



SALE

## PARDUODAMAS NAMAS SUTKŪNŲ G., SUTKŪNŲ K., ŠIAULIŲ R. SAV., 96.77 M<sup>2</sup> PLOTU, 1 AUKŠTAI

**88 000 €** (909.37 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
<b>96.77 m<sup>2</sup></b>	<b>1</b>	<b>6</b>

Price:	<b>88 000 € (909.37 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	1964
Equipment level	Fully equipped
Building type	House
Heating	Array
Building type	Brick house
Sale or rent	Sale

### Additional Information

SUTKŪNUOSE, PARDUODAMAS GYVENAMAS NAMAS SU 32,84 A ŽEMĖS SKLYPU IR ŪKINIŲ PASTATŲ-GARAŽŲ. Parduodamas gyvenamas namas SUTKŪNUOSE, SUTKŪNŲ G., baigtumas 100 proc., bendras plotas apie 96,77 m<sup>2</sup>, 32,84 a žemės sklypas, šildomas dujomis, vanduo šulinio, šildomas boileriu, kanalizacija- traukiama bačka, elektra. Namai apmūrytas, stogas - šiferis, langai plastikiniai ir mediniai, lauko durys - medinės, vidaus durys - medinės, pakeisti vandentiekio bei kanalizacijos vamzdiniai, špyžiniai radiatoriai. Name yra šeši kambariai: pirmame aukšte trys kambariai, virtuvė, vonios kambarys, kuriame yra vonia, kriauklė bei atskirai wc, holas. Antrame aukšte yra trys kambariai. Kambariuose sienos tapetuotos, grindys - natūralaus medžio.

Kieme yra mūrinis ūkinis pastatas, kuriame įrengtas garažas bei pagalbinės patalpos, pakeistas ūkinio pastato stogas, garaže pakeliami vartai, kieme yra šulinys, voljeras, teritorija aptverta tvora, asfaltuotas privažiavimo kelias. Namai stovi puikioje vietoje, šalia autobusų stotelės, parduotuvė.

DĖL NAMO APŽIŪROS AR DAUGIAU INFO, PRAŠAU SKAMBINTI TEL +37063827509

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH506529](http://www.ober-haus.lt/OH506529)

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas

apsaugant jūsų interesus;

- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

## Contact details

Phone number: +370 638 27 509

Contact via email: [renata.soltaniene@ober-haus.lt](mailto:renata.soltaniene@ober-haus.lt)





