



SALE

PARDUODAMAS NAMAS SERGIŠKIŲ G., , PALANGA, 80 KV.M PLOTO

350 000 € (4 375.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
80.00 m²

Floor
1

Rooms
3

Price:	350 000 € (4 375.00 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2026
Building equipment	Fully equipped
Building Type	House
House Type	Brick house
Sale or rent	Sale
Features:	Has furniture, Electricity, Packet windows, Shower, Open kitchen, Biolder, Conditioner

Additional information

A++ KLASĖS KOKYBIŠKOS STATYBOS NAMAS PALANGOJE, MONCIŠKĖSE SU NUOSAVU 5 ARŲ SKLYPU.

100 % BAIGTUMAS BUS PASIEKTAS 2026 M. RUGSĖJO MĖN.

PILNAI ĮRENGTI NAMAI JŪSŲ PATOGIAM GYVENIMUI.

Įsikelkite ir gyvenkite – viskuo jau pasirūpinta!

Parduodamas kraštinis namas, pilnai įrengtas – su virtuvės komplektu, koridoriaus spinta bei visiškai sutvarkyta namo aplinka: išklotomis trinkelėmis ir aptverta teritorija. Tai puikus pasirinkimas ieškantiems kokybiškų namų, į kuriuos galima įsikelti be papildomų įrengimo darbų.

100 % baigtumas bus įregistruotas 2026 m. rugsėjo mėnesį.

PRIVALUMAI:

- A++ klasės namas statomas naudojant kokybiškas medžiagas ir apgalvotus statybinius sprendimus, siekiant namų ilgaamžiškumo.
- Pilnai sutvarkyta namo aplinka – išklotos trinkelės ir aptverta teritorija.
- Nuosavas apie 5 arų žemės sklypas.
- Erdvi terasa į vakarų pusę – puiki vieta rytinei kavai, šeimos vakarams ar poilsiui gryname ore.
- Patogus ir funkcionalus vieno aukšto išplanavimas.
- Pajungtas rekuperatorius ir kondicionierius.
- Panoraminiai langai namams suteikia daug natūralios dienos šviesos bei dar didesnio erdvės pojūčio.
- Erdvi 33,55 kv. m svetainės, valgomojo ir virtuvės zona.
- Namuose tilps visas Jūsų šeimos garderobas – daug vietos sieninėms spintoms
- Nuosavas kiemas – puiki vieta poilsiui, vaikų žaidimams ar laisvalaikiui.
- Namai yra jaukioje, individualių namų gyvenvietėje.
- Nors įsikursite ramioje aplinkoje, tačiau akimirksniu pasieksite visus reikalingiausius objektus vos per keleta minučių: netoliese įsikūrusios mokyklos bei gydymo įstaigos, prekybos tinklai.

Funkcionalus vieno aukšto išplanavimas užtikrina patogų ir komfortišką gyvenimą – aiškiai atskirtos poilsio ir bendrosios erdvės, daug natūralios šviesos bei racionaliai išnaudotas kiekvienas kvadratinis metras.

BENDRA INFORMACIJA:

Kaina – 350 000 EUR

Namo tipas – vidurinis namas

Energinė klasė – A++

Sklypo plotas – apie 5 arai

Bendras plotas – 79,91 kv. m

Baigtumas – 100 % (2026 m. rugsėjo mėn.)

Į kainą įskaičiuotas virtuvės komplektas ir koridoriaus spinta

Sutvarkyta namo aplinka – išklotos trinkelės ir aptverta teritorija.

Numatyta vieta apie 20 kv. m terasai.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas – oras–vanduo šilumos siurblys, grindinis (įskaičiuotas);

Nuotekos – miesto;

Vanduo – miesto;

Rekuperacija – išvedžiota ir pajungtas rekuperatorius.

Šie namai sukurti ieškantiems kokybės, komforto ir ramios gyvenamosios aplinkos Palangoje. Funkcionalus išplanavimas, pilnas įrengimas, nuosavas sklypas bei galimybė įsirengti jaukią terasą leis mėgautis gyvenimu nuo pirmos dienos. Beliks atsivežti asmeninius daiktus ir įsikurti savo naujuose namuose.

NT brokeris Ernestas Noreikis

El. p.: ernestas@urbanestate.lt

Tel. nr.: +370 624 29709

Contact details

Phone number: +37062429709

Contact via email: ernestas@urbanestate.lt



statybų eiga birželio mėn.



statybų eiga birželio mėn.



statybų eiga birželio mėn.



statybų eiga birželio mėn.



