



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS ŽEIMENOS G.,
ŽALIAKALNIS, KAUNO M., KAUNO M. SAV.,
97.55 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI****499 500 €** (5 120.45 €/m²)**MAIN INFORMATION**Area
97.55 m²Floor
2Rooms
4

Price:	499 500 € (5 120.45 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2023
Building type	Kotedžas
Building type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas

Additional Information

Parduodamas modernios architektūros kotedžas Kaune, Eiguliuose,
Žeimenos g.

IŠPLANAVIMAS

- Erdvi svetainė su aukštomis lubomis ir panoraminiais vitrininiais langais;
- Įrengta virtuvės zona su išėjimu į terasą;
- 3 miegamieji kambariai;
- 2 sanitariniai mazgai;
- Pagalbinės patalpos.

NAMO YPATUMAI

- 2023 m. statybos;
- A+ energinė klasė;
- Šiuolaikinė architektūra, didžiosios įstiklintos plokštumos, natūralios šviesos gausa;
- Kokybiška vidaus apdaila;
- Nauja elektros ir vandentiekio instaliacija;
- Įrengta terasa, sutvarkyta aplinka.

KOMUNIKACIJOS IR INFRASTRUKTŪRA

- Miesto vandentiekis ir kanalizacija;
- Elektrinis šildymas (A klasė užtikrina ekonomiškumą);
- Ramus, individualių namų kvartalas;
- Šalia viešojo transporto stotelės, mokyklos, darželiai, prekybos centrai;
- Patogus susisiekimas su miesto centru.

PRIVALUMAI

- Aukštos lubos ir išskirtinis interjero erdvės pojūtis;
- Dideli vitrininiai langai;
- Šiuolaikiškas, kokybiškas ir ekonomiškas būstas;
- Puiki investicija dėl lokacijos ir architektūros.

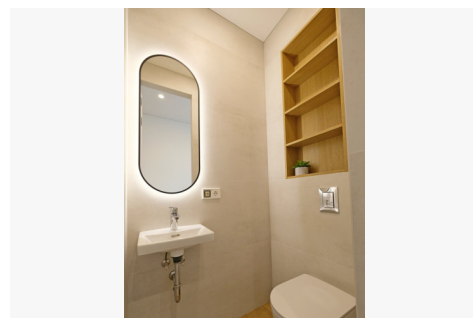
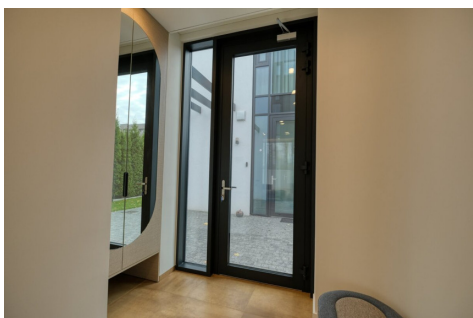
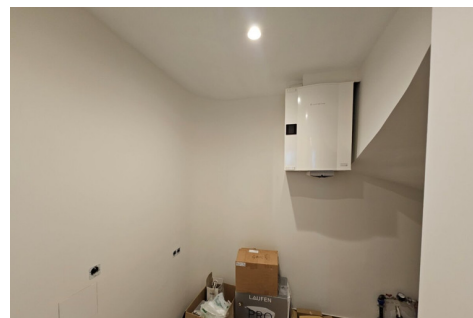
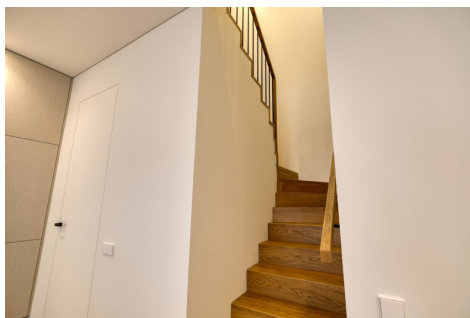
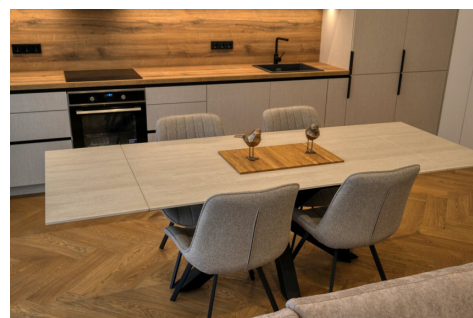
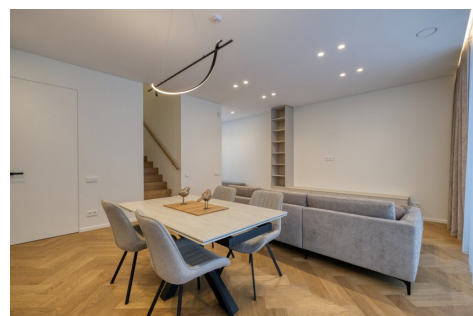
- Skambinti galite Jums patogiu laiku.

Nepavykus prisiskambinti, rašykite SMS žinutę – perskambinsiu.

Contact details

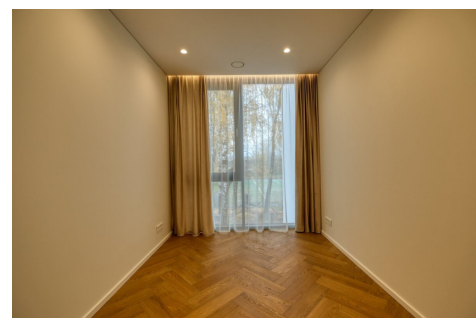
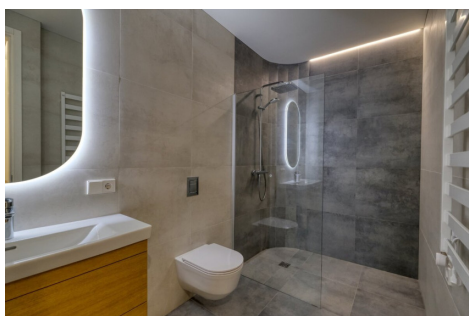
Phone number: +37066344604

Contact via email: karolis.petraitis@oppa.lt



Pirmo aukšto galimas įrengimas





Antro aukšto galimas įrengimas



