



SALE

## PARDUODAMAS NAMAS SAKALIŠKIŲ G., BALSIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 72.63 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

**149 000 €** (2 051.49 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
<b>72.63 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>3</b>

Price:	<b>149 000 € (2 051.49 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	1988
Equipment level	Fully equipped
Building type	House
Heating	Array
Sale or rent	Sale
Features:	Armed doors, Electricity, Has water, Packet windows, City sewage, Local sewage, Shower, Refrigerator, Biolder

### Additional Information

Balsių gale, šalia Neries regioninio parko, parduodamas kompaktiškas sodo namas, esantis Sakališkių g.

#### APRAŠYMAS:

- Namai stovi 6,28 arų sklype, sklypas aptvertas segmentine tvora,
- Atlikti kadastriniai matavimai,
- Sklype yra dar nedidelis ūkinis pastatas, šiltadaržis,
- Prie namo yra garažas,

- Namo plotas 72,63 kv.m. , namas dviejų aukštų, po namu rūsys,
- Vanduo iš gręžinio,
- Nuotekos – vietinės, biovalymo įrenginys,
- Karštas vanduo ruošiamas elektriniu boileriu,
- Namo sienos rąstinės, namas apšiltintas iš lauko kieta mineraline vata, apkaltas dailylentėmis,
- Stogas apšiltintas mineraline vata, stogo danga – cinkuotos Rainilla skardos,
- Langai plastikiniai su stiklo paketu, dviejų ir trijų stiklų,
- Grindys medinės, virtuvės ir vonios patalpoje keraminės plytelės, įrengtas elektrinis grindinis šildymas, jame gyvenama visus metus,
- Šildymas kietu kuru, išvedžioti ortakiai,

SUSISIEKIMAS :

- Autobusų sustojimas už ~ 0,4 km. ,
- Iki parduotuvės MAXIMA ~ 3,4 km.,
- Saugi kaimynystė, aplink daug visus metus gyvenančių kaimynų,

Daugiau informacijos nurodytais kontaktais

\*\*\*\*\*

Dalius Meškauskas

Nekilnojamojo turto brokeris

tel.: +370 698 11103

el.p. : dalius@vilniausturtas.lt

<https://www.vilniaus-turtas.lt/brokeris/dalius-meskauskas/>

[www.vilniaus-turtas.lt](http://www.vilniaus-turtas.lt)

## Contact details

Phone number: +370 698 11 103

Contact via email: [dalius@vilniausturtas.lt](mailto:dalius@vilniausturtas.lt)







