



SALE

**PARDUODAMAS NAMAS SAMANYNĖS G.,  
VAIVADOS, PANEVĖŽIO M., PANEVĖŽIO M.  
SAV., 402.56 M<sup>2</sup> PLOTO 6 KAMBARIAI**

**210 000 €** (521.66 €/m<sup>2</sup>)

**MAIN INFORMATION**

Area	Floor	Rooms
<b>402.56 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>6</b>

Price: **210 000 € (521.66 €/m<sup>2</sup>)**

Status: Active

Year of construction: 1993

Equipment level: Fully equipped

Building type: House

Heating: Array

Building type: Brick house

Sale or rent: Sale

Features: Has kitchen, Washing machine, Has bath, Armed doors, Gas, Electricity, Good access, Packet windows, Outdoor terrace, City sewage, Parquet, Basement, Alarm, Wc and bath separate, Fireside, Detail plan, Bathhouse, Shower, TV, Refrigerator, Biolder, Plastic pipes, Dressing room, Heated floors, Kitchen set, Stove, Dishwasher, Fenced area, City water supply, Well, Corner plot, Near the forest, Asphalt access, Garage, Farm buildings

**Additional Information**

Parduodamas gyvenamasis namas labai ramioje patogioje vietoje Panevėžio mieste Samanyinės g. miesto ir rajono ribos sandūroje. Namo stovis – perki ir gyveninė, nes namas buvo pastoviai atnaujinamas, tobulinamas. Namas tinka didesnei šeimai, ar žmonėms turintiems įvairių pomėgių (technika, sportas ir t.t.)

Yra ūkinis pastatas kuriame garažas ir kitos patalpos

\* Žemės sklypas – 15a prižiūėtas, įvairi augmenija. Sklypas kampinis

\* Yra šiltnamis – 43,07 kv/m

\* Ūkinis pastatas – 158,01 kv/m su rūsiu

\* Namas – 402,65 kv/m

\* Pusrūsis:

1. Holas

2. Prieprtis

- 3. Pirtis
- 4. Skalbikla
- 5. Dušo patalpa
- 6. wc
- 7. Biliardo –pobūvių salė
- 8. Katilinė
- 9. Garažas

Pirmas aukštas:

- \* Svetainė
- \* Virtuvė
- \* Holas
- \* Kambarys
- \* Kambarys
- \* wc
- \* Terasa–lodžija

Antras aukštas(mansarda):

- \* Kambarys
- \* Kambarys
- \* Kambarys
- \* Vonios kambarys

ĮRENGIMAS:

- \* Namo sienos šiltintos statybos metu,vėliau oro tarpas pripūstas šiltinimo medžiaga
- \* Namas šildomas kieto kuro katilu( galima ir granulėmis),arba dujiniu katilu
- \* Yra miesto tinklų vandentiekis ir nuotekų tinklai
- \* Elektros įvadas –19 kw
- \* Kiemo vartai su elektrine pavara
- \* Garažo vartai su elektrine pavara

Namas tinka gyventi ir dviems šeimoms,tinka socialiniams globos namams įrengti

Dėl namo apžiūros reikia suderinti laiką prieš dvi dienas

## Contact details

Phone number: +37068529280

Contact via email: modelis36@gmail.com



