



SALE

PARDUODAMAS NAMAS TRUŠELIŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV., 109 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

173 000 € (1 587.16 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
109.00 m²

Floor
2

Rooms
4

Price:	173 000 € (1 587.16 €/m ²)
Status:	Active
Year of construction:	2016
Building Type	Cottage
Heating	Array
Sale or rent	Sale

Additional information

Parduodamas gyvenamasis kotedžas Klaipėdos r., Trušeliuose,
Gilijos g.

Su visais baldais ir buitine technika.

Šis kotedžas skirtas tiems, kurie ieško ramaus, privataus
gyvenimo, gražioje kaiminystėje, per daug nenutolstant nuo
Klaipėdos miesto.

B klasės namas 2016m. statybos, šiltas, jaukus su 2 arų žemės
sklypu.

Kotedžas sublokuotas iš 4 būtų. Leidžiant laiką terasoje,
nesimato kitų kaimynų, šalia nėra kaimynų terasų.

Kotedžui priklauso 2 parkavimo vietos, aikštelė išklota

trinkelėmis. Kelias iki namo yra asfaltuotas.

Kiemas pilnai aptvertas medine tvora 1,80 cm aukščio. Kieme yra

pastatytas sandėliukas į kurį galėsite sudėti dviračius,

vėjapjovę, kitus daiktus. Šalia išklotos trinkelės ir padaryti

vartai įvažiuoti į kiemą.

Kotedže patogiai išplanuotos gyvenamosios erdvės.

Pirmame aukšte – plytelės. Malonu vaikščioti žiemą, nes grindys

šiltos visada. Vasarą puikiai vėsina. Per karščius neprikaista

namai. Išsilaiko komfortiška 22–23 siluma.

Antras aukštas – laminatas.

Pirmame aukšte, tambūras, su įrengta rūbine. Įrengtas wc. Pirmo

aukšto bendra erdvė 55,20 m².

Virtuvė bei svetainė yra atskirose patalpose. Svetainė su

vitrininiais langais į terasą.

Virtuvė su visa reikiama buitine technika.

Svetainė pilnai apstatyta baldais.

Visame name – grindininis šildymas. Yra grindinio šildymo

kolektoriai, galima reguliuoti atskirai temperatūrą kambariuose.

Antro aukšto bendras plotas 54 m². Įrengti trys miegamieji, wc ir

vonia bendroje patalpoje. Visose kambariuose yra įrengtos

įmontuotos spintos.

KOMUNIKACIJOS:

Vanduo – kvartalo

Nuotekos – kvartalo

Lietaus – kvartalo

Kadangi turime kvartalo gręžinį – vanduo gyventojams yra

nemokamas.

Mokamas tik bendrijos mokestis 30 eur. per mėnesį

Contact details

Phone number: +37068956067

Contact via email: naminta@naminta.lt



