



SALE

PARDUODAMAS NAMAS TREMTINIŲ G., TELEIČIŲ K., KAUNO R. SAV., 235.15 M2 PLOTU, 2 AUKŠTAI

470 000 € (1 998.72 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
235.15 m²

Floor
2

Rooms
5

Price: **470 000 € (1 998.72 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2013

Building equipment: Fully equipped

Building Type: House

Heating: Array

House Type: Brick house

Sale or rent: Sale

Features: Washing machine, Armed doors, Electricity, Has water, Packet windows, City sewage, Alarm, Local sewage, Open kitchen, Refrigerator, Electricity 380v, Biolder

Additional information

PARDUODAMAS PRABANGUS NAMAS, PUIKIOJE LOKACIJOJE! JAUKI IR IŠPUOSELĖTA NAMO APLINKA!!!

DVI TERASOS, VIENA PRIE NAMO- KIEME, O KITA ANT DALIES NAMO STOGO!!!

PRIVALUMAI:

- Namai įrengtas kokybiškomis medžiagomis;
- Šviesios pastelinės spalvos lengvai leis Jums susikurti jaukius namus;
- Svetainė sujungta su virtuve;
- Sumontuotas kokybiškas virtuvės komplektas, su virtuvės technika, daug vietos maisto gaminimui ir degustavimui;
- Didelė drabužinė iš miegamojo kambario;
- Antrajame aukšte –erdvi terasa, Jūsų laisvalaikui;
- Laiptų apdaila- iš natūralaus ąžuolo medienos;
- ąžuolo grindys-parketlentės;
- Natūralaus uosio vidaus durys;

- Išvedžiota rekuperacinė sistema, po visą namą;
- LED šviestuvai;
- Autonominis dujinis šildymas;
- Name yra du kaminai, tad yra galimybė įsirengti name židinį;
- Trys SAN mazgai;
- Namų saugumui signalizacija;
- Erdvus garažas, dviem automobiliams;
- Automatinis garažo vartų mechanizmas;
- Sutvarkyta ir išpuoselėta aplinka;
- Lauko terasa kieme;
- Erdvus sklypas, apželdintas veja;
- Sklypas aptvertas tvora, įvažiavimas į kiemą per automatiškai atidaromus vartus;
- Kiemas prie garažo – išklotas trinkelėmis;
- 2 minutės kelio pėsčiomis iki vaikų žaidimų aikštelės;
- Solidi ir apgyvendinta kaimynystė;
- Patogus susisiektis su Kauno miesto centru;
- Gera infrastruktūra;
- Puiki vieta gyventi.

VISKAS SUKURTA JŪSŲ MALONIAM GYVENIMUI IR KOMFORTIŠKAM POILSIUI!

BENDRA INFORMACIJA:

- 2013m. statybos namas, 2020m. atlikta namo renovacija;
- BENDRAS NAMO PLOTAS: 235,15 KV.M.;
- SKLYPO PLOTAS: 9 arai;
- ŠILDYMAS: AUTONOMINIS DUJINIS;
- Rekuperacinė vėdinimo sistema visame name;
- NAMO TIPAS: MŪRINIS;
- GARAZAS: DVIEMS AUTOMOBILIAMS.

APLINKA:

- Iki Kauno miesto apie 10 min. kelio;
- Solidi kaimynystė;
- Sklypas ribojasi su trimis kaimynų sklypais;
- Namai randasi labai ramioje gatvelėje!
- Vaikams laisvalaikio ir žaidimų erdvė, aptverta ir prieinama visiems kvartalo vaikams.

Šis namas, puiki vieta gyventi šeimai mylinčiai erdvius namus!

SKAMBINKITE, BET KURIA SAVAITĖS DIENĄ, SUSITARSI ME JUMS PATOGŲ APŽIŪROS LAIKĄ! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 657 70076

Contact via email: ruslanas.fedorovas@capital.lt



