



SALE

PARDUODAMAS NAMAS STASIO ŠILINGO G., PAVILNYJE, VILNIUJE, 203.13 KV.M PLOTO

469 000 € (2 308.87 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
203.13 m²

Floor
2

Rooms
5

Price: **469 000 € (2 308.87 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2019

Building equipment: Fully equipped

Building Type: House

Heating: Array

House Type: Brick house

Sale or rent: Sale

Features: Has furniture, Has bath, Armed doors, Electricity, Has water, Packet windows, Dressing room, Fireside, Local sewage, Shower, Open kitchen, Refrigerator

Additional information

ERDVUS, INDIVIDUALUS GYVENAMASIS NAMAS NAUJAI SUSIFORMAVUSIAME KVARTALE, PAVILNYJE.

PRIVALUMAI:

- Namas, vertinantiems kokybę, komfortą ir šiuolaikišką gyvenimo būdą!
- Įrengtas naudojant kruopščiai atrinktas ir apgalvotas kokybiškas medžiagas, baldus bei buitinę techniką.
- Didelės erdvės ir funkcionalus išplanavimas leis čia gyvenantiems jaustis komfortiškai ir patogiai, kiekvienas galės atrasti savo mylimiausią poilsio kampelį.
- Namai nereikalauja jokių papildomų investicijų ir yra parduodami su visais esančiais baldais bei buitine technika.

– Ekonomiška grindinė šildymo sistema garantuos šiltus namus ir nedideles sąnaudas, o namų gaivų orą užtikrins rekuperacija.

– Čia gausu natūralios dienos šviesos ir saulės spindulių ištisą dieną – langai orientuoti visomis kryptimis.

– Daug vietos šeimos garderobui bei namų apyvokos daiktams, kuriuos galėsite laikyti erdvioje drabužinėje, sieninėse spintose, sandėliukuose bei erdviame garaže.

– Namo teritorija kruopščiai prižiūrėta ir išpuoselėta, aptverta, apsodinta dekoratyviniais augalais, bei brandžiais medžiais, įrengta terasa po stogu.

– Kvartalas apšviestas, neseniai išasfaltuotas kelias bei nutiesti dviračių ir pėsčiųjų takai.

– Namas yra naujų gyvenamųjų namų kvartale. Pašonėje, vos už kelių šimtų metrų driekiasi Pavilnių regioninis parkas, kurį pamils tiek aktyvaus, tiek ramaus laisvalaikio šalinotojai.

– Nors įsikursite ramioje aplinkoje, tačiau nesijusite atitrūkę nuo miesto šurmulio – miesto centrą pasieksite vos per keliolika minučių. Netoliese įsikūrę visi prekybos centrai, mokymo bei gydymo įstaigos, kursuoja viešasis transportas. Planuojama statyti progimnaziją S.Lozoraičio gatvėje.

Susitikime ir patys įsitikinsite kokybiška namų statyba, solidžia kaimynyste bei strategiškai patogia lokacija.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Stasio Šilingo gatvė, Vilnius

Sklypo plotas – 9.30 arų;

Namo statybos metai – 2019 m.;

Aukštai – 2;

Kambariai – 5;

Bendras plotas – 203.13 kv.m.;

Langai orientuoti visomis kryptimis.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas – grindinis, granulinis;

Vandentiekis – gręžinys, 82 m;

Nuotekos – biologiniai valymo įrenginiai;

Židinytis svetainėje;

Automatiniai garažo ir įvažiavimo į teritoriją vartai.

INFRASTRUKTŪRA:

~0.65 km iki viešojo transporto stotelės "Strelčiukai";

~1.5 km iki prekybos centro "Rimi";

~1.8 km iki prekybos centro "Maxima";

~2.8 km iki lopšelio-darželio "Bebenčiai";

~3 km iki Pavilnio progimnazijos;

~9 km iki centro.

NT brokeris Gedas Vitkauskas

El. p: gedas@urbanestate.lt

Tel. +370 610 95900

Contact details

Phone number: +37061095900

Contact via email: gedas@urbanestate.lt





