



SALE

PARDUODAMAS NAMAS ŽAROS G., PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 93 M2 PLOTU, 2 AUKŠTAI

240 000 € (2 580.65 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
93.00 m²

Floor
2

Rooms
4

Price:	240 000 € (2 580.65 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2025
Building equipment	Partially finished
Building Type	House
House Type	Brick house
Sale or rent	Sale

Additional information

PAGALIAU – TEISINGA NAMO KVADRATŪRA IR IŠPLANAVIMAS
NAMAS ŠEIMAI NUOLATINIAM GYVENIMUI

PRIVALUMAI:

- Nauja statyba, pabaiga 2026m.
- A++ energetinė klasė
- Paskirtis – GYVENAMOJI
- TEISINGAS išplanavimas, teisinga namo kvadratura
- 3 miegamieji, 2 san.mazgai + katilinė ir sandėliavimo patalpa
- Uždaras kiemas, automatiniai vartai
- 2 parkingo vietos
- Maža kaimynystė – tik 7 kaimynai
- Pilnai išvystyta infrastruktūra: asfaltuotas privažiavimas, miesto komunikacijos

=====

ĮRENGIMAS IR MEDŽIAGOS:

Pamatai – gręžtiniai poliniai;

Išorinės sienos – dujų silikato blokeliai su termoizoliacija (20cm blokeliai – 25cm apšiltinimas);

Siena nuo kaimynų – 20cm blokeliai – 10 cm vatos – 20cm blokeliai;

Vidaus pertvaros – dvigubo gipskartonio konstrukcija;

Stogas – skardinis, čerpių imitacija;

Fasadų apdaila – klinkerio plytelės ;

Langai – vitrininiai, grafito spalvos rėmai, aukštos garso izoliacijos;

Namo lauko apšvietimas ;

Pravesti laidai ant stogo saulės jėgainei,

Perdanga – gelžbetonio plokštės,

Terasa – medinė.

=====

INŽINERINIAI SPRENDIMAI:

Šildymas – oras–vanduo šilumos siurblys, grindinis šildymas visame name;

Miesto komunikacijos: vanduo, nuotekos, elektra;

Įvadas kondicionieriui ;

Išvedžiota rekuperacinė sistema.

Susitikime apžiūroje, Ingryda +370 685 38414 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37068538414

Contact via email: ingryda.grusniene@capital.lt



