



SALE

PARDUODAMAS NAMAS SIESARTIES G., JUOČIŲ K., MOLĖTŲ R. SAV., 330 M2 PLOTO

985 000 € (2 984.85 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
330.00 m²

Floor
3

Price: **985 000 € (2 984.85 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2020

Equipment level Fully equipped

Building type House

Heating Array

Building type Brick house

Sale or rent Sale

Features: Good access, Outdoor terrace, Bathhouse, Near water, Water pool, Near the forest, Garage, Farm buildings

Additional Information

PARDUODAMA ŠIUOLAIKIŠKAI ĮRENGTA SODYBA MIŠKE, 3 HA SKLYPE, LABANORO NACIONALINIO PARKO RIBOSE, ANT SIESARČIO EŽERO KRANTO. TIK 70 KM NUO VILNIAUS IR 8 KM NUO MOLĖTŲ. PRIVAŽIAVIMAS AUTOMOBILIU ASFALTUOTU KELIU!!!

SKLYPO PLOTAS:

- 2,279 ha bendras sklypo plotas.
- 1,55 ha sklypo yra miško paskirties.

PRIVALUMAI:

- 2,279 ha sklypą supa brandus pušynas;
- Sklypas ribojasi su ~160 m Siesarčio ežero pakrante. Kranto linija, kurios ilgis net 22,02 km (su salų krantais 27,5 km), labai vingiuota, yra 2 dideli pusiasaliai.
- Teritorijoje yra registruoti trys administracinės/gyvenamosios paskirties pastatai ir pavėsinė;
- Pagrindinis yra 332 kv. m pastatas įrengtas per 3 aukštus:
- 132,79 kv. m rūkyje įrengta pirtis su baseinu, yra atskiros poilsio ir laisvalaikio zonos.
- 108,15 kv. m. I-as aukštas – prabangiai ir šiuolaikiškai įrengta svetainė/virtuvė, su vitriniais langais į atvirą lauko terasą ir nepakartojamu vaizdu į ežerą.
- 90,74 kv. m. pastogė su 5-iais miegamaisiais ir poilsio zona.

- Pagrindiniame pastate yra trys san. mazgai;
- Yra įrengta rekuperacinė ir kondicionavimo sistemos;
- Įrengtas ir sutvarkytas didelis lieptas su aikštele poilsui ir kateriui prisišvartuoti;
- Ir daug kitų privalumų.

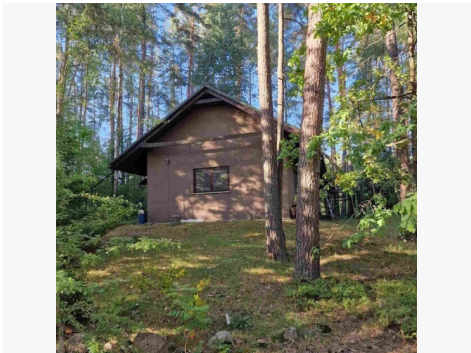
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

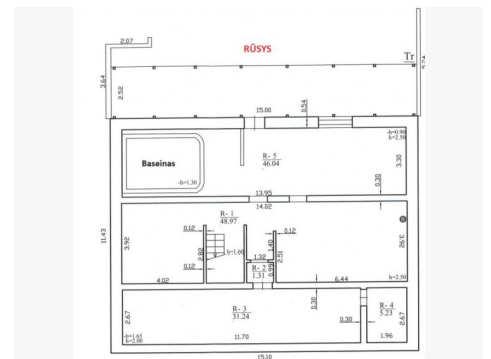
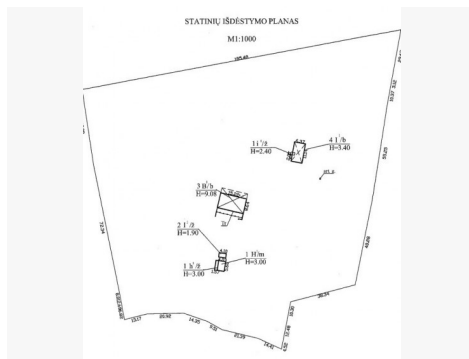
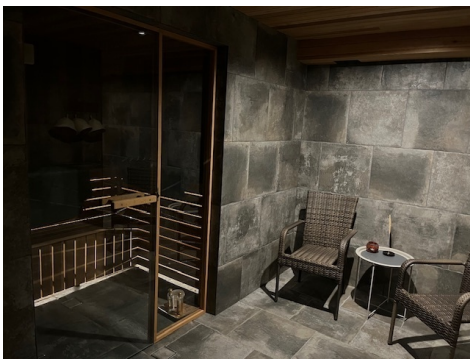
Contact details

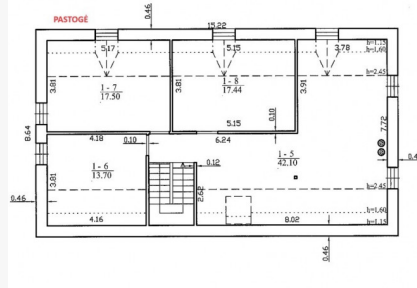
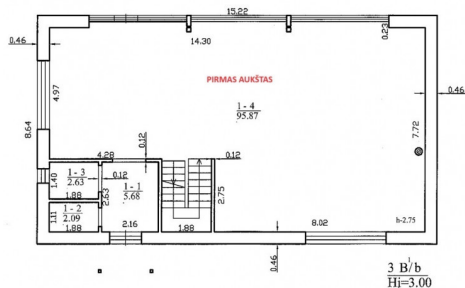
Phone number: +370 611 22703

Contact via email: zita.grendiene@capitalrealty.com









CAPITAL
COMMERCIAL

Zita Grendienė

Komercinio NT ekspertai - specializuoti,
greiti ir efektyvūs sprendimai Jums.
Susisiekite!

+370 611 22703
zita.grendiene@capital.lt

Esame šių asociacijų nariai: **LNTAA** Lietuvos NT Asociacija

