



SALE

PARDUODAMAS NAMAS SAULĖTEKIO G., AUKŠTADVARIO MSTL., TRAKŲ R. SAV., 375 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

220 000 € (586.67 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
375.00 m²	2	8

Price:	220 000 € (586.67 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1994
Equipment level	Fully equipped
Building type	House
Building type	Brick house
Sale or rent	Sale

Additional Information

Aukštadvario regioniniame parke su ypatingai gražiu gamtovaizdžiu parduodamas erdvus, funkcionaliai išplanuotas namas su išpuoselėtu 36 a sklypu.

Šalia esantys miškai, piliakalniai, ežerai, pasivaikščiojimo takai – puiki vieta gyventi bei išlaikyti balansą tarp greito gyvenimo tempo ir ramybės bei poilsio namuose.

Namas pilnai įrengtas ir laukia Jūsų!

NAMO PRIVALUMAI:

- Aplink nuostabi gamta: miškai, Skrebio ežeras, Aukštadvario tvenkinys;
- Aktyviam laisvalaikiui puikiai sutvarkyti pasivaikščiojimo takai;
- Tvarkinga namo aplinka: teritorija išklota plytelėmis, apželdinta, daug vaismedžių, augalų;
- Asfaltuotas privažiavimas iki pat namo;
- Erdvūs kambariai, patogus išplanavimas, du atskiri įėjimai tinka didelei šeimai;
- Parduodama su visais baldais;
- Yra židinys, kuris namams suteikia ne tik jaukumo, bet per įrengtus ortakius papildomai šildo namą;
- Cokoliniame aukšte didelis garažas ir erdvios buitinės patalpos;
- Aptverta namo teritorija;
- Saugu, draugiški kaimynai.

ĮRENGIMAS IR IŠPLANAVIMAS

- Grindys: medinės, vonios kambariuose – plytelės;
- Laiptai: mediniai;
- Sienos: dažytos;
- Vidaus durys: medinės;
- Langai: plastikiniai su stiklo paketais;
- Išplanavimas: I aukštas: svetainė, miegamasis, darbo kambarys, virtuvė, holas su židiniu, balkonas, vonios kambarys/ II aukštas: svetainė, miegamasis, miegamasis, holas, balkonas, vonios kambarys/ cokolinis aukštas (rūsysis): garažas, katilinė, 3 pagalbinės patalpos.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Saulėtekio g. 5, Aukštadvaris, Trakų raj;
- Statybos metai: 1994, renovacija 2005;
- Namų tipas: mūrinis;
- Namų plotas: 375 kv.m.: I ir II aukštai 246 kv.m., cokolinis aukštas (rūsysis) 129 kv.m.;
- Aukštų skaičius: 2 + cokolinis aukštas (rūsysis);
- Kambarių skaičius: 8;
- Sklypo plotas: 36 arai;
- Garažas: 31,5 kv.m.;
- Erdvi aikštelė automobiliams namo kieme.

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas: granulinis;
- Kanalizacija: vietinė;
- Vandentiekis: miesto.

INFRASTRUKTŪRA:

- Iki Vilniaus m. centro ~ 55 km.;
- Iki Trakų ~ 30 km.;
- Iki lopšelio – darželio „Gandriukas“ ~ 1,3 km/ 3 min automobiliu.;
- Iki Aukštadvario gimnazijos ~ 1,5 km/ 3 min automobiliu.;
- Iki prekybos centro Maxima ~ 1,6 km/ 3 min automobiliu.

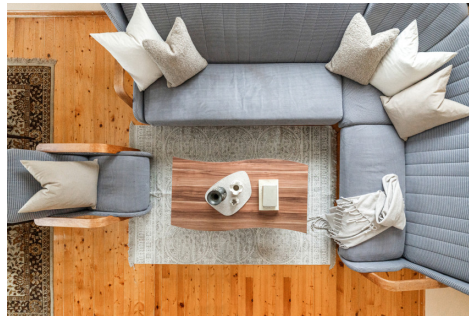
Kviečiame apžiūrėti!

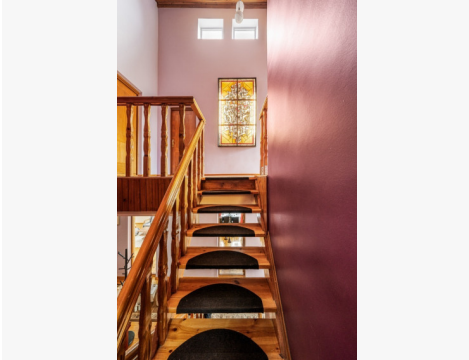
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

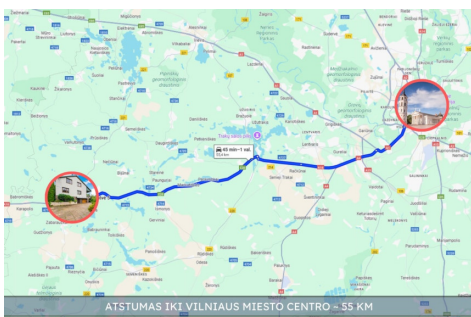
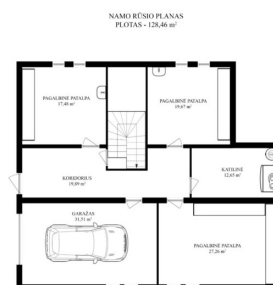
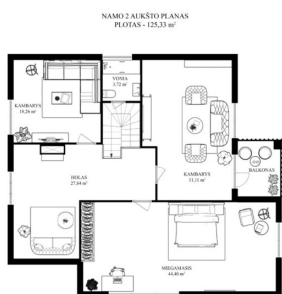
Contact details

Phone number: +370 688 98609

Contact via email: ausra.kirliene@capitalrealty.com







CAPITAL CREW

Aušra Kirliienė

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

ausra.kirliene@capital.lt
+370 688 98609