



SALE

PARDUODAMAS NAMAS SMĖLIO G., SKAIDIŠKIŲ MSTL., VILNIAUS R. SAV., 124.24 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

198 000 € (1 593.69 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
124.24 m ²	1	4

Price:	198 000 € (1 593.69 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2025
Equipment level	Partially finished
Building type	House
Building type	Brick house
Sale or rent	Sale
Features:	Electricity, Packet windows, City sewage, Local sewage, Open kitchen

Additional Information

MODERNUS VIENO AUKŠTO A++ KLASĖS NAMAS SU ERDVIU SKLYPU SKAIDIŠKĖSE.

Parduodamas naujos statybos vieno aukšto A++ energinės klasės sublokuotas namas ramioje Skaidiškių gyvenvietėje. Tai kokybiškas ir funkcionaliai suprojektuotas būstas, išsiskiriantis ne tik aukšta energine klase, bet ir dideliu – net 8,5 arų – nuosavu sklypu, suteikiančiu daugiau privatumo, erdvės poilsiui ir aplinkos formavimui pagal individualius poreikius.

Namas racionaliai suplanuotas – jame įrengti trys miegamieji kambariai, drabužinė, svetainė su virtuvės zona, du san. mazgai ir katilinė. Vidaus erdvės suprojektuotos patogiam kasdieniam gyvenimui.

Namas parduodamas su daline apdaila – jau įrengti visi svarbiausi inžineriniai įvadai: elektra, vanduo ir nuotekos. Tai puiki galimybė įsirengti interjerą pagal savo skonį ir poreikius, susikurti tikrus savo namus nuo pirmųjų detalių. Statybų eigoje išplanavimą dar galima koreguoti.

Šis namas yra puikus pasirinkimas ieškantiems ramaus, kokybiško gyvenimo gamtoje, tačiau norintiems išlikti arti miesto – iki Vilniaus centro automobiliu vos 15 minučių. Vieno aukšto projektas ir didelis sklypas suteikia šiam būstui išskirtinumo, patogumo ir jaukumo – tai aplinka, kurioje galima kurti visavertį šeimos gyvenimą.

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras namo plotas: 124.24 kv.m.;

- Sklypo plotas: 8,5 arų;
- Namų tipas: mūrinis;
- Aukštų sk.: 1 aukštas;
- Kambarių sk.: 4 kambariai (svetainė sujungta su virtuve, vonios kambarys, 3 miegamieji kambariai, drabužinė);
- Papildomos patalpos: katilinė.

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas: aeroterminis (oras–vanduo), grindinis;
- Vandentiekis: vietinis gręžinys;
- Kanalizacija: vietinė su bio valymo įrenginiais;
- Elektros įvadas name.

NAMO ĮRENGIMAS:

- Langai: A++ klasės plastikiniai 6 kamerų, dideli, panoraminiai;
- Sienos: dujų silikato blokeliai;
- Stogas: bituminė NEXLER PREMIUM;
- Fasadas: klinkeris ir dekoras;
- Betonuotos grindys, išvedžiota šildymo sistema;
- Kanalizacijos ir vandentiekio įvadai virtuvės ir san.mazgų zonose.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

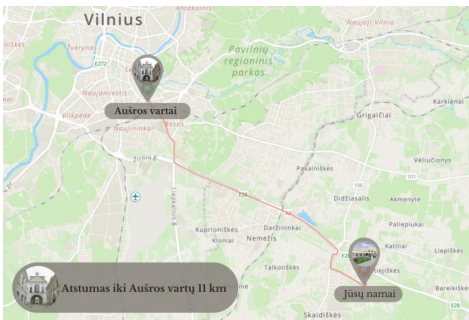
Contact details

Phone number: +370 698 17109

Contact via email: vilma.meiduviene@capitalrealty.com







Vilma Meiduvienė

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turimą?

vilma.meiduviene@capital.lt
+370 698 17109

