



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS SIDABRIŲ K., VILNIAUS R. SAV., 78 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

120 000 € (1 538.46 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
78.00 m²

Floor
2

Rooms
4

Price: 120 000 € (1 538.46 €/m²)

Status: Aktyvus

Year of construction: 2022

Building equipment: Pilnai įrengtas

Building Type: Namas

House Type: Karkasinis

Sale or rent: Pardavimas

Features: Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Trifazis įvadas 380v

Additional information

PARDUODAMI 78 KV. M. VIENBUČIAI NAMAI SIDABRIŲ KAIM., VILNIAUS RAJONE!

PRIVALUMAI:

- Namai parduodami pilnai įrengti (yra galimybė pirkti su pilna daline apdaila arba neįrengtus);
- 120 000 eur – su pilna apdaila
- 100 000 eur – su daline apdaila
- 70 000 eur – be įrengimo (tik smėlis ir sienos)
- Patogus išplanavimas;
- Išlygintas, apželdintas, aptvertas bendras sklypas;
- Kiekvienam namui priklauso nuo 8 iki 12 arų sklypas;
- Patogus ir paprastas privažiavimas prie namų, parkavimas 2 automobiliams šalia namo;
- Graži ir vaizdinga vieta – iki Gaveikių ežero pakrantės tik 200 m;
- Paskirtis – poilsio. Galimybė be problemų gauti būsto paskolą.
- Patogi lokacinė vieta ir geras susisiekimas su miesto centru – 37 km arba 40 min kelio automobiliu!

BENDRA INFORMACIJA:

- Naudingas plotas – 60 kv.m; Grindų plotas 78 kv.m.

- Sklypo plotas – 10 arai;
- Namų tipas – karkasinis;
- Statybos metai – 2022;
- Įrengimo lygis – pilnai įrengtas arba dalinė apdaila;
- Šildymas – aeroterminis (oras-oras).

ĮRENGIMAS:

- Įrengimo lygis – pilnai įrengtas;
- Sienos – dažytos;
- Grindys – plytelės;
- Langai: plastikiniai trijų stiklų;

KOMUNIKACIJOS:

- Vandentiekis – gręžinys;
- Kanalizacija – vietinė su valymo įrenginiais;
- Elektra – 5 kW (galimybė pasididinti iki 10 arba 15 kW);
- Internetas/kabelinė televizija – yra.

SKLYPAS:

- Plotas: 10 arų;
- Išlygintas, apželdintas, taisyklingos stačiakampio formos, paruošta skalda;
- Aptvertas bendras sklypas, lauko terasa.

INFRASTRUKTŪRA:

- Gerai išplėtotą infrastruktūrą: netoliese prekybos centrai, mokyklos bei darželiai.
- Iki Vilniaus miesto centro – 40–42 min (37 km) kelio automobiliu. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

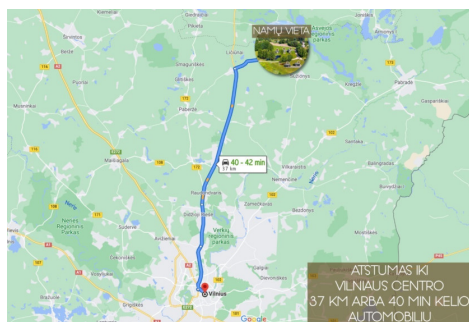
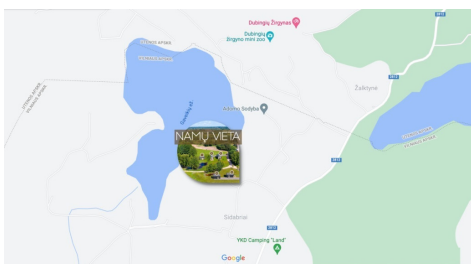
Contact details

Phone number: ☎+37065742029

Contact via email: tomas.rusakas@capitalrealty.com







CAPITAL TEAM

Tomas Rusakas

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

tomas.rusakas@capital.lt
+370 (657) 42 029
Žalgirio g. 90, Vilnius