



SALE

## PARDUODAMAS NAMAS ŠERMUKŠNIŲ G., NAUJATRIOBIŲ K., KAUNO R. SAV., 37.22 M<sup>2</sup> PLOTU, 1 AUKŠTAI

**53 000 €** (1 423.97 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
<b>37.22 m<sup>2</sup></b>	<b>1</b>	<b>2</b>

Price:	<b>53 000 € (1 423.97 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	2018
Equipment level	Fully equipped
Building type	House
Heating	Array
Building type	Frame house
Sale or rent	Sale

### Additional Information

PARDUODAMAS SODO SKLYPAS SU NAMUKU NAUJATRIOBIŲ KAIME, KAUNO RAJONE

Ieškote ramios vietos poilsiui gamtos apsuptyje? Siūlomas jaukus sodo sklypas su namuku Naujatriobių kaime, netoli Nevėžio upės – puiki vieta tiek savaitgalių poilsiui, tiek ramiam gyvenimui ar investicijai.

#### BENDRA INFORMACIJA:

Vieta: Naujatriobių k., Kauno r.  
 Namu plotas: 37,22 kv. m  
 Sklypo plotas: 6,82 a  
 Statybos metai: 2018  
 Namu tipas: karkasinis

#### PRIVALUMAI:

Naujesnės statybos namukas (2018 m.) – kompaktiškas ir jaukus  
 Tvarkingas 6,82 a sklypas – pakankamai vietos poilsiui, sodui ar daržui  
 Rami ir žalia aplinka – puikiai tinka pabėgti nuo miesto šurmulio

Netoliese Nevėžio upė – ideali vieta pasivaikščiojimams, žvejybai ar poilsiui gamtoje  
Patogus privažiavimas, aplink gyvenantys kaimynai

VIETA IR APLINKA:

Naujatrobiai – rami vietovė Kauno rajone, vertinama dėl savo gamtos ir privatumo. Tai puikus pasirinkimas ieškantiems nedidelės sodybos ar sodo poilsiui, tačiau nenorintiems nutolti per toli nuo miesto.

Skambinkite dėl papildomos informacijos ar apžiūros – mielai papasakosiu daugiau! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Contact details

Phone number: +37064007741

Contact via email: [mantas.gresevicius@capitalrealty.com](mailto:mantas.gresevicius@capitalrealty.com)









