



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS ŠV. IGNOTO G.,
BRIŽIŠKIŲ VS., VILNIAUS R. SAV., 79.01 M2
PLOTU, 2 AUKŠTAI****209 000 €** (2 645.23 €/m²)**MAIN INFORMATION**Area
79.01 m²Floor
2Rooms
3

Price:	209 000 € (2 645.23 €/m²)
Status:	Aktyvus
Building type	Namas
Sale or rent	Pardavimas

Additional Information

PARDUODAMAS GYVENAMAS NAMAS SU IŠKASTU TVENKINIU IR NET 86 ARŲ SKLYPU VISIŠKOJE GAMTOS APSUPTYJE ŠALIA NEMENČINĖS ĮSIKŪRUSIOJE BRIŽIŠKIŲ GYVENVIETĖJE, VILNIAUS RAJONE.

IDEALUS VARIANTAS ŽMONĖMS IEŠKANTIEMS BŪSTO GYVENIMUI AR POILSIUI, SUDERINTO SU VISAIS GAMTOS TEIKIAMAIS MALONUMAIS IR PRIVATUMU ATOKIAU NUO MIESTO ŠURMULIO.

IKI KATEDROS AIKŠTĖS 34,8 KM.

IKI NEMENČINĖS 14 KM.

PRIVALUMAI:

- Itin didelis ir privatus sklypas su išpuoselėtu gerbuviu ir nuosavu tvenkiniu;
- Pilnai įrengtas ir tinkamas gyventi ištiesus metus;
- Įrengtos saulės baterijos (6 kW) ant namo stogo užtikrins žemesnius namo išlaikymo kaštus;
- Yra atskiras garažas su aukštomis lubomis, kuriame tilptų laikyti 3-4 automobilius arba įsirengti dirbtuves;
- Pilnai aptverta teritorija;
- Asfaltuotas privažiavimas.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Šv. Ignoto g., Brižiškių k., Buivydžių sen., Vilniaus raj.
- Sklypo plotas – 86 a;
- Sklypo paskirtis – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
- Gyvenamojo namo plotas – 79,01 kv. m.;

- Gyvenamojo namo kambarių skaičius – 3;
- Gyvenamojo namo paskirtis – vienbutis gyvenamas namas;
- Namų tipas – rąstinis;
- Statybos metai – 2020 m.;
- Baigtumo procentas – 100%;

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra: 8 KW , trifazis;
- Atsinaujinanti energija: 6 kW saulės baterijos;
- Vandentiekis: vietinis;
- Kanalizacija: vietinė;
- Šildymas: įrengtas grindininis šildymas su šilumos siurbliu "oras-vanduo";
- Vėdinimas: natūralus;
- Signalizacija: įrengta;

NAMO APDAILA:

- Langai – dviejų kamerų stiklo paketas;
- Išorinės sienos – rąstai;
- Durys – šarvo tipo;
- Pertvaros – medis su karkasu;
- Pamatai – gelžbetonis;
- Stogas – metalas;

VIDAUS APDAILA:

- Grindys – parketlentės;
- Lubos – natūralus medis;
- Sienos – natūralus medis;
- Vidaus durys – medinės;

INFRASTRUKTŪRA:

- Iki Katedros aikštės – 34,80 km;
- Iki Nemenčinės centro – 14 km;

Daugiau informacijos telefonu arba el. paštu.

SKAMBINTI GALITE BET KURIUO METU – sutarsime Jums patogų apžiūros laiką.

GYTIS SRIUBAS

LNTAA sertifikuotas NT brokeris

Mob. tel: +37062942042

El. paštas: gytis.sriubas@capital.lt

Ukmergės g. 120, B korpusas, 4 aukštas, Vilnius

CAPITAL TEAM Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje

www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37062942042
Contact via email: gytis.sriubas@capital.lt





