



SALE

PARDUODAMAS NAMAS ŠLAVEITŲ K., KRETINGOS R. SAV., 299 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

219 777 € (735.04 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
299.00 m²

Floor
2

Rooms
7

Price:	219 777 € (735.04 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2015
Building Type	Other
Heating	Array
Sale or rent	Sale

Additional information

Parduodama sodyba.

Lietuviškas miškas, laukai, gaivus oras bei raminanti tyla supa

šią vietą, kurioje savininkai sukūrė atpalaiduojančią aplinką

įsimintinoms jūsų gyvenimo akimirkoms ir maloniam poilsiui.

Šiuolaikiškai įrengta sodyba

Galimybė papildomai nusipirkti gretimą 1.35 h hektaro sklypą, +

9.6 h (su vienu pastatytu pastatu – pirtimi (neįrengtas).

* Pirmajame namo aukšte didelė salė (109 kv.m.).

* Antrame namo aukšte 7 miegamieji kambariai, viso 34 miegamų

viėtų. Kiekviename kambaryje yra privatus vonios kambarys.

* Erdvi virtuvė su visa reikalinga įranga ir įrankiais.

* Sodybos kieme yra terasa, mūrinė laužavietė, vaikų žaidimų aikštelė, vietos automobiliams.

Sodyba „Village Inn“ įsikūrusi netoli Darbėnų, 24 km nuo Palangos.

Galimybė plėstis, yra projektas 2 pastatams su pirtimi.

1. Negyvenamieji pastatai (pagalbinis ūkio pastatas su pirtimi (1)):

1.1. paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos,

paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti

rodikliai).c Pastato kvadratūra – 146.28 kv.m.

2. Negyvenamieji pastatai (pagalbinis ūkio pastatas su pirtimi (2)):

2.1. paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos,

paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti

rodikliai) Pastato kvadratūra – 202.74 kv.m.,

BENDRA INFORMACIJA:

• Kaina: 220 000 Eur;

• Bendras gyvenamojo namo plotas: 299.97 kv. m., palėpė ~ 20

kv.m., (neįskaičiuota į namo kvadratūrą)

- Kambarių skaičius: 7 ;
- Žemės sklypo plotas: 0.9070 ha ;
- Statybos metai: 2015 m;
- Aukštų skaičius: 2 plus palėpė;
- Įrengimo lygis: įrengtas;

KOMUNIKACIJOS:

- Vandentiekis: gręžinys 209 metrų;
- Nuotekos: vietinės;
- Elektra: 10.04 kw;
- Šildymas: granulinis;
- Karštas vanduo: boileris, kombinuotas (elektra + granulės).

NT brokeriai UAB "Tikės grupė"

+370 631 90300

e.l.; zana.tikesgrupe@gmail.com

Pardavimų vadovė Žana Majauskaitė

Contact details

Phone number: +37063190300

Contact via email: zana.tikesgrupe@gmail.com

