



SALE

PARDUODAMAS NAMAS TOTORIŲ G., ŠIRVINTŲ M., ŠIRVINTŲ R. SAV., 93.42 M2 PLOTŲ, 1 AUKŠTAI

99 999 € (1 070.42 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
93.42 m²

Floor
1

Rooms
4

Price:	99 999 € (1 070.42 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1900
Building equipment	Fully equipped
Building Type	House
Heating	Array
House Type	Wooden house
Sale or rent	Sale
Features:	Electricity

Additional information

PARDUODAMA NAMO DALIS ŠIRVINTŲ MIESTE, TOTORIŲ G., ŠALIA ŠIRVINTOS UPĖS

Parduodama namo dalis ramioje Širvintų miesto vietoje, Totorių gatvėje, šalia Širvintos upės. Tai puikus pasirinkimas ieškantiems jaukios vietos gyventi ar poilsiui, vertinantiems gamtos artumą ir patogų kasdienį gyvenimą. Širvintos – kompaktiškas ir patogus gyventi miestas, kuriame visi svarbiausi objektai pasiekiami vos per kelias minutes. Netoliese įsikūrę vaikų darželiai, mokyklos, prekybos centrai, gydymo įstaigos ir kitos kasdieniam gyvenimui reikalingos paslaugos. Patogus susisiekimas su magistraliniu keliu Vilnius–Panevėžys, o Vilniaus miesto centrą automobiliu pasieksite maždaug per 45–50 minučių. Namai stovi erdviame 9,59 aro sklype. Pradėtas remontas suteikia galimybę būstą įsirengti pagal savo poreikius.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Totorių g., Širvintų m.
- Sklypo plotas: 9,59 aro
- Namo tipas: medinis
- Statybos metai: 1900 m.
- Bendras plotas: 93,42 kv. m

- Garažo plotas: 27 kv. m
- Ūkiniai pastatai :14kv.m. ir 20kv.m
- Aukštų skaičius: 1
- Kambarių skaičius: 4
- Komunikacijos: vietinis vandentiekis ir nuotekos
- Šildymas: židinytis ir kietojo kuro sistema, išvedžioti ortakiai
- Pradėtas remontas

PRIVALUMAI

- Rami ir jauki vieta
- Erdvus 9,56 aro žemės sklypas
- Šalia teka Širvintos upė
- Pradėtas remontas – galimybė būstą įsirengti pagal savo poreikius
- Garažas, ūkinis pastatas – papildoma erdvė, kurią galima pritaikyti gyvenimui, darbui ar laisvalaikio užimtymui įsirengti gyvenamas patalpas
- Visi svarbiausi miesto objektai pasiekiami vos per kelias minutes
- Patogus susisiektis su Vilniumi

IŠPLANAVIMAS

I aukštas:

- Holas – 10,10 kv. m
- Kambarys – 18,20 kv. m
- Poilsio kambarys – 14,40 kv. m
- Kambarys – 20 kv. m
- Kambarys – 10,3 kv. m
- Vonios kambarys – 3,5 kv. m
- Virtuvė – 16,91 kv. m

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

- Širvintų miestas – kompaktiškas ir patogus gyventi, todėl visi svarbiausi objektai pasiekiami vos per kelias minutes.
- Netoliese įsikūrę vaikų darželiai, mokyklos ir gimnazijos.
- Greitai pasieksite prekybos centrus, vaistines, gydymo įstaigas ir kitas kasdieniam gyvenimui svarbias paslaugas.
- Patogus susisiektis su magistraliniu keliu Vilnius–Panevėžys.
- Iki Vilniaus miesto centro – apie 45–50 minučių automobiliu.
- Šalia teka Širvintos upė, netoliese įrengtos pasivaikščiojimo ir poilsio zonos.

SUDOMINO ŠIS NAMAS AR TURITE KLAUSIMŲ?

Skambinkite – mielai suteiksiu visą informaciją, pakonsultuosiu dėl šio būsto, finansavimo galimybių, rezervacijos ar susitarsime dėl apžiūros Jums patogiu laiku.

NT brokerė Rosvita Mazaliauskė

tel.nr. :+370 690 81690

Planuojate parduoti savo nekilnojamąjį turtą? Konsultuoju visais pardavimo klausimais – nuo turto vertės nustatymo, pasiruošimo pardavimui ir rinkodaros iki sėkmingo notarinio sandorio.

Jeigu planuojate parduoti savo būstą ir įsigyti šį namą, padėsiu suplanuoti visą procesą. Esant poreikiui, galime rezervuoti šį namą, o pirkimo–pardavimo sandorį įvykdyti po Jūsų turto pardavimo.

Taip pat padėdų pasirūpinti būsto paskolos dokumentais, bendradarbiauju su finansavimo partneriais ir padėdų pasirinkti tinkamiausias finansavimo sąlygas.

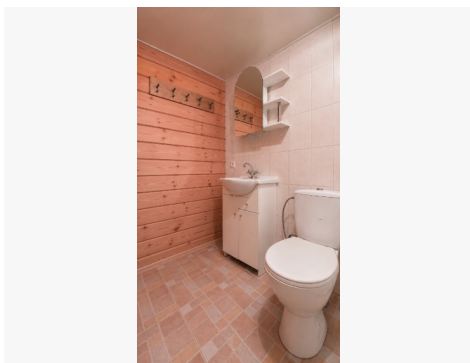
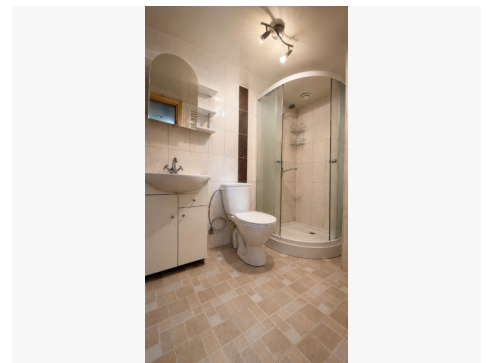
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 690 81690

Contact via email: rosvita.mazaliauske@capitalrealty.com







**PADĖSIU VISAIS
NT KLAUSIMAIS**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS

**ROSVITA
MAZALIAUSKĖ**

+370 690 81690
rosvita.mazaliauske@capital.lt

PAŲKABIS
BROKERIS
KAUNE