



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS VYTAUTO G., CENTRAS, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 152.00 M² PLOTO 4 KAMBARIAI

100 900 € (663.82 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
152.00 m²

Floor
2

Rooms
4

Price: **100 900 € (663.82 €/m²)**

Status: Aktyvus

Year of construction: 1955

Building equipment: Pilnai įrengtas

Building Type: Namas

Heating: Array

House Type: Mūrinis

Sale or rent: Pardavimas

Features: Elektra, Geras privažiavimas, Miesto kanalizacija, Rūsų, Pirtis, Dušas, Plastikiniai vamzdžiai, Aptverta teritorija, Miesto vandentiekis, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas, Ūkiniai pastatai

Additional information

Nekilnojamojo turto agentūra "Du Procentai" siūlo:

PARDUODAMAS NAMAS SU ŪKINIAIS PASTATAIS IR ŽEMĖS SKLYPU ŠIAULIŲ MIESTO CENTRE

Adresas: Vytauto g. 34, Šiauliai (aklagatvis, itin rami vieta miesto centre).

Vos už 500 metrų – Talkšos ežeras su sutvarkyta poilsio zona, šalia visi miesto privalumai: parduotuvės, mokyklos, darželiai, viešasis transportas.

Namo aprašymas:

- Mūrinis vieno aukšto namas su mansarda.
- Bendras plotas – 152 kv. m.
- Sienos iš dvejų plytų mūro, tarp jų pripūsta termoputa.
- Naujas Ranila stogas.
- Plastikiniai langai.
- Šildymas – dujinis.
- Įvesta miesto vandentiekio ir nuotekų sistema.
- Namu vidus reikalauja remonto, todėl yra galimybė įsirengti pagal savo poreikius.

Ūkiniai pastatai:

- Mūrinis ūkinis pastatas – 47 kv. m, stogas „Ranila“.
- Garažas – 31 kv. m.
- Ūkinio pastato rūsyje įrengta pirtis.
- Viršuje įrengta jauki poilsio erdvė su virtuve ir židiniu.
- Prijungta miesto vandens ir nuotekų sistema.

Privalumai:

- Puiki lokacija miesto centre, tačiau atokiau nuo pagrindinių gatvių – ramu ir tylu.
- Tvarkinga, draugiška kaimynystė užtikrina saugumą.
- Patogus privažiavimas, aplink asfaltuotos gatvės.

Reikia pagalbos parduodant būstą? Nekilnojamojo turto agentūra "DU PROCENTAI" 2%, nemokamai suteikia profesionalią pagalbą bei konsultacijas visais nekilnojamojo turto klausimais.

Nekilnojamojo turto brokeris

Jurijus Možeiko

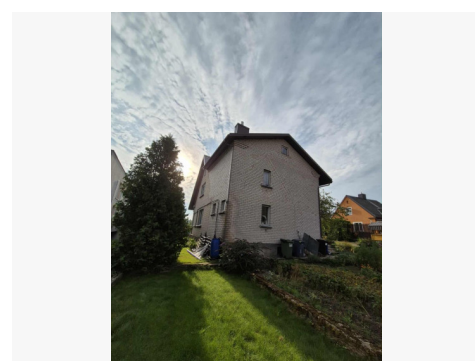
+37067547257

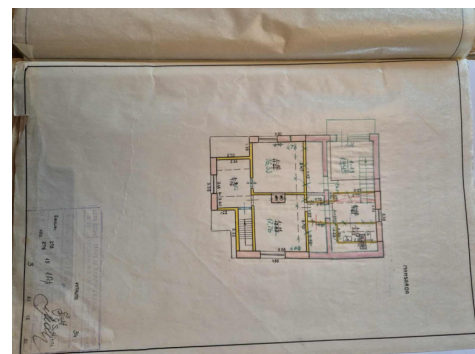
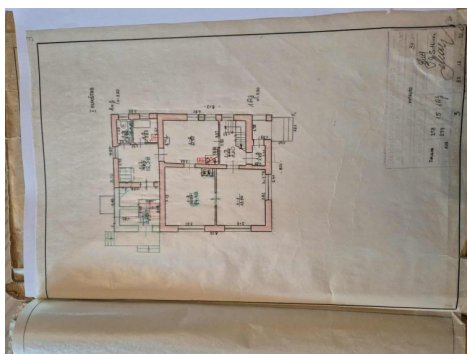
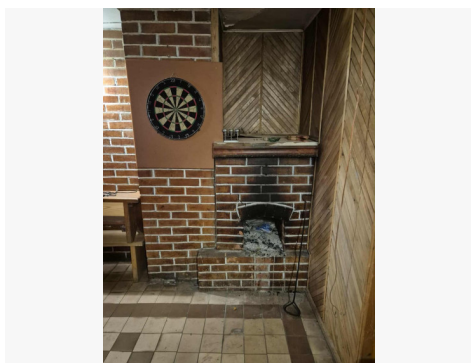
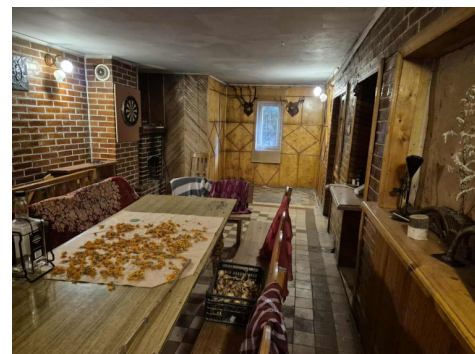
www.duprocentai.lt

Contact details

Phone number: +370 675 47257

Contact via email: jurijus@gmail.com







Du procentai
NT AGENTŪRA

• NEMOKAMAI KONSULTUOJAME

• PARDUODAME NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ

Tel. +370 675 47 257



STIPRIAUSI LIETUVOJE
2023 – 2024

UAB „DU PROCENTAI NT“

Suo sertifikatu pažįstame, kad įmonė turi aukštą kredito vertingumą ir padeda kurti gerąsias lietuvių ekonomikos vertybes.



CREDIT INFO
Kredito įvertinimas „CreditInfo Lietuva“
Geras kreditinis elgesys

Autentika: Kaitėkaitė

Šio sertifikato išdavė: 2024-07-15



Du procentai
NT AGENTŪRA

SUŽINOK SAVO BŪSTO VERTĘ

???

Tel. +370 675 47257





Du procentai
NT AGENTŪRA

• NEMOKAMAI KONSULTUOJAME

• PARDUODAME NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ

Tel. +370 675 47257





*Ar žinojote, kad
mūsų agentūroje
galite atlikti
GEOLOGINIUS
TYRIMUS. Esame
VIENINTELIAI
Šiauliuose siūlantys
tokią paslaugą!*
Du procentai
NT AGENTŪRA