



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS SLENGIŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV., 207 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

270 000 € (1 304.35 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
207.00 m²

Floor
2

Rooms
4

Price:	270 000 € (1 304.35 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2004
Building Type	Kita
Sale or rent	Pardavimas

Additional information

Klaipėdos raj., Slengiuose, parduodamas 207.53 kv.m., mūrinis namas su 56 kv.m. garažu. Sklypas 10 arų.

Namas patogiai išplanuotas. Pirmame aukšte, garažas, katilinė, tambūras, vonios kambarys, erdvi virtuvės ir svetainės zona. Svetainėje sumontuotas židiny su ortakiais. Ortakiai išvedžioti po visą namą. Antrame aukšte 3 miegamieji kambariai, vonios kambarys.

2019 m atlikti namo renovacijos darbai: apšiltinti namo pamatai 2 metrus į gylį. Šiltinta 25 cm polistirolu. Namo sienos apšiltintos 25 cm polistirolu. Namo stogas šiltintas vata. Stogo danga – čerpės.

Sklypas aptvertas, pasodinta lauko vėja. Sumontuoti automatiniai kiemo vartai. Kiemas išklotas trinkelėmis.

BENDRA INFORMACIJA:

- Namo plotas: 207.53 kv. m;
- Sklypo plotas: 10.14 a;
- Aukštų skaičius: 2 aukštai;
- Namo tipas: mūrinis;
- Namo būklė: įrengtas;
- Statybos metai – 2004 m; 2019 m pradėta namo renovacija.
- Kambarių skaičius – 4;
- Garažas – 56 kv.m;

SKLYPO INFORMACIJA:

- Asfaltuotas privažiavimas;
- Sklypas aptvertas;
- Sumontuoti automatiniai kiemo vartai.

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas – oras – vanduo;
- Apsaugos sistemos: vaizdo kameros, signalizacija;
- Kanalizacija ir vandentiekis – miesto.

Aplinka:

- Namas įsikūręs puikiame rajone su draugiškais ir maloniais kaimynais.

- Viskas, ko reikia, netoliese: parduotuvės, mokyklos, vaikų

žaidimų aikštelės, patogus susisiekimas.

- Ramioje vietoje, kur vaikai gali saugiai žaisti lauke.

PRIVALUMAI:

- Židiny;

- Garažas 56 kv.m;

- Miesto komunikacijos;

- erdvus sklypas;

- Tvora su automatiniais vartais;

- Parduodamas su visais baldais ir buitine technika;

- Netoliese miesto centras ir rekreacinės zonos.

Agentūros klientui:

- patrauklūs bankų pasiūlymai;

- teisinio pobūdžio konsultacija;

- įgyjamo turto vertinimo organizavimas;

- dokumentų patikra;

- tvarkomos dokumentus su valstybės parama.

Bendradarbiaujame su:

- SEB bankas, Swedbankas, Luminor group,

- Memelio taupomoji kasa, Citadelė.

Dirbame savaitgaliais iš anksto sutartu laiku!!!

Contact details

Phone number: +37063190300

Contact via email: zana.tikesgrupe@gmail.com

