



SALE

PARDUODAMAS NAMAS VERDULIUKŲ G., ŽALIŪKIAI, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 120.39 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

86 000 € (714.35 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
120.39 m²

Floor
2

Rooms
5

Price:	86 000 € (714.35 €/m ²)
Status:	Active
Year of construction:	1974
Building equipment	Fully equipped
House Type	Brick house
Sale or rent	Sale

Additional information

MIESTO CENTRINĖJE DALYJE VERDULIUKŲ GATVĖJE PARDUODAMA MŪRINIO GYVENAMO NAMO DALIS. Bendras plotas 120,39 kv/m, 3,17 aro žemės sklypas, namas mūrinis, tarpai tarp plytų prieš metus pripūsti puta, stogas šiferis, plastikiniai namo langai, šarvo durys, asfaltuotas privažiavimas, parduodamo namo dalis yra cokoliniame aukšte ir antrame namo aukšte, atskiras įėjimas, padalintas ir naudojimosi tvarka nustatytos sklypo ribos, aptvertas sklypas tvora su atskiru įvažiavimu, namo daliai priklauso name esantis pusantrinis garažas, iš garažo įėjimas į pirties patalpą, tinka gyventi dviems šeimomis, visos miesto komunikacijos, namas šildomas kietu kuru, cokoliniame aukšte vienameiš kambarių šildomos grėnos, likusioje namo dalyje nauji pakeisti radiatoriai, erdvus terasinio tipo balkonas. Cokoliniame namo aukšte du miegamieji kambariai, koridorius, tamsusis kambarys, katilinė su dušu, vc, erdvus garažas ir pirtis. Antrame namo aukšte, svetainė kartu su virtuve, du miegamieji kambariai, vonios kambarys ir erdvus terasinio tipo balkonas. Namo kiemas pilnai sutvarkytas, apsodintas žole, vaismedžiais, aptvertas tvora, kieme yra šulinys su pajungtu hidroforu. Paliekami esantys baldai ir didžioji dalis buitinės technikos. Galimybė pirkti su banko paskola. Daugiau info tel. 860090529

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH472435

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;

– Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 600 90529

Contact via email: einaras.tamaliunas@ober-haus.lt



