



SALE

PARDUODAMAS NAMAS VILNIAUS G., RASEINIUOSE, 314.79 KV.M PLOTO

216 000 € (686.17 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
314.79 m²

Floor
2

Rooms
6

Price: **216 000 € (686.17 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 1994

Building equipment: Fully equipped

Building Type: House

Heating: Array

House Type: Brick house

Sale or rent: Sale

Features: Internet, Has furniture, Has bath, Armed doors, Electricity, Has water, Packet windows, City sewage, Dressing room, Basement, Alarm, Wc and bath separate, Shower, Open kitchen, TV, Refrigerator, Electricity 380v, Biolder

Additional information

PARDUODAMAS ITIN ERVUS PASTATAS SU 5,83 ARŲ SKLYPU STRATEGIŠKAI GEROJE VIETOJE, RASEINIŲ MIESTO CENTRE!

Pastatas išskaidytas į atskirus turtinius vienetus: 2 butai ir 2 komercinės patalpos (išnuomos).

PRIVALUMAI:

- Renovuotas komercinis pastatas miesto centre;
- Pastatas pritaikytas tiek gyvenimui, tiek komercinei veiklai vykdyti;
- Komercinės patalpos yra išnuomos neterminuotam laikui;
- Du garažai;
- Trinkelėmis išklotas kiemas;

- Trifazė elektra;
- Pastatas yra prie pat pagrindinės miesto gatvės;
- Pačiame miesto centre. Tarp PC Maxima bei PC LIDL;
- Asfaltuotas kelias iki pat kiemo.

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas: 314,79 kv. m.
- Pastato baigtumas: 100 proc.
- Statybos metai: 1994 (renovuotas 2011 m).
- Aukštai: 2
- Sienos: plytos.
- Bendras sklypų plotas: 5,83 a (papildomai galima įsigyti 1,7 a).
- Vandentiekis: miesto.
- Nuotekų šalinimas: miesto.

SUSISIEKIMAS:

- Patogus susisiekimas su Raseinių miesto centru;
- Parduotuvė PC "Iki" už 100 m;
- Parduotuvė PC "LIDL" už 150 m;
- Parduotuvė PC "Maxima" už 200 m;
- Autobusų stotis už 300 m;
- Prezidento Jono Žemaičio gimnazija už 650 m.

Galima papildomai įsigyti nebaigtus statyti pastatus (124 kv. m + garažas) su 1,7 arų sklypu – 49 000 Eur.

Bendra viso komplekso kaina – 265 000 Eur.

LAUKIAME JŪSŲ SKAMBUČIŲ BEI ATVYKSTANT APŽIŪRĖTI PASTATO. GAL TAI TAPS JŪSŲ SĖKMĖS VIETA!

DEIVYDAS MAČIANSKAS

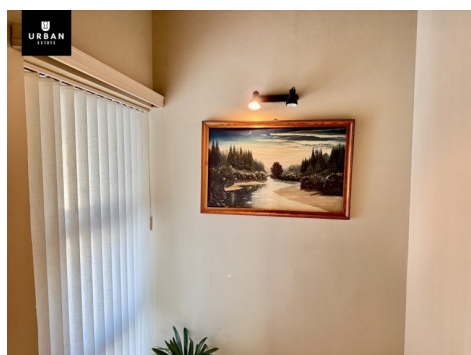
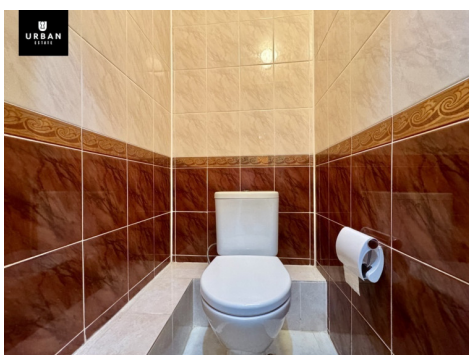
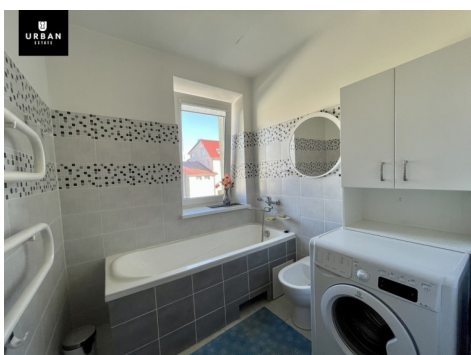
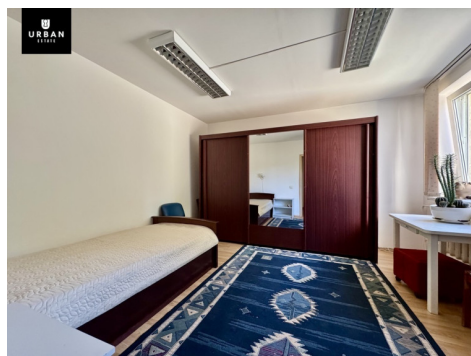
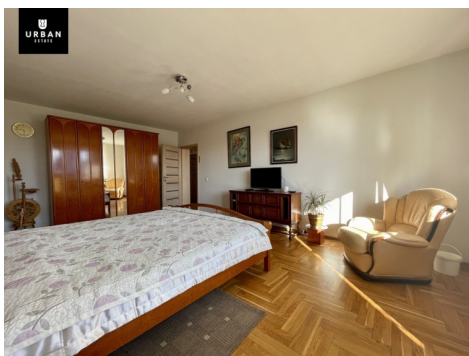
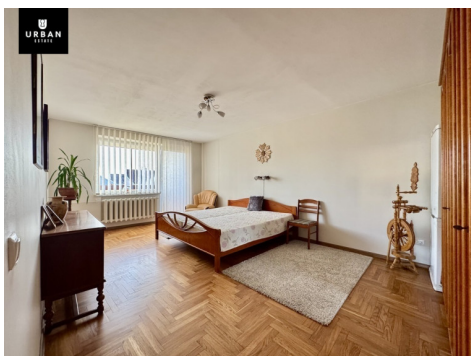
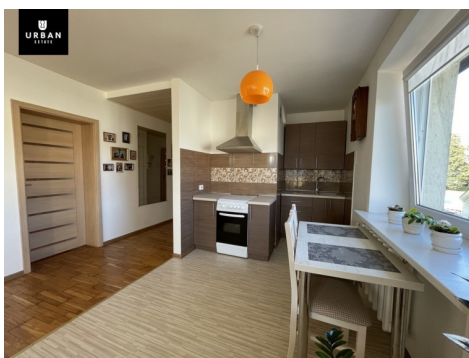
deivydas.macianskas@gmail.com

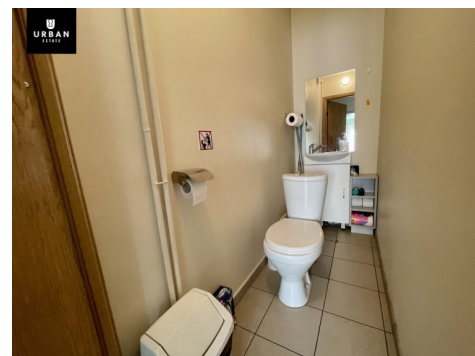
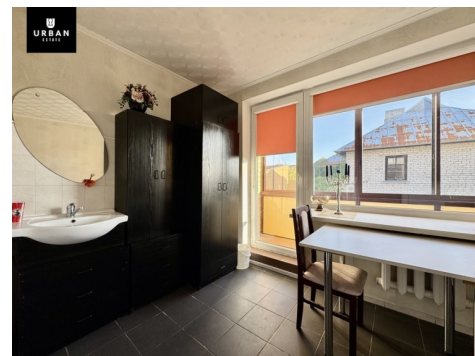
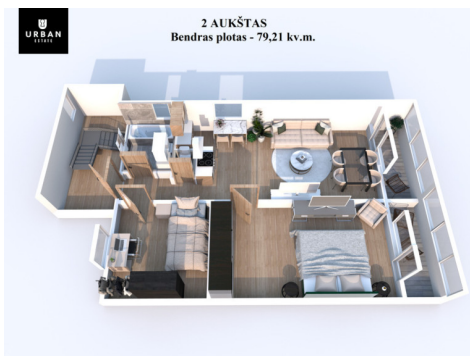
+37060686443

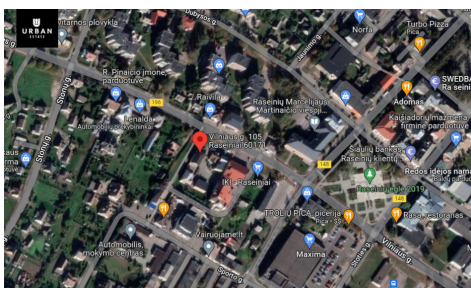
Contact details

Phone number: +37060686443

Contact via email: deivydas@urbanestate.lt







**DEIVIDAS
MAČIANSKAS**
NEKILNOJAMOJO TURTO BROKERIS

☎ +370 606 86443
✉ deividas@urbanestate.lt
🌐 www.urbanestate.lt
📍 Kauno g. 16, Vilnius