



SALE

PARDUODAMAS NAMAS SLENGIŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV., 222 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

350 000 € (1 576.58 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
222.00 m²

Floor
2

Rooms
4

Price:	350 000 € (1 576.58 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2011
Building Type	Other
Heating	Array
Sale or rent	Sale

Additional information

Klaipėdos raj., Slengiuose, parduodamas 222.83 kv.m., mūrinis namas su garažu. Sklypas 9.36 arų.

Namas patogiai išplanuotas. Pirmame aukšte, garažas, katilinė, tambūras, vonios kambarys, erdvi virtuvės ir svetainės zona.

Antrame aukšte 3 miegamieji kambariai, 2 vonios kambariai, drabužinė.

Sklypas aptvertas, pasodinta lauko vėja, sumontuotas lauko vejos robotas, išvestas lauko kranas. Sumontuoti automatiniai kiemo vartai, garažo automatiniai vartai. Kiemas išklotas trinkelėmis.

BENDRA INFORMACIJA:

- Namo plotas: 222.83 kv. m;
- Sklypo plotas: 9.36 a;
- Aukštų skaičius: 2 aukštai;
- Namo tipas: mūrinis;
- Namo būklė: įrengtas;
- Statybos pabaigos metai – 2011 m;
- Kambarių skaičius – 4;
- Garažas – 35.09 kv.m;

PIRMO AUKŠTO IŠPLANAVIMAS

- Holas – 18.70 kv.m,
- Sandeliukas – 7.57 kv.m,
- Katilinė – 7.06 kv.m,
- San.mazgas – 3.23 kv.m,
- Svetainė – valgomasis – 62.51 kv.m,
- Virtuvė – 9.18 kv.m,
- Garažas 35 kv.m,

ANTRO AUKŠTO IŠPLANAVIMAS

- Holas – 9.95 kv.m,
- Vonios kambarys – 5.06 kv.m,
- Kambarys – 13.01 kv.m,
- Kambarys – 18.92 kv.m,

– Kambarys – 19.37 kv.m., + vonios kambarys 8.75 + drabužinė 4.43

kv.m.

TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS:

* pamatai – betonas;

* Sienos – vidinė dalis blokeliai, išorinė – medis + klinkerio

plyta;

* perdanga – medis;

* stogo danga – metalas;

* išvedžiotas grindinis šildymas. Svetainėje sumontuotas židinio

kaminas;

* sumontuoti lietvamzdžiai, pakalimai;

* sumontuoti plastikiniai langai;

* sumontuoti kondicionieriai.

SKLYPO INFORMACIJA:

• Asfaltuotas privažiavimas;

• Sklypas aptveras medine tvora;

• Sumontuoti automatiniai kiemo vartai.

KOMUNIKACIJOS:

• Šildymas – dujinis;

• Apsaugos sistemos: vaizdo kameros, signalizacija;

• Kanalizacija ir vandentiekis – miesto;

• Elektra – 14kw.

- Saulės elektrinė 6.8 kw.

Aplinka:

- Namas įsikūręs puikiame rajone su draugiškais ir maloniais kaimynais.
- Viskas, ko reikia, netoliese: parduotuvės, mokyklos, vaikų žaidimų aikštelės, patogus susisiekimas.
- Ramioje vietoje, kur vaikai gali saugiai žaisti lauke, o jūs mėgautis gamtos ramybe.

Agentūros klientui:

- patrauklūs bankų pasiūlymai;
- teisinio pobūdžio konsultacija;
- įgyjamo turto vertinimo organizavimas;
- dokumentų patikra;
- tvarkomos dokumentus su valstybės parama.

Bendradarbiaujame su:

- SEB bankas, Swedbankas, Luminor group,
- Memelio taupomoji kasa, Citadelė.

Dirbame savaitgaliais ir kitu sutartu laiku!!!

NT brokeriai UAB "Tikės grupė"

+370 631 90300 Žana

e.l.; zana.tikesgrupe@gmail.com

Contact details

Phone number: +37063190300

Contact via email: zana.tikesgrupe@gmail.com

