



SALE

## PARDUODAMAS NAMAS SMILGINIŠKĖS VS., IGNALINOS R. SAV., 92.51 M<sup>2</sup> PLOTO 1 KAMBARYS

**25 000 €** (270.24 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
<b>92.51 m<sup>2</sup></b>	<b>1</b>	<b>1</b>

Price:	<b>25 000 € (270.24 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	1937
Equipment level	Fully equipped
Building type	House
Heating	Array
Building type	Wooden house
Sale or rent	Sale

### Additional Information

Parduodamas buvęs Smilginiškės vs. dvarelis Ignalinos rajone su 2.58 ha žemės ūkio paskirties sklypu. Į Paveldo registrą minėtas dvarelis neįtrauktas, bet yra 1933 m apie tai liudijantys lenkiški dokumentai (žiūr. paskutinė nuotrauka). 1937 m statybos, ant kalniuko esančio medinio gyvenamojo namo bendras plotas – 92.51 kv. m. Šildymas krosninis. Taip pat yra tvartas, pirtis, klojimas, ūkio pastatas, šulinys, lauko tualetas, sodas, daržas ir kūdra prie pirtelės. Aplink pastatus, palei sklypo perimetrą, stovi įvairūs dideli medžiai, suteikiantys ypatingą jausmą. Atlikti geodeziniai sklypo matavimai. Žemės sklypo našumo balas – 45.4. Šalimais yra dar dvi sodybos. Geras privažiavimas. Asfaltuotu keliu iki Vilniaus apie 116 km. Iki artimiausio Mielagėnų kaimo apie 8 km. Nuo asfalto tik apie 150–200 m pro seną medžių alėją... Tokių objektų Lietuvoje jau mažai beliko.

### Contact details

Phone number: +37069851269  
Contact via email: info@namude.lt



