



SALE

PARDUODAMAS NAMAS SAVANORIŲ, NAUJOSIOS KIRSAMOS K., LAZDIJŲ R. SAV., 226 M² PLOTO, 2 AUKŠTAI

41 900 € (185.40 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
226.00 m²

Floor
2

Rooms
4

Price: **41 900 € (185.40 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 1988

Equipment level Fully equipped

Building type House

Heating Array

Building type Brick house

Sale or rent Sale

Features: Washing machine, Has furniture, Armed doors, Electricity, Has water, Packet windows, City sewage, Dressing room, Basement, Local sewage, TV, Refrigerator, Electricity 380v, Biolder

Additional Information

PARDUODAMAS DVIEJŲ AUKŠTŲ NAMAS NAUJOSIOS KIRSAMOS KAIME, TINKA PIRKTI SU VALSTYBĖS PARAMA !

Namas mūrinis, ne naujos statybos, reikalaujantis šiek tiek remonto, bet tikrai tinkamas gyventi.

Pirmame aukšte yra du kambariai, virtuvė, vonia, tualetas, erdvus prieškambaris ir sandėliukas. Yra du išėjimai vienas į kiemo pusę, kitas į vidinę.

Antrame aukšte yra 2 kambariai, iš kiekvieno jų patenkame į erdvius balkonus, kuriuose galėsite mėgautis rytine kava, o vakare stebėti saulėlydį. Yra nedidelė palėpė daiktams laikyti.

Rūsyje yra 4 sandėliai, kuriuose puikiai per žiemą išsilaiko daržovės, katilinė su įrengta praustuve ir garažas.

Erdvus ūkinis pastatas su palėpe šienui laikyti ir dar vienas garažas.

Kiemo teritorija apsodinta dekoratyviniais medeliais, prie namo auga vynuogių. Sode gausu obelų, kriaušių, vyšnių, graikinis riešutmedis. Papildomai galima įsigyti 4,10 ha. žemės ūkio paskirties sklypą iš jų 2,10 ha. dirbama žemė, derlinga, juodžemis.

Aktyvi Naujosios Kirsamos bendruomenė organizuoja šventes, išvykas, įkurta valgykla, yra salė įvairiems renginiams, veikia mėgėjų teatras. Apsigyvenę čia galite tapti šaunios bendruomenės dalimi.

Aplink apylinkes gausu lankytinų vietų, vandens telkinių bei miškų, kuriuose gausu grybų ir uogų.

Puikus susisiekimas asfaltuotais keliais, savo ar viešuoju transportu.

Vaikus į mokymo įstaigas veža autobusiukai. Darbuotojus į Marijampolę, UAB „Mantinga“ veža autobusas.

BENDRA INFORMACIJA:

- Vieta: Lazdijų r. sav., Šeštokų sen., Naujosios Kirsnos k., Savanorių g. 13;
- Bendras namo plotas: 226 kv. m., naudingas 188,37 kv. m.;
- Rūsio plotas: 70.60 kv. m.;
- Namų valdos sklypas (atlikti kadastriniai matavimai): 0,1898 ha.;
- Statybos metai: 1988 m.;
- Statinio tipas: mūrinis;
- Aukštų skaičius: 2 a.;
- Yra nedidelė palėpė daiktams laikyti.

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas: Kietu arba skystu kuru;
- Vandentiekis: kaimo;
- Nuotekos: vietinės;
- Yra trifazis;
- Kiemo drenažas.

APLINKA IR KIEMO STATINIAI:

- Ūkinis pastatas 105 kv. m.;
- Garažas 24 kv. m.;
- Šulinys;
- Sklypas apsodintas dekoratyviniais augalais ir vaismedžiais;
- Ūkio paskirties žemė ribojasi su kanalu;
- Patogus, asfaltuotas privažiavimas.

ATSTUMAI:

- Iki Marijampolės 32 km.;
- Iki Kalvarijos 25 km.;
- Iki Krosnos mokyklos 6 km.;
- Iki Aštriosios Kirsnos mokyklos 6,6 km.;
- Iki Lazdijų Motiejaus Gustaičio gimnazijos ir darželio 12 km.;
- Iki Šeštokų mokyklos 3,8 km.;
- Iki artimiausios parduotuvės 200 m.;
- Iki upės Kirsna 500 m.;
- Iki Rimiečio ežero 4,5 km.;
- Iki Birutos tvenkinio 6,9 km.;
- Iki ežero Dusia 26 km.

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS IR APŽIŪROS KREIPKITĖS:

Gerda Isaikinienė

Tel. Nr. +370 607 97977

El. paštas: gerda.isaikiniene@capital.lt

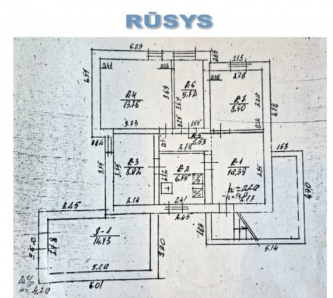
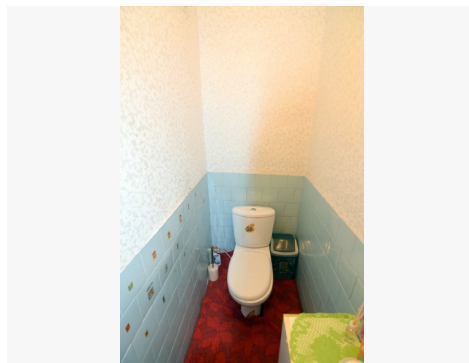
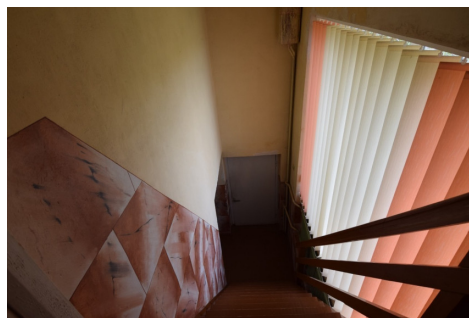
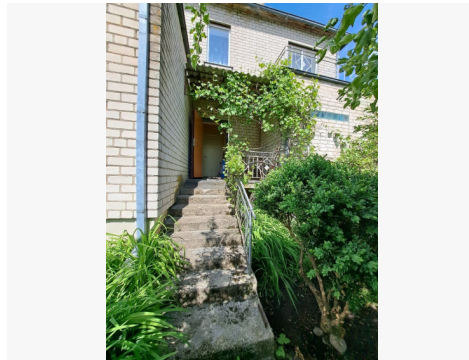
Susisiekite, nepraleiskite progos, namo apžiūra galima ir savaitgaliais. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 607 97977

Contact via email: gerda.isaikiniene@capitalrealty.com





I AUKŠTAS

II AUKŠTAS

