



SALE

PARDUODAMAS NAMAS SAKALAIČIŲ SODŲ 8-OJI G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 103.69 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

129 900 € (1 252.77 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
103.69 m²

Floor
2

Rooms
6

Price:	129 900 € (1 252.77 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1989
Building equipment	Fully equipped
Heating	Array
House Type	Brick house
Sale or rent	Sale

Additional information

Laisvė kurti: erdvus sklypas ir namas jūsų svajonių projektui!

Parduodamas 103,69 kv.m. ploto namas tik 12 km iki Vilniaus miesto centro Salininkuose šalia miško su 11,13 a sklypu.

Salininkai šiuo metu išgyvena tikrą renesansą – aplinkui planuojami ir jau pradedami vystyti modernūs gyvenamieji rajonai:

Darnu Group privačių namų rajonas „Nojai“, gyvenamasis rajonas „Launagiai“. Tai reiškia, kad artimiausiais metais čia bus sukurta visiškai nauja, aukščiausio lygio Vilniaus miesto infrastruktūra: nauji keliai, pėsčiųjų takai, prekybos centrai bei žaliosios laisvalaikio zonos.

NAMO PRIVALUMAI:

- Patogi ir perspektyvi lokacija;
- Individualus neblokuotas namas;
- Pilnai remontuotinas namas leidžia atlikti rekonstrukciją pagal individualius poreikius;
- Lygus taisyklingos formos didelis sklypas;
- Apželdinta teritorija: gausu daugiamečių augalų ir žydinčių gėlių;
- Sklype yra keli šiltnamiai: tai puiki galimybė iš karto pradėti sodininkauti;
- Šalia namo yra pirties pastatas;
- Asfaltuotas privažiavimas;
- Saugi ir draugiška kaimynystė;
- Geras susisiekimas su miestu;

- Pietinė miesto dalis, kurioje parduodamas namas su sklypu, plečiasi ir auga;
- Šalia Vilniaus Salininkų gimnazija, darželis, pradinė mokykla.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Sakalaičių sodų 8–ji g. 22, Vilnius;
- Statybos metai: 1989;
- Namo plotas: 103,69 kv.m;
- Sklypo plotas 11,13 arai;
- Aukštų skaičius: 2;
- Kambarių skaičius: 6;
- Šildymas kietu kuru. Šalia sklypo dujos, tad galima įsivesti dujinį šildymą arba „oras–vanduo“ sistemą;
- Kanalizacija: vietinė;
- Vietinis vandens šaltinis (šulinys) su tiesiogine galimybe prisijungti prie centralizuotų Vilniaus vandenų tinklų, esančių prie pat sklypo;
- Parkavimo vietos šalia namo.

Kviečiu apžiūrėti gyvai!

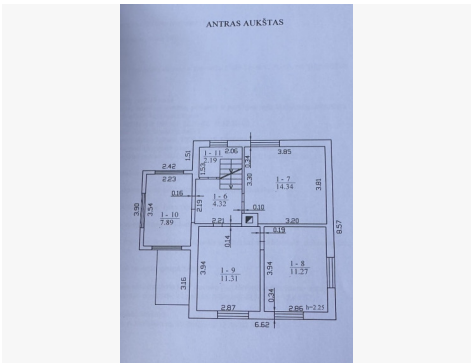
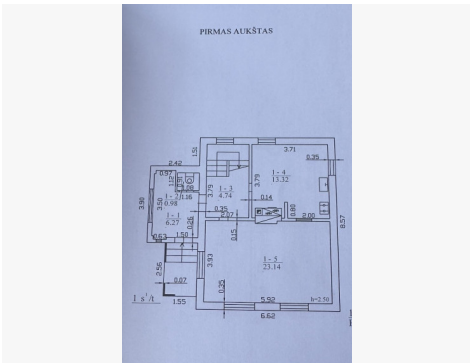
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

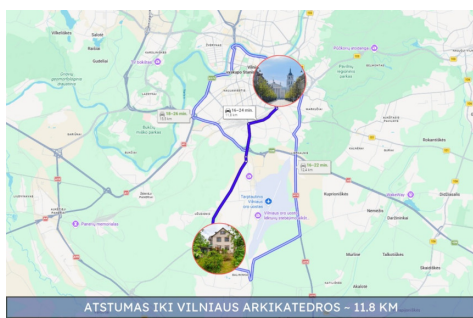
Contact details

Phone number: +370 688 98609

Contact via email: ausra.kirliene@capitalrealty.com







CAPITAL CREW

Aušra Kirlienė

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

ausra.kirliene@capital.lt
+370 688 98609