



SALE

PARDUODAMAS NAMAS ŠV. ANTANO G., PAVILNYS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 148.79 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

379 000 € (2 547.21 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
148.79 m²

Floor
1

Rooms
4

Price: **379 000 € (2 547.21 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2025

Building equipment Partially finished

Building Type House

Heating Array

House Type Brick house

Sale or rent Sale

Features: Internet, Gas, Electricity, Has water, Packet windows, City sewage, Dressing room, Local sewage, Open kitchen, Electricity 380v

Additional information

IEŠKOTE KOKYBIŠKO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO KALNĖNŲ / PAVILNIO PUSĖJE?

TURIME JUMS PASIŪLYMĄ ŠV. ANTANO KVARTALE – NAUJI DU DVIBUČIAI NAMAI SU INFRASTRUKTŪRA IR POILSIO ZONA!

TIK 8 KM IKI VILNIAUS CENTRO!

PRIVALUMAI:

ASFALTUOTAS PRIVAŽIAVIMAS IKI PAT NAMŲ;

UŽDARA, TVORA APJUOSTA GYVENVIETĖS TERITORIJA;

ŠIUOLAIKINIS VIENO AUKŠTO DVIBUČIO NAMO PROJEKTAS SU ERDVIO MIS TERASOMIS IR GARAŽU;

GYVENVIETĖJE ĮRENGTA POILSIO ZONA: KREPŠINIO IR TINKLINIO AIKŠTELĖ, TENISO KORTAI, FONTANAS, VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ;

PUIKUS SUSISIEKIMAS – KURSuoja VIEŠASIS TRANSPORTAS (AUTOBUSAS NR. 58);

GYVENVIETĖJE YRA VAIKŲ DARŽELIS „PO SAULĘ“.

PROJEKTO IŠSKIRTINUMAS:

Energetinio naudingumo klasė – A++;

Dalinė apdaila, bus užregistruotas 85 proc.baigtumas – galima įsirengti pagal savo skonį;

Kaimynystė – jauki ir saugi.

BENDRA INFORMACIJA APIE NAMUS:

Adresas: Vilniaus r., Pakalniškių k., Šv. Antano g.

Namų kainos:

Namas Nr. 1: PARDUOTAS;

Namas Nr. 2: 369 000 EUR;

Namas Nr. 3: 329 000 EUR;

Namas Nr. 4: 329 000 EUR;

Plotas: ~147–149 m² vienam butui

Sklypas: ~7,5 a kiekvienam butui

Statybos metai: 2025 m.

Aukštų skaičius: 1

Kambarių skaičius: 4

Garažas: 1 vieta

Statinio tipas: mūrinis

Stogas: plokščias

Fasadas: tinkas, klinkerio plytelės

Energetinė klasė: A++

INFRASTRUKTŪRA:

Šildymas: galimas dujinis arba oras–vanduo;

Vanduo – vietinis kvartalo gręžinys;

Kanalizacija – vietinė;

Elektra – 9 kW įvadas į kiekvieną butą;

Šaligatviai, gatvių apšvietimas;

ATSTUMAI:

~8 km iki Vilniaus miesto centro;

~300 m iki viešojo transporto stotelės;

~2 km iki artimiausių darželių ir mokyklų (Nemėžio lopšelis–darželis, gimnazija, „Naminukas“);

~4 km iki prekybos centrų (IKI, LIDL);

Nepraleiskite progos įsigyti vieną iš dviejų šiuolaikiškų ir kokybiškai suprojektuotų dvibučių namų Šv. Antano kvartale – gyvenvietėje, kur svarbiausia Jūsų patogumas, saugumas ir kokybė!

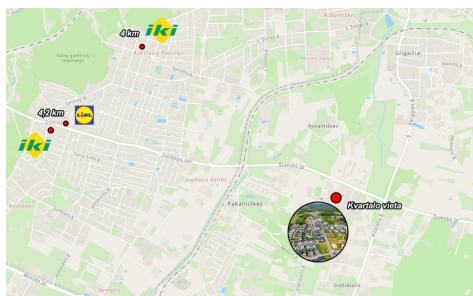
Kviečiame į apžiūrą! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 686 78264

Contact via email: lilija.balaisiene@capitalrealty.com





CAPITAL
CONSULTING

Blue Star
Club 2024

Lilija Balaišienė

NT BROKERĖ / BIURO VADOVĖ

Patikėkite savo turtą profesionalui!

+370 686 78 264
lilija.balaisiene@gmail.com

