



SALE

## PARDUODAMAS NAMAS ŠAKIŲ G., ŠIMŠĖ, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 137.78 M<sup>2</sup> PLOTŲ, 2 AUKŠTAI

**141 500 €** (1 027.00 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area  
**137.78 m<sup>2</sup>**

Floor  
**2**

Rooms  
**4**

Price:	<b>141 500 € (1 027.00 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	2023
Equipment level	Partially finished
Sale or rent	Sale
Features:	Gas, Electricity, Shower, Plastic pipes

### Additional Information

PARDUODAMAS 4 kamb. kotedžas, 137.78 m<sup>2</sup>, 2023 m., Šakių g., Šiauliai. Kotedžas naujos statybos, pastatytas naudojant tik kokybiškas medžiagas. Energetinio naudingumo klasė A+. Apšiltintas 30cm vata, tinkas, dekoratyvinis tinkas. Plastikiniai langai, šarvo durys. Stogas šlaitinis, apšiltintas. Baigtumas 86%. Dalinė apdaila, sienos tinkuotos, grindys betonuotos, elektros instaliacija, nuotekų vamzdynas, vandentiekio vamzdynas, interneto laidynas. Apšildomas dujiniu autonominiu šildymu. Visos miesto komunikacijos. Kotedžo pirmame aukšte svetainė apjungta su virtuve, san mazgas, katilinė. Antrame aukšte trys miegamieji, du san mazgai, drabužinė.

Dalis kiemo grysta trinkelėmis. Bus sumontuota terasa. Apšvietimas.

Geras privažiavimas, asfaltas. Labai rami vieta gyvenimui.

Platesnė informacija telefonu 0 608 48160

Daugiau informacijos apie objektą [www.rebest.lt](http://www.rebest.lt) Objekto nr.: 5490

Brokeris: Donatas Juškėnas, +370 608 48160, +370 646 58132, donatas@rebest.lt

## Contact details

Phone number: +370 608 48160

Contact via email: [donatas@rebest.lt](mailto:donatas@rebest.lt)



