



SALE

PARDUODAMAS NAMAS STEPURKIŠKĖS K., ŠVENČIONIŲ R. SAV., 174.2 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

109 999 € (631.45 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
174.20 m²

Floor
2

Rooms
7

Price: **109 999 € (631.45 €/m²)**

Status: Active

Year of
construction: 1940

Building
equipment Fully equipped

Building Type Summer cottage

Heating Array

Sale or rent Sale

Features: Internet, Cable TV, Washing machine, Has furniture, Electricity, Has water, Packet windows, City sewage, Basement, Wc and bath separate, Bathhouse, Local sewage, Shower, Open kitchen, Refrigerator, Biolder

Additional information

PARDUODAMA SODYBA, TINKAMA GYVENTI VISUS METUS, PRIE EŽERO KRANTO
IDEALUS VARIANTAS, IEŠKANTIEMS SODYBOS SU DVIEM GYVENAMAJIS NAMAIS

SODYBA SUREMONTUOTA, PRIŽIŪRĖTA, PUIKIAI TINKAMA POILSIUI

SODYBOS PRIVALUMAI:

- ATOKIAI ESANTI IR ITIN RAMI GYVENVIETĖ
- PATOGUS PRIVAŽIAVIMAS - MAŽIAU NEI KILOMETRAS IKI ASFALTO
- GYVENAMASIS NAMAS, SVEČIŲ NAMAS SU PIRTIMI, ŪKINIS PASTATAS
- ABIEJUOSE NAMUOSE ĮRENGTOS VIRTUVĖS, VONIOS KAMBARIAI, YRA ŽIDINIAI
- PRIEŠ 15 METŲ PILNAI REKONSTRUOTI SODYBOS NAMAI - pakeisti stogai, apšiltinti iš vidaus ir išorės
- PRIŽIŪRĖTAS SODAS - obelys, kriaušės, slyvos, vyšnios, trešnės, braškės
- NUOMOJAMAS ŠALIA ESANTIS ŽEMĖS SKLYPAS, JUNGSIANTIS SODYBOS SKLYPĄ SU EŽERU

- PAKRANTĖJE ĮRENGTAS LIEPTAS. NETOLIESE DAR 2 EŽERAI TINKAMI MAUDYMUISI
- TVARKINGI IR DRAUGIŠKI KAIMYNAI
- PATOGUS IŠVAŽIAVIMAS ŠVENČIONIŲ, VILNIAUS IR IGNALINOS KRYPTIMIS

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas – 174,20 kv. m.: du pastatai po maždaug 70 kv. m. ir apie 35 kv. m. ūkinis pastatas
- Kambarių sk. – abiejuose pastatuose po 3 kambarius ir atskirą virtuvę
- Namo tipas – rąstinis
- Statybos metai – 1940 m. Rekonstruotas 2005 m.
- Šildymas: kieto kuro katilas "Stropuva" kūrenamas malkomis

ĮRENGIMAS:

- Grindys: medžio masyvo lentos, osb plokštė, linoleumas
- Sienos ir stogas: apšiltintos "Paroc" vata su plėvele
- Langai: plastikiniai su stiklo paketais
- Lauko durys: metalinės

APIE PASTATUS:

- Elektra: trifazė pirties pastate, dvifazė name, trifazė ūkiniame pastate – garaže
- Vanduo: gręžinys ir lauke esantis šulinys
- Kanalizacija: atskiros nuotekų talpos abiem namam

INFRASTRUKTŪRA:

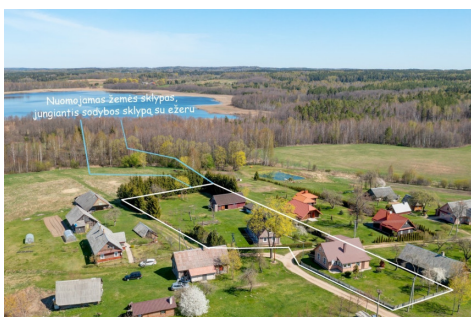
- Atstumas iki Švenčionių 12,2 km
 - Atstumas iki Vilniaus 96,1 km
-

Pirkėjams nemokamai paruošime visus reikalingus pirkimo-pardavimo dokumentus, esant poreikiui, padėsime gauti paskolą, parūpinsime turto vertinimą bei pasiūlysimė išskirtines finansavimo sąlygas visuose Lietuvos bankuose! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 612 61115
Contact via email: balys.kesminas@capital.lt





Balys Kesminas

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

balys.kesminas@capital.lt
+370 612 61115

