



SALE

PARDUODAMAS NAMAS UŽTVANKOS G.12, TARPUČIAI, MARIJAMPOLĖS M., MARIJAMPOLĖS SAV., 334 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

239 000 € (715.57 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
334.00 m²	2	10

Price:	239 000 € (715.57 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1993
Building equipment	Fully equipped
Building Type	House
Heating	Array
Sale or rent	Sale

Additional information

Centrinėje miesto dalyje, prestižiniame gyvenamųjų namų kvartale, parduodamas dviejų aukštų, prabangiai įrengtas 334,63 kv. m pilnai įrengtas individualus namas su sutvarkyta dengta lauko pavėšine, garažais 2 automobiliams ir išpuoselėtu žemės sklypu Užtvankos g, Marijampolės mieste.

Jei norite, kad šis būstas taptų Jūsų naujaisiais namais – prašom kreiptis dėl apžiūros (tel. +37064600466)

Apgalvotas namo išplanavimas, solidus interjeras, prabangūs vokiški virtuvės baldai, aukščiausios klasės buitinė technika, pirtis, jacuzzi dušo kabina.

ĮRENGIMAS:

Pirmame namo aukšte – bendroji erdvė – svetainė su odiniais amerikietiškais baldais, atskiras valgomasis su itališkais baldais, kuriame lengvai galima susodinti didelę šeimą ar draugų kompaniją, darbo kambarys bei pagrindinis miegamasis, atskiras WC bei vonios kambarys. Virtuvėje aukščiausios klasės buitinė technika. Dviduris šaldytuvas, kavos aparatas. Antrasis namo aukštas skirtas vaikų erdvėms: įrengti du izoliuoti miegamieji, vienas pereinamas kambarys, san.mazgas bei balkonas. Palėpėje yra įrengtos spintos drabužiams, patalynėi ar sezoniniams daiktams susidėti. Cokoliniame namo aukšte garažas vienam automobiliui su automatiniiais pakeliamais vartais (įvažiavimas iš gatvės), taip pat čia yra pirties erdvė, pagalbinės patalpos, katilinė bei antroji virtuvė, iš kur patogiai patenkama į lauko pavėšinę, čia gyventojų patogumui įrengta dar viena mini virtuvėlė bei san.mazgas. Lauko pavėšinėje įrengtas židinytis, o langų stiklai

stumdomi, kas prailgina pavėsinės naudojimo sezoną.

Namo kieme dar vienas garažas su automatiniais vartais antrajam šeimos automobiliui.

Asfaltuotas privažiavimas iki namo, arti autobusų stotelė – apie 5 min. pėsčiomis, artimausia parduotuvė už – 2 min kelio.

Miesto centrą pasieksite per Šešupės užtvankos tiltą vos per kelias minutes.

Sklypas pilnai apgyvendintoje mažaaukščių gyvenamųjų namų teritorijoje.

Rami, solidi ir saugi kaimynystė.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37064600466

Contact via email: gintautas.kersis@capitalrealty.com



