



SALE

**PARDUODAMAS NAMAS TARPUKALNIO G., ŽEMUTINIAI KANIŪKAI, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 268 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI**

**560 000 €** (2 089.55 €/m<sup>2</sup>)

**MAIN INFORMATION**

Area	Floor	Rooms
<b>268.00 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>5</b>

Price: **560 000 € (2 089.55 €/m<sup>2</sup>)**

Status: Active

Year of construction: 2017

Equipment level Fully equipped

Building type House

Heating Array

Building type Brick house

Sale or rent Sale

Features: Internet, Cable TV, Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Gas, Electricity, Has water, Packet windows, City sewage, Dressing room, Alarm, Wc and bath separate, Local sewage, Shower, Open kitchen, TV, Refrigerator, Conditioner

**Additional Information**

**PARDUODAMAS ERDVUS IR PRABANGIAI ĮRENGTAS NAMAS PRIE LAMPĖDŽIŲ KARJERO**

Ieškote namų, kuriuose suderintas modernus komfortas, jaukumas ir išskirtinė vieta? Tuomet šis namas su 11 arų sklypu yra skirtas Jums!

Vieta:

Namas yra prestižinėje vietoje – prie Lampėdžių karjero, vos 15 minučių kelio iki Kauno centro. Čia galėsite mėgautis gamtos ramybe, pasivaikščiojimais prie vandens, tačiau tuo pačiu turėsite patogų susisiekimą su visomis miesto dalimis. Tai puikus pasirinkimas šeimai, vertinančiai tiek patogumą, tiek gamtos artumą.

Pagrindinė informacija:

- Bendras plotas – 268 kv. m;
- Sklypas – 11 a;
- 3 miegamieji;

- Didelė svetainė;
- Darbo kambarys;
- 3 san. mazgai;
- 2 rūbinės;
- Sandėliukas;
- Katilinė;
- Terasa;
- Balkonas;
- Garažas 2 automobiliams;

Įrengimas ir privalumai:

- Aukštos kokybės įrengimas, stilingas interjeras;
- Dujinis šildymas su kiekvieno kambario temperatūros reguliavimu;
- Židiny su šildymo sistema;
- Lauko židiny;
- Įrengta visa reikalinga buitinė technika;
- Signalizacija, kameros, perimetro apsauga.

Šis namas – tai ne tik gyvenamoji vieta, bet ir gyvenimo kokybė, suteikianti tiek komfortą, tiek prestižą.

Skambinkite tel. +37061628580 ir susitarsime dėl apžiūros Jums patogiu metu!

Padedam savo klientams gauti išskirtines finansavimo sąlygas SWEDBANK, LUMINOR, SEB, ARTEA bankuose, bei ir Kredito unijose. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt).  
Kviečiame apsilankyti!

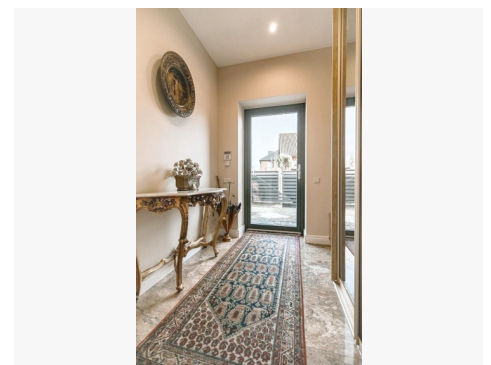
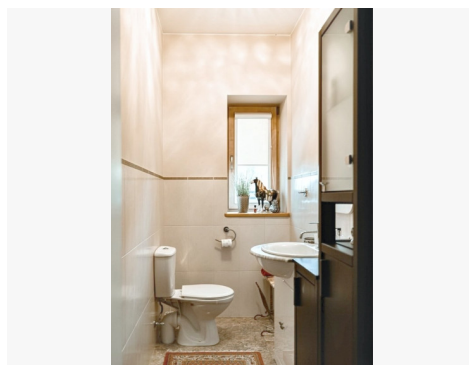
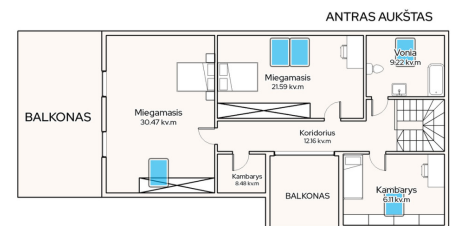
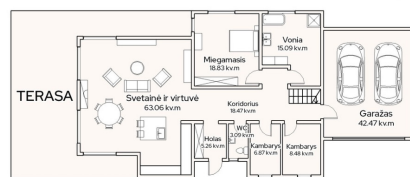
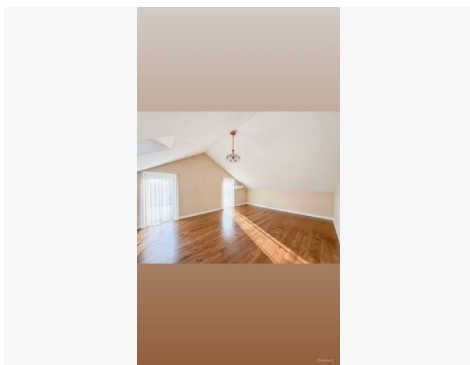
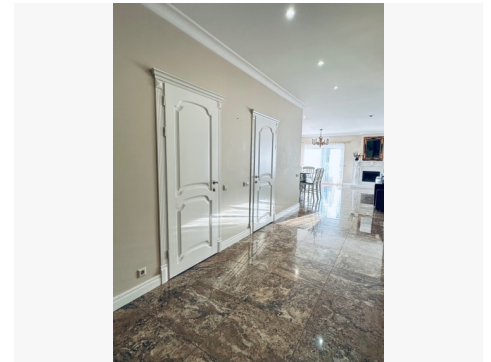
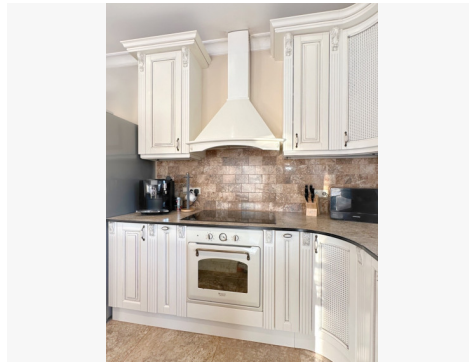
## Contact details

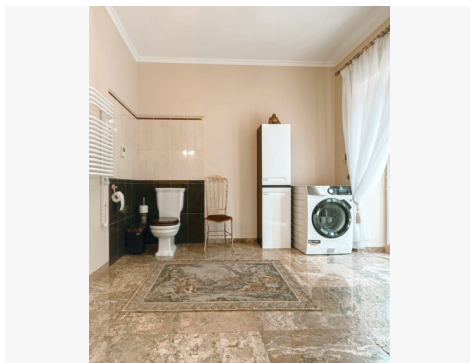
Phone number: +370 61628580

Contact via email: [natalija.martin@capital.lt](mailto:natalija.martin@capital.lt)









**CAPITAL**  
KAUNAS

**PADĖSIU VISAI  
NT KLAUSIMAI**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS

**NATALIJA  
MARTINAVIČIENĖ**

**+370 616 28580**

FAKULTETAS  
BROVĖRIS  
KALBĖ