



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS SERBENTŲ G., BŪDOS III K., TRAKŲ R. SAV., 127.74 M2 PLOTU, 2 AUKŠTAI

305 000 € (2 387.66 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
127.74 m²

Floor
2

Rooms
4

Price: **305 000 € (2 387.66 €/m²)**

Status: Aktyvus

Year of construction: 2014

Building equipment: Pilnai įrengtas

Building Type: Namas

Heating: Array

House Type: Mūrinis

Sale or rent: Pardavimas

Features: Internetas, Skalavimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Elektra, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Rūsiai, Vietinė kanalizacija, Dušas, Šaldytuvas, Boileris, Kondicionierius

Additional information

PARDUODAMAS 2 AUKŠTŲ NAMAS TRAKŲ RAJONE, RAMIOJE IR TVARKINGOJE GYVENVIETĖJE.

Kviečiame į Atvirų Durų Dieną!

Liepos 19 d. (sekmadienį), nuo 12:00 iki 15:00 val. – puiki proga apžiūrėti šį namą gyvai bei gauti atsakymus į visus rūpimus klausimus.

Atvirų durų metu taikoma 4 000 EURŲ NUOLAIDA!

BUVUSI KAINA – 309 000 EUR.

Dėmesio – būtina išankstinė registracija!

Ieškantiems jaukios gyvenamosios vietos gamtos apsuptyje, tačiau su patogiu susisiekimu – parduodamas 2 aukštų namas Būdos III kaime, Trakų rajone. Namas pasižymi funkcionalių išplanavimų, erdvių rūšių, kurį galima pritaikyti pagal savo poreikius, bei prie namo pristatytu tvarkingu garažu su duobe.

Namas parduodamas su visais baldais, buitine technika bei papildoma kiemo priežiūros įranga, todėl naujieji savininkai galės įsikurti patogiai ir be papildomų rūpesčių. Tai puikus pasirinkimas norintiems gyventi ramioje ir saugioje gyvenvietėje...

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Adresas: Serbentų g. 16, Būdos III k., Trakų r. sav.
- Bendras plotas: 127,74 kv. m.
- Žemės sklypas: 8 a.
- Paskirtis: kita (sodų).
- Aukštai: 2.
- Statybos metai: 2014 m.

KOMUNIKACIJOS IR ĮRANGA:

- Vanduo: privatus giluminis gręžinys, įrengtas siurblys bei vandens filtras, kuris išvalo ir suminkština vandenį.
- Elektra: įrengta trifazė sistema, namas aprūpintas reikiamu elektros kiekiu. Naujai įdėti išmanieji elektros skaitikliai.
- Šildymas: namas šildomas elektra, įrengti radiatoriai.
- Papildomai įrengtos dvi krosnys – svetainėje ir patalpoje po garažu.
- Miegamajame ir svetainėje įrengti kondicionieriai.

PRIVALUMAI:

- Namai parduodami su visais baldais ir buitine technika.
- Funkcionalus ir patogus namo išplanavimas.
- Erdvūs rūšys, suteikiantis papildomų panaudojimo galimybių.
- Prie namo pristatytas tvarkingas garažas su duobe.
- Sutvarkytas ir prižiūrimas kiemas.
- Paliekama robotinė žoliapjovė.
- Pasirūpinta malkomis, kurias galima naudoti krosnimis kūrenti arba laužui kieme.
- Name yra paslėptas seifas (miegamajame).
- Asfaltuotas privažiavimas.
- Patogu šeimoms su vaikais – mokyklinis autobusiukas išveža ir parveža vaikus į mokyklą.
- Susiformavusi gyvenvietė.
- Daug vietos pasivaikščiojimams ir poilsiui gamtoje.
- Saugi, draugiška kaimynystė.

IŠPLANAVIMAS:

I aukštas:

- Svetainė;
- Virtuvė;
- Vonios kambarys.

Pastogė / II aukštas:

- 2 miegamieji kambariai;
- Darbo / svečių kambarys.

Rūšys:

- Erdvus rūšio plotas, kurį galima pritaikyti pagal savo poreikius – sandėliavimui, laisvalaikio zonai, dirbtuvėms ar kitai veiklai.
- Garažas su duobe.

SUSISIEKIMAS

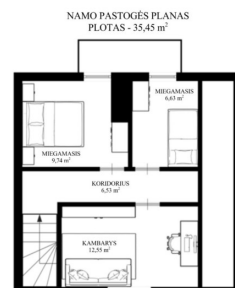
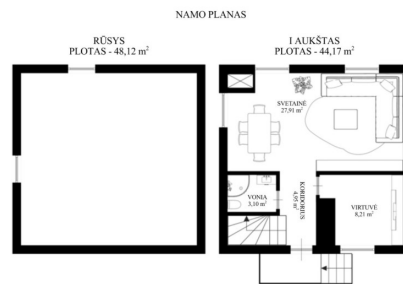
- Iki Čiukšių ežero ~ 1,6 km.
- Iki Dvarčių ežero ~ 2,3 km.
- Iki Rykantų geležinkelio stoties ir autobuso stotelės ~ 4 km.
- Iki Trakų pilies ~ 10 km.
- Iki Vilniaus – Kauno magistralės asfaltuotu keliu ~ 2 km.
- Iki Vilniaus magistralės ~ 26 km.
- Iki Grigiškių ~ 12,2 km. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

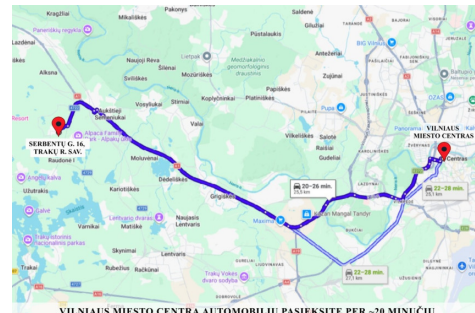
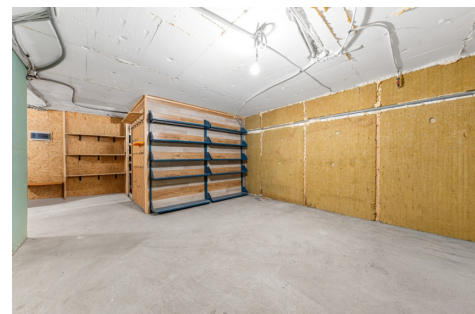
Contact details

Phone number: +370 662 21177

Contact via email: julija.baceva@capitalrealty.com







CAPITAL
COMMERCIAL

KOMERCINIO NT EKSPERTĖ
Julija Baceva

Komercinio NT ekspertai - specializuoti,
greiti ir efektyvūs sprendimai Jums.
Susisiekite!

+370 662 21177
julija.baceva@capital.lt

Esame šių asociacijų nariai: LNTAA BALTIC LITHUANIAN

CAPITAL
COMMERCIAL

KOMERCINIO NT EKSPERTĖ
Julija Baceva

Komercinio NT ekspertai - specializuoti,
greiti ir efektyvūs sprendimai Jums.
Susisiekite!

+370 662 21177
julija.baceva@capital.lt

Esame šių asociacijų nariai: LNTAA BALTIC LITHUANIAN