



SALE

**PARDUODAMAS NAMAS RYKANTŲ K.,
TRAKŲ R. SAV., 58.59 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI****70 000 €** (1 194.74 €/m²)**MAIN INFORMATION**Area
58.59 m²Floor
1Rooms
3

Price:	70 000 € (1 194.74 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1972
Equipment level	Fully equipped
Building type	House
Sale or rent	Sale

Additional Information

Vos keliolika minučių nuo Trakų – Rykantai, jaukus Trakų rajono kaimelis, kuriame darniai susilieja gamta ir istorija. Čia lėtai teka gyvenimas, o kalvų peizažai ir šimtmečius menanti Švč. Trejybės bažnyčia kuria ypatingą ramybės atmosferą. Tai vieta, kur galima gyventi arti sostinės, bet kasdien jausti tikrą gamtos ir harmonijos balansą.

Būtent čia, ant kalvos, atsiveriančios į nuostabų peizažą, parduodamas erdvus 50 arų sklypas su statiniais. Tai paskutinis namas gatvėje – todėl čia užtikrinta visiška ramybė ir privatumas. Sklypą supa brandūs medžiai, gamta ir gaivus oras – tai išskirtinė vieta, kurios tikrą grožį sunku perteikti nuotraukomis. Kviečiu atvykti ir pajusti šios vietos ypatingą atmosferą gyvai.

Pagrindiniai privalumai:

Erdvus 50 arų sklypas ant kalvos su nuostabiu atviru vaizdu į laukus ir miškus.

Paskutinis namas gatvėje – garantuota ramybė, privatumas.

Sklype yra keli statiniai – gyvenamasis namas ir ūkiniai pastatai, kuriuos galima atnaujinti arba išnaudoti kaip pagrindą naujai sodybai.

Brandūs medžiai ir natūrali aplinka sukuria jaukų peizažą.

Patogus susisiekimas – iki Trakų vos keliolika minučių, iki Vilniaus centro – apie 20–28 min.

Netoliese Rykantų geležinkelio stotelė, kursuoja Kaunas – Vilnius traukiniai.

Rami, saugi kaimynystė su tvarkingais nuolat gyvenančiais kaimynais.

Puiki vieta sodybai ar gyvenamajam namui, ieškantiems harmonijos su gamta, bet norintiems išlikti netoli miesto.

Visi metų laikai čia gražūs – pavasarį žydi sodai, vasarą atsiveria žaluma, o rudenį kalvos pasipuošia spalvų palete.

Pagrindinė informacija:

Adresas: Paribio g, Rykantai, Trakų r.

Sklypo plotas: 50.89 a

Gyv. namo plotas: 58.59 kv. m

Statybos metai: 1972

Kambarių sk: 3

Taip pat sklype esantys statiniai: ūkinis pastatas, lauko virtuvė

Susipažinkite su objektu iš arčiau, video: <https://www.youtube.com/shorts/-u6fqY4ZzVY>

Susisiekimas, kaip nuvykti:

<https://maps.app.goo.gl/wzEnVxaaJCFhXXSD6>

Koordinatės: 54.718377, 24.987650

Trakai – 15 km

Gariūnai – 13 km

Vilniaus Senamiestis – 23 km

Tai vieta, kur atgausite ramybę po dienos mieste, pasimėgausite grynu oru ir vaizdais, kurie kasdien primins, kodėl verta gyventi arčiau gamtos. Sklypas ant kalvos suteiks erdvės kūrybai – čia galėsite suprojektuoti svajonių namą ar jaukią sodybą su terasa, židiniu ir vaizdu į saulėlydį.

Kviečiu apžiūrėti!

Dėl apžiūros ir detalesnės informacijos susisiekite su manimi telefonu +370 623 44581

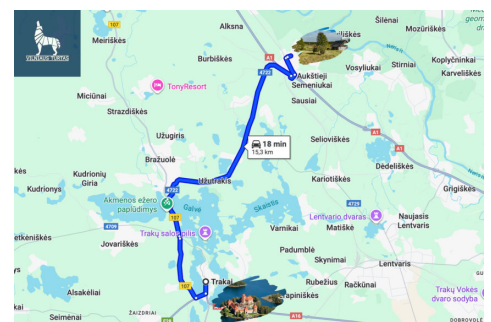
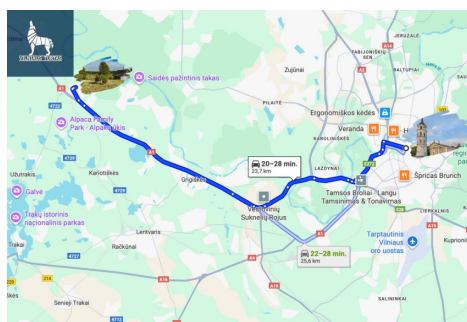
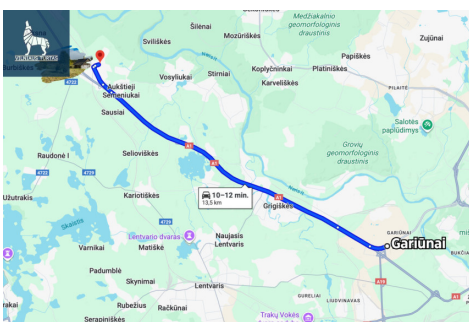
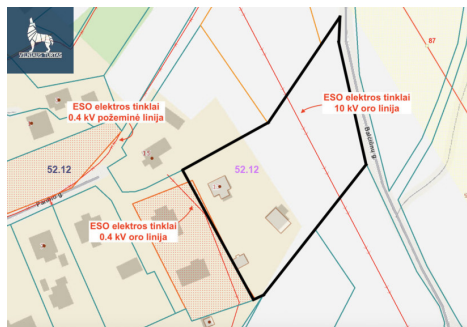
Jei turite klausimų nekilnojamojo turto tema drąsiai kreipkitės – patarsiu ir padėsiu!

Contact details

Phone number: +370 623 44581

Contact via email: sandra@vilniausturtas.lt





SANDRA MASEVIČIŪTĖ - BANĖ

Profesionalios nekilnojamojo turto paslaugos visuose segmentuose

sandra@vilniausturtas.lt +370 623 445 81