



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS SLENGIŲ K.,
KLAIPĖDOS R. SAV., 154.68 M² PLOTO 3
KAMBARIAI**

253 000 € (1 635.63 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
154.68 m²	1	3

Price: **253 000 € (1 635.63 €/m²)**

Status: Aktyvus

Year of construction: 2014

Equipment level: Pilnai įrengtas

Building type: Kotedžas

Heating: Array

Building type: Blokinis

Sale or rent: Pardavimas

Features: Buitinė technika, Kabelinė televizija, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Elektra, Geras privažiavimas, Langai su stiklo paketais, Lauko terasa, Židinys, Detalus planas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvai, Virtuvės komplektas, Viryklė, Aptverta teritorija, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas

Additional Information

Teiraukitės telefonu:

+37066223391 Rūta

3 KAMBARIŲ VIENO AUKŠTO KOTEDŽAS SU TERASA IR GARAŽU SLENGIUOSE

Bendras plotas: 154,68 m² (125,07 m² gyvenamasis + 29,61 m² garažas)

Sklypas: 8,54 a

Statybos metai: 2014

Energijos klasė: B

Vieta: Klaipėdos r. sav., Slengiai

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

3 kambarių vieno aukšto kotedžas – patogus ir funkcionalus išplanavimas be laiptų.

Slengiai – viena patraukliausių gyvenviečių prie Klaipėdos: ramybė, žaluma ir itin greitas susisiekimas su miestu.

Akligatvis ir privatumas – rami kaimynystė, saugi aplinka šeimai.

Pusiaus įstiklinta terasa – puiki vieta jaukiems vakarams ir poilsiui.

Pilnai sutvarkytas sklypas – aptverta teritorija, trinkelėmis grįstas kiemas, robotas pjauna žolę.

Erdvus garažas + lauko sandėliukas – vietos tiek automobiliui, tiek daiktams.

Modernus interjeras ir ekonomišką dujinis šildymas – papildomam jaukumui įrengtas židinytis.

Vaismedžiai ir šiltnamiai – nuosavas sodas kasdieniam malonumui.

VIDAUS IŠPLANAVIMAS

Svetainė su virtuve – 53,09 m² (erdvi bendra erdvė šeimos laikui ir svečiams)

Tėvų miegamasis – 22,06 m²

Vaikų miegamasis – 16,66 m²

San. mazgas – 9,95 m² (vonia + WC)

Katilinė su papildomu san. mazgu – 9,10 m² (tualetas + kriauklė)

Koridoriai – 6,98 m² + 7,23 m² (su išėjimu į lauką)

Garažas – 29,61 m² (tiesiogiai pasiekiamas iš vidaus)

PAPILDOMI PRIVALUMAI

Signalizacija, šarvuotos durys – didesnis saugumas.

Virtuvės komplektas, šaldytuvas, skalbimo mašina – parduodama su baldais ir buitine technika.

Internetas, kabelinė TV – patogus šiuolaikinis gyvenimas.

Lauko sandėliukas + šiltnamiai – papildoma erdvė jūsų poreikiams.

VIETA – SLENGIAI

Vos keli kilometrai iki Klaipėdos miesto centro.

Patogus susisiekimas su Palanga ir Klaipėdos rajono centrais.

Netoliese – darželiai, mokyklos, parduotuvės, viešasis transportas.

Populiari vieta šeimoms – ramybė, žaluma ir saugumas.

Šis 3 kambarių kotedžas Slengiuose – tai idealus pasirinkimas tiems, kurie ieško komforto, privatumo ir jaukumo gamtos apsuptyje, bet nori likti arti miesto.

Skambinkite šiandien – susitarkime dėl apžiūros!

Skelbimo ID 136803

Youtube nuoroda: https://youtu.be/NTw3tR_Ortk

Contact details

Phone number: +370 662 23391

Contact via email: savickaite@rutosnt.lt



