



SALE

PARDUODAMAS NAMAS RYTO TAK., RINGAUDŲ K., 102.09 KV.M PLOTO

259 000 € (2 536.98 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
102.09 m²

Floor
2

Rooms
4

Price: **259 000 € (2 536.98 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2016

Building equipment: Fully equipped

Building Type: Cottage

Heating: Array

House Type: Brick house

Sale or rent: Sale

Features: Internet, Washing machine, Has furniture, Has bath, Gas, Electricity, Has water, Packet windows, City sewage, Alarm, Wc and bath separate, Shower, Open kitchen, Refrigerator

Additional information

Parduodamas dviejų aukštų, 102.09 kv.m kotedžas, su nuosavu, prižiūrėtu žemės sklypu, Kauno rajone, Ringauduose. Puiki strateginė vieta gyventi, netoli namų ugdymo įstaigos, parduotuvės, miesto centrą automobiliu pasieksite vos per 10 minučių. Itin rami vieta, namas pastatytas nejudrioje gatvelėje, toliau nuo pagrindinės gatvės, saugi ir draugiška kaimynystė.

Erdvūs ir šviesūs namai pasižymi apgalvotu išplanavimu, tinkančiu šiuolaikiškam gyvenimo būdui. Pirmajame aukšte: bendra virtuvės zona, kuri yra sujungta su valgomuoju bei svetainės erdve. Iš svetainės yra tiesioginis išėjimas į terasą, skirtą jaukiam laikui su artimaisiais ar smagiems pasibūvimams su draugais. Pirmame aukšte taip pat yra įrengtas atskiras san. mazgas bei tamsus kambariukas patogiam daiktų sandėliavimui. Antrame aukšte pilnai įrengti du atskiri vaikų kambariai, bei pagrindinis tėvų miegamasis. Vonios kambarys pilnai įrengtas aukštos kokybės santechnikos įrenginiais.

Ramybė ir privatumas. Tai vieta, kuri pritaikyta pilnavertiškam Jūsų šeimos gyvenimui. Čia rasite viską, kas būtinausia brangioms Jūsų įprasto gyvenimo ir poilsio akimirkoms.

=====

PRIVALUMAI:

- Pilnai įrengtas.
- Itin aukštos kokybės medžiagos naudotos namo statybai bei vidaus įrengimui.
- Nuosavas aptvertas kiemas.
- Namas pastatytas nejudrioje gatvelėje, atokiau nuo pagrindinės gatvės.
- Patogus ir greitas susisiekimas su Kauno miesto centru, bei kitais mikrorajonais.
- Dujinis autonominis šildymas.
- Šildomos grindys.
- Terasa – Jūsų jaukiems pasisedėjimams su šeima ar draugais.
- Dvi automobilio parkavimo vietos.
- Sandėliukas namo kieme.
- Signalizacija.
- Visos miesto komunikacijos.
- Šviesolaidinis internetas.

=====

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Adresas: Ryto tak. 2, Ringaudų k., Kauno raj.
- Pastato tipas: mūras.
- Statybos metai – 2016 m.
- Bendras plotas – 102.09 kv.m.
- Kambarių sk. – 4
- Dujinis – grindinis šildymas
- Pilnai įrengtas
- Žemės sklypo plotas: 1.8 a.

=====

Kreipkitės dėl profesionalios konsultacijos nekilnojamojo turto klausimais.

Padėsiu paruošti Jūsų namus pardavimui;

Sukursiu būtent Jūsų būstui skirtą marketingo planą;

Sutvarkysiu visus dokumentus ir sandorio detales tiek pardavėjams, tiek pirkėjams, bei užtikrinsiu sklandų ir saugų sandorį.
Daugiau informacijos www.meiliunas.lt

Linkėjimai,

Tadas

Contact details

Phone number: +37061033398

Contact via email: tadas@meilionas.lt





