



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS S. B. JUNDZILO G.,
KAIRĖNAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
141.26 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI**

430 000 € (3 044.03 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
141.26 m ²	2	5

Price:	430 000 € (3 044.03 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2017
Equipment level	Pilnai įrengtas
Building type	Namas
Building type	Monolitas
Sale or rent	Pardavimas
Features:	Skalbimo mašina, Šarvuotos durys, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Signalizacija, Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvus, Boileris

Additional Information

Parduodamas modernus 141,26 m2 vienbutis namas, pastatytas naujai išvystytame prabangiame individualių namų kvartale su visomis miesto komunikacijomis. Sklypas kraštinis, akligatvyje, vos keli kaimynai aplink, labai rami ir vaizdinga vieta.

Prabangi kaimynystė. Asfaltuotas privažiavimas. Miesto komunikacijos. Šaligatvis. Didelis servitutas. Viešojo transporto stotelė netoliese

Tai puiki galimybė apsistoti prabangiai išvystytoje vietoje, kiek toliau nuo miesto šurmulio, bet ir ranka pasiekiamu miesto centru ir Senamiesčiu. Nuostabus susisiekimas vaizdingu keliu su Antakalnio ir Žirmūnų rajonais.

Aplinką supa prabangūs kaimynų namai su erdvėmis ir didelėmis teritorijomis.

VU BOTANIKOS sode grožėsitės nuostabia augmenija, mėgausitės jodinėjimu žirgais bei vykstančiais renginiais, koncertais bei kitomis pramogomis.

PRIVALUMAI:

- Puikus išplanavimas, 4 izoliuoti kambariai, o erdvi svetainė (41 kv.m.) sujungta su virtuve
- Atskira zona skalbimui, sandėliavimui, inžineriniams įrenginiams
- 2 erdvūs san. mazgai kiekviename aukšte (7,85 kv.m. ir 6,30 kv.m.)

- Izoliuotų kambarių plotai – 15,17 kv.m. – pirmame aukšte, antrame aukšte: 12,02 kv.m., 16,88 kv.m., 18,37 kv.m. – didelis miegamasis su erdvia 6,32 kv.m. draubūžine

- Erdvi aplinka, nuostabus sklypas su augmenija, aptverta visa teritorija, sumontuoti vartai su nuotoliniu valdymu.

- Geras susisiekimas su miestu ir gražus privažiavimas per mišką

SKLYPAS

- Sklypas kraštinis, su brandžiomis pušimis, lygaus reljefo, erdvus – 7,8 aro

- Sutvarkyta aplinka, išklotos trinkelės, tvora.

VISOS KOMUNIKACIJOS:

- Vanduo – miesto tinklai

- Nuotekos – miesto tinklai

INFRASTUKTŪRA:

- Šalia – mokyklos, darželiai, prekybos centrai, viešasis transportas;

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 618 81281

Contact via email: zivile.kurtinaitiene@capitalrealty.com







