



SALE

PARDUODAMAS NAMAS SVENCELĖS G., SVENCELĖS K., KLAIPĖDOS R. SAV., 109.22 M² PLOTU 3 KAMBARIAI

239 000 € (2 188.24 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
109.22 m²

Floor
2

Rooms
3

Price: **239 000 € (2 188.24 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2023

Building equipment: Fully equipped

Building Type: House

Heating: Array

House Type: Frame house

Sale or rent: Sale

Features: Has kitchen, Cable TV, Washing machine, Has furniture, Electricity, Has water, Good access, Outdoor terrace, Fireside, Shower, Near water, Open kitchen, TV, Refrigerator, Kitchen set, Stove, Dishwasher, Local water supply, Near the forest, HRV system

Additional information

Parduodamas jaukus ir modernus, alsuojantis pamario ramybe individualus namas Svencelėje, apsuptas miškų ir vandens telkinių. Čia, tarp vėjo glostomų nendrynų ir plačių vandens horizontų, kasdienybė įgauna kurortinį ritmą – ideali vieta poilsiui ar gyvenimui be skubėjimo.

Svencelė – tai išskirtinė ramybės ir gamtos oazė Kuršių marių pakrantėje, kur modernus gyvenimas susilieja su natūralia aplinka. Vos kelios minutės iki marių, kur mėgausitės ne tik grynu oru, bet ir įvairiu vandens sportu. Kviečiame apsilankyti šiuose namuose.

BENDRA INFORMACIJA:

- Plotas: 109.22 kv. m.
- Sklypas: 7.36 a.
- Kambarių sk.: 3.
- Aukštų sk.: 2.
- Šildymas: aeroterminis.
- Parkavimasis: 2 vietos.

NAMO YPATYBĖS:

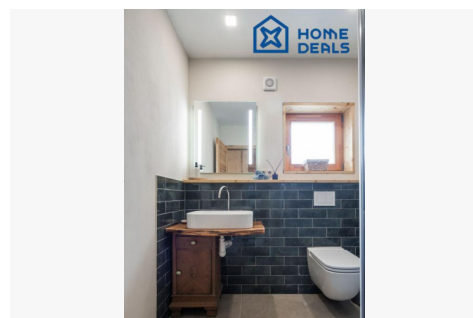
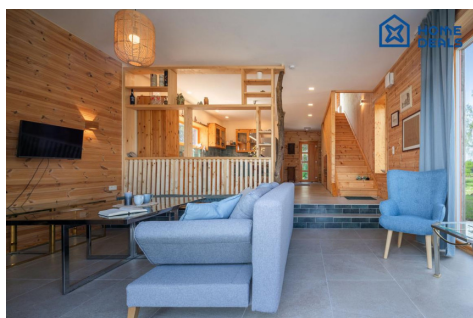
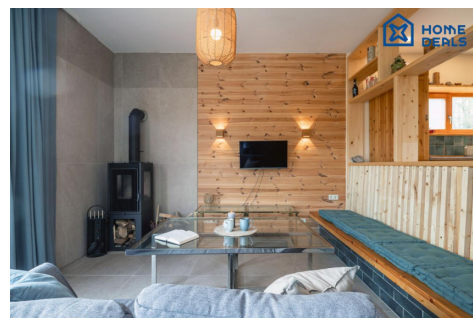
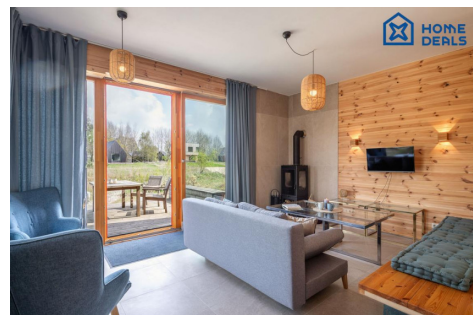
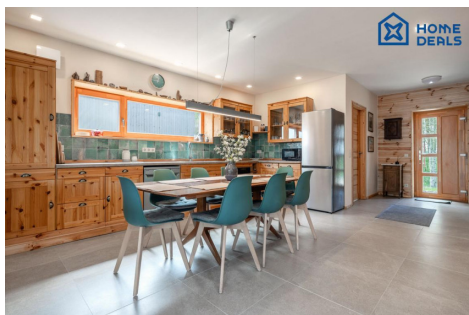
- Vos užėjus į šiuos namus Jus pasitinka didelė šviesos pripildyta svetainės erdvė.
- Pirmame aukšte yra vonios kambarys dušo kabina. Didelė svetainė su malkomis kūrenama krosnele, virtuvė ir valgomasis, terasa.
- Svetainės erdvė yra pakopa žemiau, virtuvė ir valgomasis aukščiau, tai suteikia atskirties net ir bendroje zonoje.
- Virtuvėje yra sumontuota visa reikalinga buitinė technika, ypatingai didelis valgomasis stalas, o po laiptais yra sukurta daug vietos daiktų pasidėjimui.
- Svetainėje panoraminiai langai, kurie atsiveria ir sukuria bendrą erdvę tarp lauko ir vidaus.
- Antrame namo aukšte užlipus laiptais yra vieta prie lango poilsiui ar skaitiniams su vaizdu į žaliuojantį miškelį, taip pat yra du itin patogūs ir erdvūs miegamieji kambariai, iš kurių vienas orientuotas į vidinį kiemą ir pro langus matomas vandens kanalas.
- Antrame aukšte yra didelis vonios kambarys su dušo kabina ir atskirta koridoriuje vieta su skalbykle bei džiovykle.
- Vonios kambariuose šildomos grindys.
- Name yra įrengta rekuperacinė sistema, o visi skaitliukai yra išmanūs.
- Namo terasa klota medinėmis lentomis. Čia yra stalas ir kėdės, tad pasirūpinta tikrai viskuo. Už terasos galite nusileisti link kanalo ir mėgautis saule ant gulto ar lieptelio.
- Yra nutolusi saulės kolektorinė, skirianti 1kWh.
- Išorinėje namo pusėje yra dvi parkavimosi vietos.
- Pats namas yra kvartalo gale, tad čia mėgausitės ir ramybe ir žaliuojančia gamta iš visų pusių, kur miškas ir vanduo bus Jūsų nuolatiniai ramybės palydovai.
- Parduodamas su visais matomais baldais.

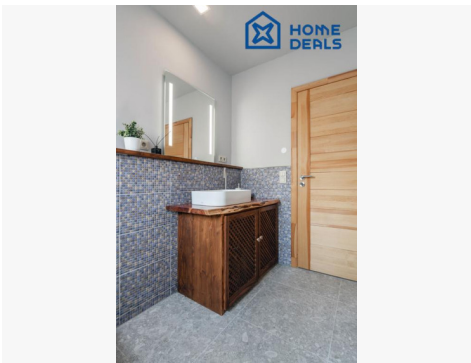
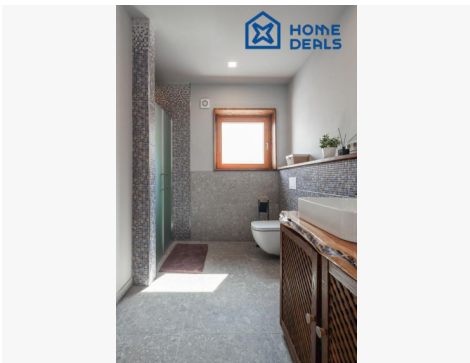
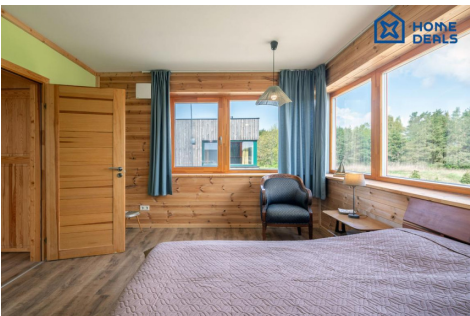
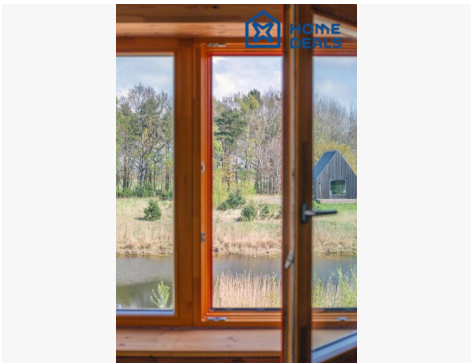
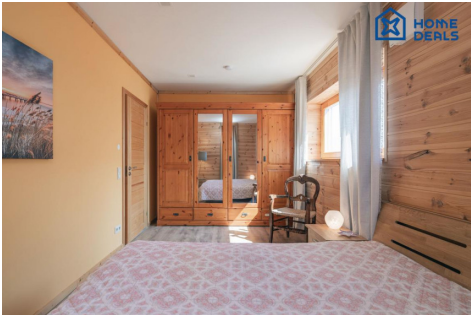
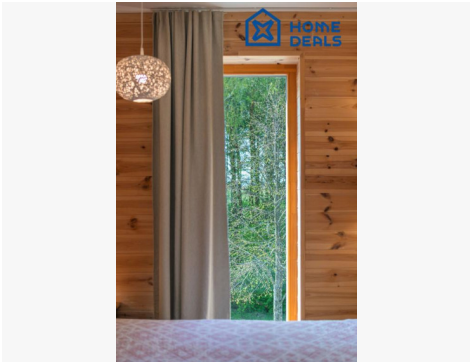
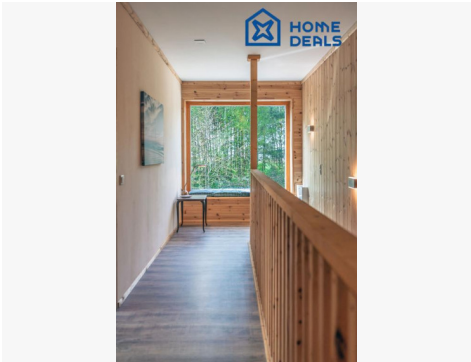
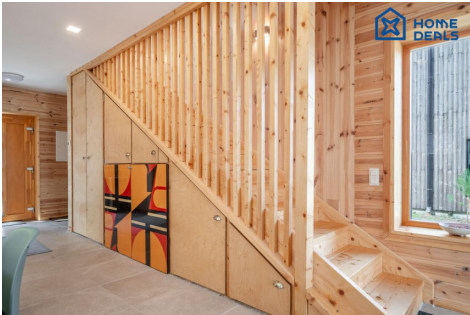
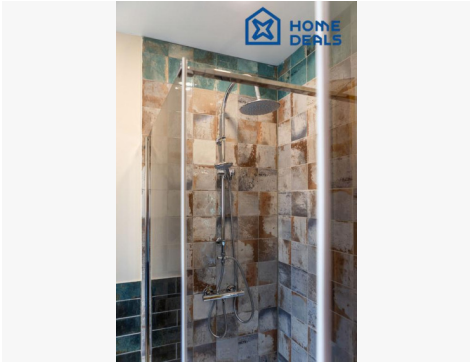
Deals on Home – feels like home.

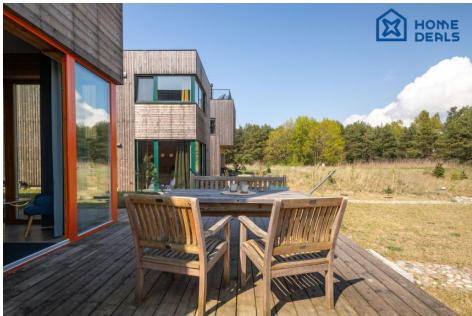
Contact details

Phone number: +370 603 36333

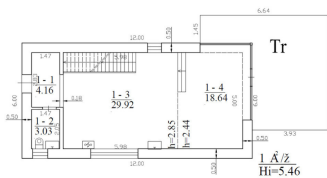
Contact via email: info@homedeals.lt







PIRMAS AUKŠTAS



ANTRAS AUKŠTAS

