



SALE

PARDUODAMAS NAMAS ŠILO G.4, VEISIEJŲ M., KAILINIŲ K., LAZDIJŲ R. SAV., 212 M2 PLOTU, 2 AUKŠTAI

65 000 € (306.60 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
212.00 m²
Floor
2
Rooms
7

Price:	65 000 € (306.60 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1990
Building equipment	Fully equipped
Building Type	House
Heating	Array
House Type	Brick house
Sale or rent	Sale
Features:	Cable TV, Gas, Electricity, Has water, City sewage, Wc and bath separate, Local sewage

Additional information

Parduodamas erdvus gyvenamasis namas su dideliu sklypu šalia Veisiejų ežero!

Norite įsikurti ramioje vietoje netoli nuostabaus ežero? Šis namas yra kaip tik jums! Mėgaukitės gamtos ramybe ir gražia aplinka savo svajonių namuose.

Vieta:

Adresas: Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Kailinių k., Šilo g. 4

Aplinkybės: Namai yra gražioje vietoje ant kalvos, nuo kurios atsiveria nuostabi panorama. Iš antrojo aukšto galite mėgautis Ančios ežero vaizdais. Vieta netoli ežero, vos 400 metrų iki vandens.

Parduodamą objektą sudaro:

Gyvenamasis namas: 212 kv.m, 2 aukštų su sausu rūsiu.

Išplanavimas:

I aukštas: 3 kambariai, sanitarinis mazgas, virtuvė.

II aukštas: 2 kambariai, sanitarinis mazgas, virtuvė (gali būti naudojama kaip kambarys). Šiuo metu yra įrengti 7 kambariai.

Po visu namu yra rūsys, numatytas garažas, pagalbinės patalpos, pirtis.

Ūkinis pastatas – garažas: 147 kv.m, galima įsirengti 2 garažus ir dideles ūkinės patalpas.

Įsiregistravus ūkinio pastato pastogę jo plotas padidėtų iki 210 kv.m

Sklypas:

Plotas: Namų valdos žemės sklypas 25 a

Idealiai tinkamas rekonstrukcijai:

Nereikia mokėti infrastruktūros mokesčio.

Derinti ir rengti naujo projekto.

Ženkliai pigiau nei statyti naują.

Patogumai:

Namas yra šalia asfaltuoto kelio, visus metus prižiūrimo kelio.

Geri, draugiški kaimynai.

Name atlikta pilna vidaus apdaila, išvedžiota šildymo sistema, elektros instaliacija, vandentiekis ir kanalizacija.

Namas puikiai tinka dviem šeimoms dėl jo išplanavimo ir erdvės.

Įkvepiantys pavyzdžiai:

Kaimynystėje yra analogiško projekto sutvarkytas namas – puikus pavyzdys, kaip galite transformuoti šį namą pagal savo poreikius.

Kaina:

Sodyba parduodama už patrauklią kainą. Apžiūrėti galite bet kada susisiekę.

Kontaktai:

Telefonas: 86 85 84 63 1

Web: vilniaus-turtas.lt

Taip pat svarstomas keitimas į mišką su mano arba jūsų priemoka.

Šis namas laukia jūsų!

Contact details

Phone number: +370 685 84631

Contact via email: antanas@vilniaus-turtas.lt



