



SALE

PARDUODAMAS NAMAS SKATULĖS G., JUSTINIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 126.66 M2 PLOTO, 3 AUKŠTAI

339 000 € (2 676.46 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
126.66 m²
Floor
3
Rooms
4
Price: **339 000 € (2 676.46 €/m²)**
Status: Active

Year of construction: 2014

Building equipment Fully equipped

Building Type House

Heating Array

House Type Brick house

Sale or rent Sale

Features: Internet, Cable TV, Has furniture, Has bath, Armed doors, Gas, Electricity, Packet windows, City sewage, Alarm, Wc and bath separate, Local sewage, Shower, Open kitchen, Refrigerator, Electricity 380v, Biolder, Conditioner

Additional information

STILINGAS, SU DIZAINERĖS PAGALBA, KOKYBIŠKAI ĮRENGTAS NAMAS JUSTINIŠKĖSE ŠALIA BUIVYDIŠKIŲ TVENKINIO.

Tai jaunas, gyvenamųjų namų rajonas. Čia solidi, rami, draugiška kaimynystė. Vieta puikiai tinka šeimoms su mažais vaikais, yra pasivaikščiojimo takeliai aplink Buivydiškių tvenkinį, kuris yra vos už 150 metrų. Vasarą čia galima maudytis, leisti laiką gamtoje prie vandens, visai šalia namų. Netoliese, už 700 metrų, istoriniame Buivydiškių dvare yra įsikūrusi Buivydiškių pradinė mokykla, kiek toliau yra pradinė mokykla bei valstybinis vaikų darželis. Tad ši vieta yra ne tik gražioje vandens telkinių ir parko apsuptyje, bet ir istoriškai įdomi bei unikali.

Skoningai, kokybiškomis medžiagomis įrengtas 3 aukštų sublokuotas namas, 1 aukšte – virtuvė, erdvi, šviesi svetainė, 2 aukšte – 2 miegamieji kambariai, san.mazgas (dušas), 3 aukšte – miegamasis kambarys, didelė, beveik 6 kv.m drabužinė, šviesus vonios kambarys (vonia, dušas), cokoliniame aukšte – garažas, katilinė, holas, kuriame yra talpios sieninės spintos daiktams susidėti. Svetainė orientuota į pietus, todėl saulės ir šilumos čia netrūksta, o vakarais jaukumo suteikia židiny. Vidinėje kiemo pusėje jauki terasa, kuri iš visų pusių apjuosta tvora.

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras namo plotas: 126.66 kv.m.;
- Sklypo plotas: 2.7 arai;
- Aukštų sk.: 3 aukštai;
- 4 kambariai (svetainė, virtuvė, san.mazgas, vonios kambarys, 3 miegamieji kambariai);
- Papildomos patalpos: garažas, katilinė.

NAMO ĮRENGIMAS:

- Langai: plastikiniai, 5 kamerų rėmas, trijų stiklų paketas, išorė dažyta, vidus baltas, apskardintos lauko palangės;
- Sienos: dažytos, san.mazguose – plytelės;
- Grindys: ažuolinės parketlentės, san.mazguose ir virtuvėje – premium klasės itališkos akmens masės plytelės;
- Laiptai: ažuolo masyvas su stiklo pertvaromis.

KOMUNIKACIJOS

- Šildymas: dujinis (Viessmann katilas), grindinis, svetainėje yra židinis (įmontuota kapsulė);
- Šildomos grindys – visame name;
- Kondicionierius: svetainėje ir 3 aukšto miegamajame;
- Centrinis dulkių siurblys;
- Vandentiekis ir kanalizacija: miesto;
- Priešgaisrinė ir apsaugos signalizacija (judesio jutikliai, durų/langų jutikliai, stiklo dūžio jutikliai).

NAMO APLINKA:

- Statybos metai: 2014 m.;
- Namų tipas: mūrinis;
- Namų sienos: HAUS blokelių mūro, apšiltintos 200 mm putų polistiroliu, iš išorės struktūrinis tinkas, dažytas šviesiai gelsva spalva su tamsiomis keramikinėmis plytelėmis, tarp namų – garso izoliacija;
- Stogas: šlaitinis medžio konstrukcijos, dengtas skarda, stogo šilumos izoliacija – „GAMA“ putos, hidroizoliacija, apskardinimai, velux stoglangiai;
- Lauko durys: šarvo, metalinės;
- Terasa išklota trinkelėmis, veja, įrengtas apšvietimas;
- Automatiniai garažo vartai;
- Namui priklauso 3 parkavimo vietos vidiniame kieme.

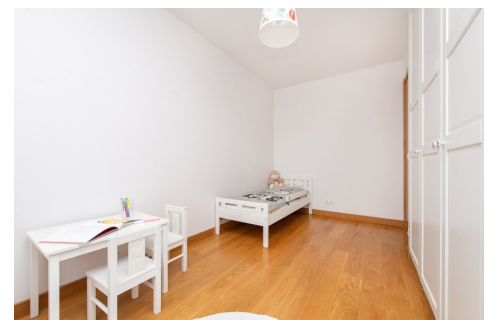
BALDAI IR BUITINĖ TECHNIKA:

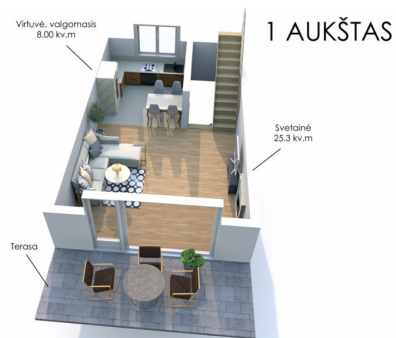
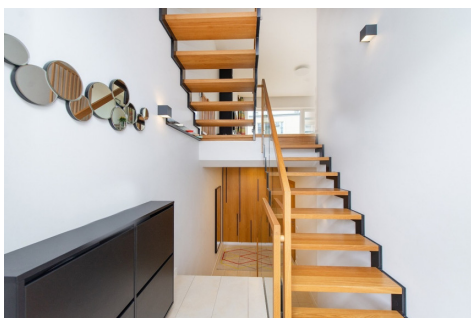
- Parduodama su baldais ir buitine technika
- Virtuvės baldai, sieninės spintos ir vonios spintelės gaminti pagal individualų užsakymą, virtuvėje integruota akmens masės kriauklė;
- Buitinė technika: Electrolux ir AEG. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

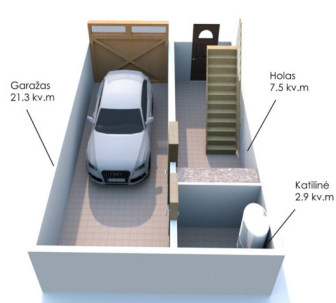
Phone number: +370 698 17109

Contact via email: vilma.meiduviene@capitalrealty.com





GARAŽAS



CAPITAL TEAM **Golden Club**

Vilma Meiduvienė

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

vilma.meiduviene@capital.lt
+370 698 17109

