



SALE

PARDUODAMAS NAMAS ŠATRIJOS G., CENTRAS, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 109.55 M² PLOTO 5 KAMBARIAI

125 000 € (1 141.03 €/m²)

MAIN INFORMATION

| Area | Floor | Rooms |
|-----------------------------|----------|----------|
| 109.55 m² | 1 | 5 |

Price: **125 000 € (1 141.03 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 1957

Equipment level Fully equipped

Building type House

Heating Array

Building type Brick house

Sale or rent Sale

Features: Has furniture, Gas, Electricity, Good access, Packet windows, City sewage, Basement, Fenced area, City water supply, Well, Asphalt access, Garage, Farm buildings

Additional Information

Parduodamas 1 aukšto mūrinis namas su pusrūsiu ir mansarda Šatrijos g. 3A, Šiauliai. Bendras namo plotas 109.55 m². Žemės sklypo plotas - 6.73 aro. Garažo bendras plotas 30.34 m². Ūkinio pastato bendras plotas - 142.24 m². Name įvestas miesto vandentiekis, kanalizacija, dujos, elektra. Šildymas dujiniu katilu. Sumontuoti plastikiniai langai, išskyrus laiptinės zoną. Pakeista stogo danga (beasbestis šiferis). Kieme gausu žalumos, auga ilgamečiai medžiai. Asfaltuotas privažiavimas.

Erdviame, 142.24 m² kvadratiųjų metrų bendro ploto ūkiniame pastate, atsiveria puikios galimybės įsirengti papildomas funkcines erdves. Šiame plote galima suplanuoti ir įgyvendinti tokias patalpas kaip pirtis, atskira darbo studija, jauki svečių zona ar erdvė laisvalaikiui bei hobiams, pritaikant pastatą pagal individualius poreikius.

BENDRA INFORMACIJA:

- pardavimo kaina - 125 000 eurų;

- adresas - Šatrijos g. 3A, Šiauliai;

- namo aukštų sk. - 1;
- bendras plotas (m²) - 109.55;
- kambarių sk. - 5;
- sklypo plotas (arai) - 6.73;
- statybos metai - 1957;
- pastato tipas - mūrinis;
- miesto vandentiekis, kanalizacija, dujos, elektra;

LOKALIZACIJA:

Artimiausia mokymo įstaiga:

- ± 0.1 km Šiaulių Simono Daukanto gimnazija;
- ± 0.9 km Šiaulių Medelyno progimnazija;
- ± 1.1 km Šiaulių menų mokykla;
- ± 1.2 km Šiaulių Vinco Kudirkos progimnazija;
- ± 1.6 km Šiaulių Didžvario gimnazija;
- ± 2.2 km Vilniaus universitetas, Šiaulių akademija;

Artimiausias darželis:

- ± 0.75 km Šiaulių lopšelis-darželis "Žirniukas"
- ± 1.1 km Šiaulių lopšelis-darželis "Pelėdžiukas";
- ± 1.1 km Meninio ugdymo darželis "Mažylis".

Autobusų stotelės:

- ± 0.23 km Ligoninės st.
- ± 0.34 km Muziejaus st.
- ± 0.37 km Palangos st.

Daugiau parduodamų objektų: <https://renovus.lt/properties/>

https://www.instagram.com/arunasjonaitis_

ALLin1 paslauga:

- NEMOKAMOS RENOVUS nekilnojamo turto brokerio konsultacijos.
- Padedame su būsto paieška, pardavimu ir nuoma.
- Paruošiame visą reikalingą dokumentaciją sklandžiam sandoriui.
- Turto vertinimo paslaugos.

- Geodeziniai matavimai.
- Energetinio naudingumo sertifikatai.

“RENOVUS” Nekilnojamojo turto brokeris: Arūnas Jonaitis

Kontaktinis telefonas: +370 600 51100

El. paštas: info@renovus.lt

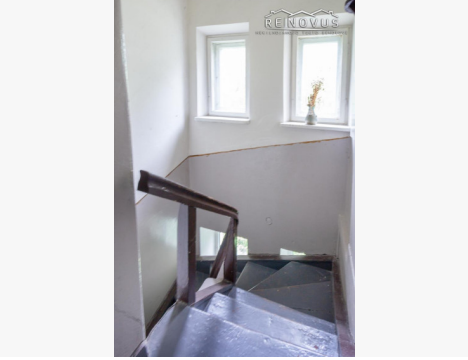
www.renovus.lt

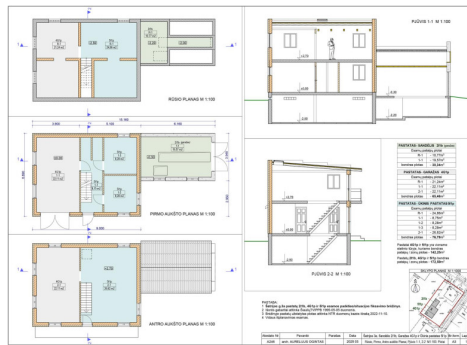
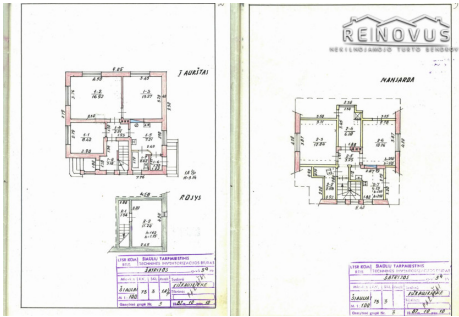
Contact details

Phone number: +370 600 51100

Contact via email: info@renovus.lt









NEKILNOJAMOJO TURTO BENDROVE

**NEKILNOJAMOJO TURTO
BROKERIO PASLAUGOS**

- ✓ Nemokamos konsultacijos
- ✓ Nemokamas turto įvertinimas
- ✓ Pagalba perkant, parduodant ar nuomojant NT
- ✓ Dokumentų parengimas sklandžiam sandoriui
- ✓ Energetiniai sertifikatai
- ✓ Geodeziniai matavimai

www.renovus.lt



**Arūnas
Jonaitis**

SUSISIEKITE
+370 600 51100

info@renovus.lt