



SALE

PARDUODAMAS NAMAS ŽEMAITĖS G., CENTRAS, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 104.42 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

119 800 € (1 147.29 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
104.42 m²

Floor
2

Rooms
6

Price:	119 800 € (1 147.29 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1962
Building equipment	Fully equipped
Building Type	House
Heating	Array
House Type	Brick house
Sale or rent	Sale

Additional information

CENTRINĖJE MIESTO DALYJE, ŽEMAITĖS G., PARDUODAMAS GYVENAMAS NAMAS SU 6 A ŽEMĖS SKLYPU !

Parduodamas gyvenamas namas Žemaitės g.(šalia J. GREIMO G.), bendras plotas 104,42 kv/m, 5,94 a žemės sklypas, namas mūrinis, šiltas, nedideli mokesčiai už šildymą, suvestos visos miesto komunikacijos (vanduo, kanalizacija miesto, dujos, elektra), sudėti vandens filtrai, šildomas dujomis, du atskiri dujiniai pečiai (pirmame ir antrame aukšte, todėl galima gyventi ir dviems šeimoms), stogas – šiferis, langai plastikiniai, pakeisti plastikiniai vamzdynai, radiatoriai, durys medinės, įėjimo durys plastikinės.

Namo pirmame aukšte įrengti du kambariukai, drabužinė, virtuvė, wc su vonios kambariu. Mansardoje – trys kambariukai su virtuvele bei wc. Kambariuose sienos dažytos/tapetuotos, grindys – dažyta plokštė, durys – medinės. Prie namo yra garažas, ūkinis pastatas, įrengta lauko pavėsinė, teritorija aptverta tvora, apželdinta dekoratyviniais augalais, išvedžiota laistymo sistema, yra stiklinis šiltnamio, šulinys, asfaltuotas privažiavimo kelias, kelios minutės kelio iki miesto centro, šalia prekybos centrai, turgus, vaikų ugdymo įstaigos. Galima gyventi ir dviems šeimoms, nes atskiras šildymas, skaitliukai.

PALIEKAMA DAUGUMA BALDŲ.

DĖL NAMO APŽIŪROS PRAŠAU SKAMBINTI TEL +37063827509, 041435511

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH507037

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 638 27 509

Contact via email: renata.soltaniene@ober-haus.lt





