



SALE

**PARDUODAMAS NAMAS SAULĖS G.,
BUKIŠKIO K., VILNIAUS R. SAV., 170 M2
PLOTU, 2 AUKŠTAI**

399 000 € (2 347.06 €/m²)

MAIN INFORMATION

| | | |
|-----------------------------|----------|----------|
| Area | Floor | Rooms |
| 170.00 m² | 2 | 5 |

| | |
|-----------------------|---|
| Price: | 399 000 € (2 347.06 €/m²) |
| Status: | Active |
| Year of construction: | 2017 |
| Equipment level | Fully equipped |
| Building type | House |
| Heating | Array |
| Building type | Brick house |
| Sale or rent | Sale |

Additional Information

PARDUODAMAS 170 KV. M NAMAS SU ERDVIU SKLYPU BUKIŠKYJE, VILNIAUS RAJ.

Tai namai, kuriuose dera ramybė, privatumas ir patogus susisiekimas su miestu. Šis kokybiškai įrengtas namas – puikus pasirinkimas šeimai, vertinančiai komfortą, funkcionalumą ir jaukią aplinką. Žalia ir tvarkinga kaimynystė suteikia išskirtinį gyvenimo kokybės pojūtį, o Vilniaus miesto centrą pasieksite vos per ~14 minučių.

Namas suplanuotas patogiam kasdieniam gyvenimui – erdvios bendrosios zonos, daug natūralios šviesos, funkcionalus išplanavimas ir pilnai sutvarkyta aplinka leis mėgautis kiekviena diena.

PRIVALUMAI

- Kokybiškai įrengtas ir prižiūrimas namas;
- Parduodamas su visais baldais ir buitine technika;
- Funkcionalus išplanavimas;
- Daug vietos daiktų laikymui;
- 2 sanitariniai mazgai;
- Jauki svetainė su židiniu;
- Aukštos lubos;
- Dideli langai suteikia daug natūralios šviesos;
- Garažas;

- Namas sublokuotas per garažo sieną;
- Erdvi 30 m² terasa su stogine;
- Sumontuotos vaizdo stebėjimo kameros ir signalizacija;
- Ant namo stogo įrengta 10 kW saulės elektrinė, pilnai aptarnaujanti namo elektros poreikius;
- Išpuoselėta aplinka ir sutvarkytas kiemas;
- Kraštinis sklypas;
- Automatiniai įvažiavimo vartai;
- Trinkelėmis grįstas įvažiavimas;
- Pakanka vietos net 4 automobiliams;
- Ramūs, tvarkingi ir bendruomeniški kaimynai;
- Netoliese – visuomeninio transporto stotelės, iš kurių patogiai pasieksite įvairias Vilniaus vietas;
- Netoliese prekybos centrai, darželiai ir mokyklos;
- Puikus susisiekimas su miesto centru.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas – Vilniaus r. sav., Bukišio k., Saulės g.;
- Bendras namo plotas – 170 m²;
- Sklypo plotas – 7,5 aro;
- Kambarių skaičius – 5;
- Aukštų skaičius – 2;
- Statybos metai – 2017 m.;
- Namų tipas – mūrinis.

KOMUNIKACIJOS

- Šildymas – dujinis;
- Vanduo – artezinis gręžinys su vandens filtrais;
- Nuotekos – vietiniai valymo įrenginiai „Traidenis“. Įrenginiai reguliariai prižiūrimi ir valomi 2 kartus per metus.

IŠPLANAVIMAS

PIRMAS AUKŠTAS

- Svetainė su virtuvės zona – 48,42 m²;
- Svečių / darbo kambarys – 9,26 m²;
- Katilinė – 6,59 m²;
- San. mazgas – 3,01 m²;
- Tambūras – 4,55 m²;
- Garažas – 27,08 m²;
- Terasa – 30 m².

ANTRAS AUKŠTAS

- Miegamasis – 15,91 m²;
- Drabužinė – 7,73 m²;
- Vaiko kambarys – 13,56 m²;
- Vaiko kambarys – 13,54 m²;
- San. mazgas – 8,75 m²;
- Holas – 4,36 m².

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

Atstumas iki Vilniaus miesto centro – ~10,7 km.

Autobusų stotelės

- Mėtų st. – 610 m;
- Liepų st. – 820 m;
- Šaulio st. – 880 m.

Parduotuvės

- „Iki“ – 550 m;
- „Šilas“ – 750 m;
- „Rimi“ – 800 m.

Mokymosi įstaigos

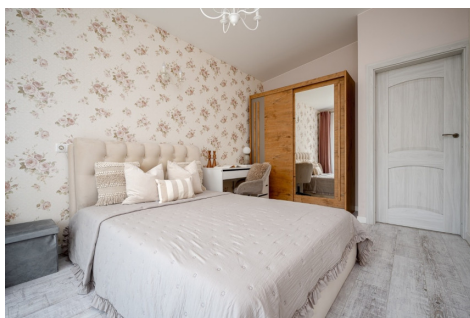
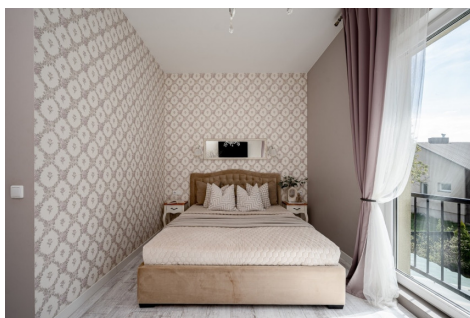
- Bukiškio progimnazija ir darželis – 1,1 km;
- A. Kulviečio klasikinė gimnazija – 3,1 km;
- Geros pradžios mokykla – 3,9 km. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37061060020

Contact via email: gvidas.lekavicius@capital.lt



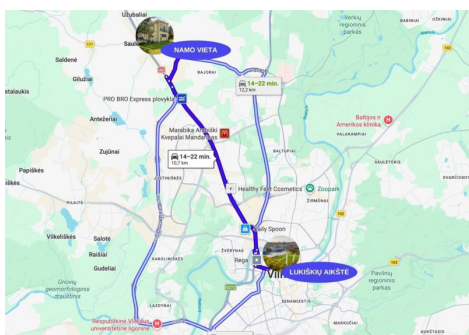
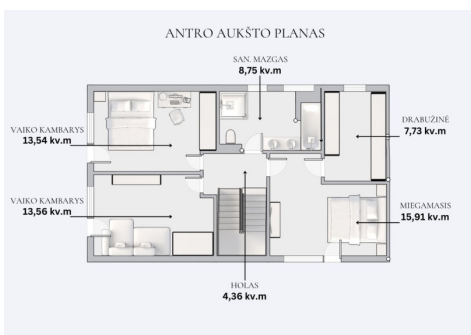


Ant namo stogo įrengta 10 kW saulės elektrinė, pilnai aptarnaujanti namo elektros poreikius



Namas sublokuotas per garažo sieną





GVIDAS LEKAVIČIUS

- Galvojate apie būsto pardavimą?
- Ieškote svajonių namų sau ar šeimai?
- Reikia patarimo dėl nekilnojamojo turto?

NT BROKERIS
GVIDAS LEKAVIČIUS
+370 610 60020