visi svarbiausi miesto objektai.

~0,5 km iki prekybos centro „Maxima X“

~0,7 km iki Rietavo Lauryno Ivinskio gimnazijos

~0,8 km iki lopšelio–darželio

~0,8 km iki Rietavo meno mokyklos

~0,5 km iki Rietavo pirminės sveikatos priežiūros centro

~1,5 km iki Rietavo policijos komisariato

~1 km iki Rietavo miesto centro

Kviečiame apžiūrėti namą Jums patogiu metu!

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat išskirtinis ir reprezentatyvus?

Skambinkite – mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE – NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra "Savas būstas" intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo gali užtraukti atsakomybę. Esame pasiruošę bendradarbiauti, todėl dėl nepriekaištingo būsto fotografavimo, publikavimo ir atstovavimo kviečiame susisiekti.

www.savasbustas.lt

Contact details

Phone number: 37065787900

Contact via email: kristina.kyzeliene@savasbustas.lt





