



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS ŽALUMOS G.,
KRYŽINĖS K., VILNIAUS R. SAV., 283 M2
PLOTU, 2 AUKŠTAI**

785 000 € (2 773.85 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
283.00 m²	2	5

Price: **785 000 € (2 773.85 €/m²)**

Status: Aktyvus

Year of construction: 2012

Equipment level: Pilnai įrengtas

Building type: Namai

Building type: Mūrinis

Sale or rent: Pardavimas

Internetas, Kabelinė televizija, Skalavimo mašina, Su baldais, Telefono linija, Šarvuotos durys, Elektra, Vandentiekis,

Features: Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Pirtis, Vietinė kanalizacija, Dušas, Televizorius, Šaldytuvai, Trifazis įvadas 380v, Boileris, Kondicionierius

Additional Information

PARDUODAMAS IŠSKIRTINIS/UNIKALUS/ERDVUS 283 kv.m NAMAS VILNIAUS PAŠONĖJE SU PIRTIMI, KREPŠINIO AIKŠTELE, LIEPTU IR NUOSAVU PABLŪDIMIU!

PRIVALUMAI:

- Pilnai ir kokybiškai įrengtas;
- Funkcionalus ir patogus išplanavimas, 5 kambariai + 3 vonios kambariai;
- 80 kv.m svečių/pirties pastatas, krepšinio aikštelė, grilio zona, svečių pastatas, lieptas ir paplūdimys;
- Visos komunikacijos;
- Erdvi lauko terasa, 3 balkonai;
- Erdvis ir privatus sklypas;
- Patogus, asfaltuotas privažiavimas;
- Automatiniai vartai;

- Rekuperacija;
- Geoterminis šildymas;
- Oro kondicionieriai;

BENDRA INFORMACIJA:

- Namo plotas: 283 kv. m;
- Sklypo plotas: 53a;
- Kambarių skaičius: 5 (4 miegamieji + svetainė)
- Aukštų skaičius: 2;
- Statybos metai: 2016;
- Namo tipas: mūrinis;
- Šildymas: Geoterminis (grindinis);
- Statybos bei vidaus įrengimo metu naudotos kokybiškos statybinės medžiagos ir aukšto lygio vidaus įranga;
- Kondicionieriai;

KOMUNIKACIJOS:

- Kanalizacija: vietinė su valymo įrengimais;
- Vandentiekis: nuosavas giluminis gręžinys;
- Elektra;

TECHNINĖ INFORMACIJA:

- Sienos – dažytos plaunamas dažais/kai kurie miegamieji tapetuoti;
- Grindys – plytelės ir parketas;
- Langai – mediniai/3-jų stiklų/aukštos energetinės klasės;
- Durys lauko – šarvo.
- 3 sanitariniai mazgai;
- Visi miegamieji turi atskirus balkonų ir puikų vaizdą į Vilnojos ežerą
- Signalizacija;
- Namo teritorija aptverta bei stebima vaizdo kameromis;

SKLYPAS:

- Plotas: 110 arų;
- Taisyklingos stačiakampio formos, išlygintas/aptvertas ir apželdintas;
- Automatiniai kiemo vartai.

INFRASTRUKTŪRA:

- Patogus susisiekimas su Vilniaus miestu, tik 15 min automobiliu

Galima skambinti ir savaitgaliais!

MALONIAI KVIEČIAME APSILANKYTI!

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

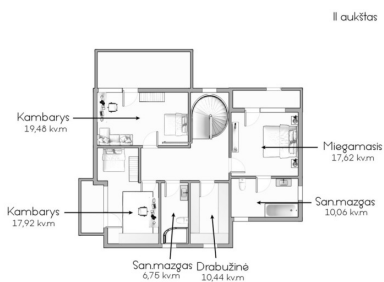
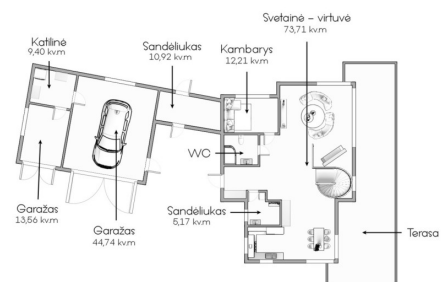
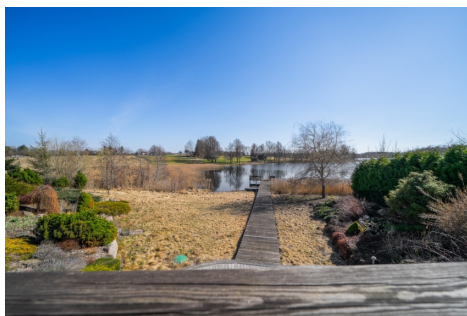
Contact details

Phone number: ☎+37065742029

Contact via email: tomas.rusakas@capitalrealty.com







CAPITAL TEAM
Tomas Rusakas
 Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?
 Galu būti jūsų asmeniniu brokeriu!
 tomas.rusakas@capital.lt
 +370 (657) 42 029
 Žalgirio g. 90, Vilnius

