



SALE

PARDUODAMAS NAMAS ŠILO G., ROMAINIAI, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 402.83 M2 PLOTO

245 000 € (608.20 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
402.83 m²

Floor
3

Price: **245 000 € (608.20 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 1994

Equipment level Fully equipped

Building type House

Heating Array

Building type Brick house

Sale or rent Sale

Features: Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Gas, Electricity, Has water, City sewage, Dressing room, Basement, Alarm, Bathhouse, Local sewage, Shower, Open kitchen, Refrigerator, Bolder

Additional Information

PARDUODAMAS SUBLOKUOTAS NAMAS GRAŽIOJE VIETOJE SU 2.65a. SKLYPU ŠILO G., ROMAINIUOSE!
RAMIOJE GAMTOS APSUPTYJE, ERDVUS, SU NUOSAVU KIEMELIU SUBLOKUOTAS NAMAS!

PRIVALUMAI:

- Saugi ir rami vieta;
- Patogus išplanavimas;
- Visos miesto komunikacijos;
- Svetainė su židiniu – jaukiems vakarams;
- Asfaltuotas privažiavimas;

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Šilo g., Kaunas;
- Namų tipas: mūrinis, sublokuotas;
- Statybos metai: 1994m;
- Namų būklė: pilnai įrengtas;
- Bendras plotas: 402.83kv.m;

- Naudingas plotas: 294.46kv.m.;
- Gyvenamas plotas: 104.0kv.m.;
- Sklypo plotas: 2.65 arai,
- Aukštų sk: pusrūsis ir 2 aukštai su mansarda;
- Kambarių sk: 5;
- Miesto vandentiekis ir kanalizacija;
- Šildymas – dujinis autonominis;

NAMAS:

- 3 balkonai;
- 3 san. mazgai;
- Įrengta apsaugos signalizacija;
- Garažas 1 automobiliui;

IŠPLANAVIMAS:

- Pusrūsis:
- Erdvus garažas ir pagalbinės patalpos;
- Pirtis su priešpirčiu, dušas;
- Katilinė;

Pirmas aukštas:

- Holas;
- Svetainė ir virtuvės zona;
- WC;

Antras aukštas:

- 3 miegamieji kambariai;
- Drabužinė;
- Vonios kambarys ir WC;

MANSARDA:

- Poilsio erdvė;

NAMO ĮRENGIMAS/APDAILA:

- Namų fasadas: tinkuota, dažyta;
- Langai: nauji mediniai;
- Šildymas: autonominis dujinis;
- Vidinė apdaila:
 - grindys – ažuolo parketas, plytelės(vonios kambaryje, virtuvės zonoje – šildomos);
 - laiptai – ažuoliniai;
 - sienos – dažytos, tapetai.

SKLYPAS:

- Sutvarkytas gerbūvis;
- Daug žalumos.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37067609055

Contact via email: sigita.savicke@capitalrealty.com







 **CAPITAL**
KAUNAS

**PADĖSIU VISAIS
NT KLAUSIMAIS**

- PARDAVIMAS
- NUOMA
- VERTINIMAS
- KREDITAVIMAS

SIGITA SAVICKĖ

+370 676 09055
sigita.savicke@capital.lt

