



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS VYŠNIŲ G. 9, ŠEIMYNIŠKĖLIŲ K., ANYKŠČIŲ R. SAV.

159 000 € (1 949.96 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
81.54 m²	1	2

Price:	159 000 € (1 949.96 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1990
Equipment level	Pilnai įrengtas
Building type	Namas
Heating	Array
Building type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas
Features:	Skalbimo mašina, Su baldais, Elektra, Rūsys, Židinytis, Vietinė kanalizacija, Dušas, Televizorius, Šaldytuvas, Trifazis įvadas 380v, Boileris, Kondicionierius

Additional Information

Parduodamas pilnai įrengtas 81,54 kv. m namas su 8,5 arų sklypu Vyšnių g. 9, Šeimyniškėlių k., Anykščių r. sav. Tai puikus pasirinkimas ieškantiems jaukios gyvenamosios vietos ramesnėje aplinkoje, tačiau patogiai pasiekiant Anykščių miestą ir svarbiausias kasdienes paslaugas. Namas vieno aukšto, 1990 m. statybos, 2026 m. renovuotas, tai būstas, kuriame dera jaukumas, praktiškumas ir patogus gyvenimas.

Namo sienos ir stogas apšiltinti. Namas parduodamas su baldais ir buitine technika, todėl naujiems savininkams bus lengviau įsikurti be papildomų rūpesčių. Name yra 2 kambariai, virtuvė, dušas, kondicionierius. Koridoriuje grindinis šildymas. Įvesta trifazė elektra. Sumontuoti plastikiniai langai. Po namu yra rūsys. Lauko terasa, kuri suteikia papildomos erdvės poilsiui bei laisvalaikiui.

Sklypas 8,5 aro ploto. Vieta patraukli ieškantiems ramybės bei gamtos artumo – netoliese miškas ir upė (Šventoji). Geras privažiavimas užtikrina patogų susisiekimą visais metų laikais. Aplinka atspindi ramesnį šios vietovės charakterį ir yra tinkama tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek poilsiui.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Vyšnių g. 9, Šeimyniškių k., Anykščių r. sav.;
- Bendras namo plotas: 81,54 kv. m;
- Sklypo plotas: 8,5 a;
- Aukštų sk.: 1 su mansarda;
- Kambarių sk.: 2;
- Namų tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 1990 m.;
- Renovacijos metai: 2026 m.

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas: elektra (valdomas nuotoliu);
- Elektra (trifazė);
- Vietinis vandentiekis;
- Vietinės nuotekos.

PRIVALUMAI:

- Pilnai įrengtas namas;
- Parduodamas su baldais;
- Yra rūsys;
- Lauko terasa poilsiui;
- Geras privažiavimas;
- Rami vieta, nepravažiuojama gatvė;
- Netoli miškas;
- Šalia upė;
- Patogi vieta gyvenimui ir poilsiui.

NETOLIESE ESANČIOS SVARBIOS VIETOS:

- IKI Šilelis – 3,7 km;
- Maxima XX – 3,8 km;
- Antano Vienuolio progimnazija – 3,7 km;
- Anykščių muzikos mokykla – 3,7 km;

- Anykščių vaikų lopšelis-darželis „Žiogelis“ – 3,6 km;

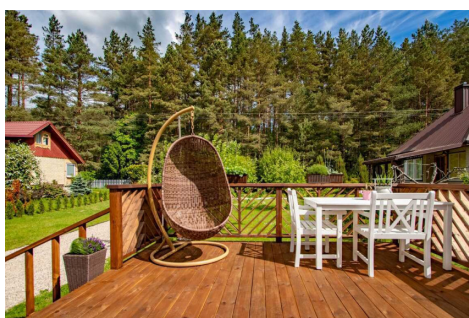
- Anykščių lopšelis-darželis „Žilvitis“ – 3,9 km.

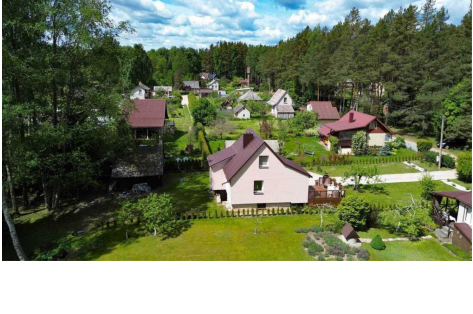
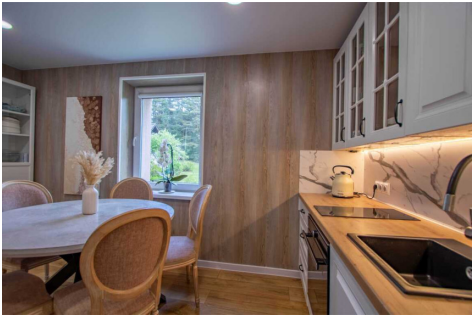
Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra MB BŪSTO PROFAI intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę. Esame pasiruošę bendradarbiauti, todėl dėl neprikaištingo būsto fotografavimo – kviečiame susisiekti.

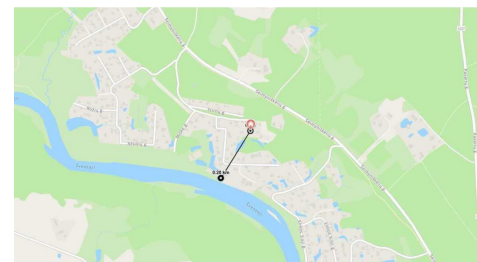
Contact details

Phone number: +37068222212

Contact via email: info@bustoprofai.lt







**Aš galiu Jums padėti
visais NT klausimais**

Sandra Latvėnaitė
info@bustoprofai.lt
+370 682 22212
www.bustoprofai.lt

VISOS NT PASLAUGOS
BUTŲ, NAMŲ PARDAVIMAS,
KONSULTAVIMAS

**BUSTO
PROfai**