



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS ŽEMAITĖS G., ZARASŲ M., ZARASŲ R. SAV., 157.00 M² PLOTO 6 KAMBARIAI

70 000 € (445.86 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
157.00 m²	2	6

Price:	70 000 € (445.86 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1974
Equipment level	Pilnai įrengtas
Building type	Namas
Heating	Array
Building type	Rąstinis
Sale or rent	Pardavimas

Additional Information

Parduodamas 157 kv. m gyvenamasis namas su 10 arų žemės sklypu jaukioje, žaliuojančioje Zarasų miesto dalyje – Žemaitės gatvėje. Tai puiki vieta tiems, kurie vertina jaukią aplinką ir patogų susisiekimą su visomis miesto dalimis.

Zarasai – vienas seniausių ir vaizdingiausių Aukštaitijos miestų, dar vadinamas „ežerų sostine“, nes jį supa net 7 ežerai. Tai unikali vieta, kurioje dera gamta, kultūra ir aktyvus poilsis. Mieste veikia mokyklos, darželiai, Zarasų profesinė mokykla, sporto centras, kultūros centras, ligoninė, poliklinika, prekybos centrai, kavinės, restoranai, vietos turgus, turizmo informacijos centras, meno galerijos, muziejai, organizuojami vasaros festivaliai ir parodos.

Zarasų ežeras – vos kelių minučių atstumu nuo namo, su įspūdingu apžvalgos ratu. Tai vienas žaliausių ir švariausių miestų Lietuvoje, kasmet pritraukiantis tūkstančius poilsiautojų. O didžioji sala – viena gražiausių poilsio ir renginių vietų Lietuvoje, čia vyksta muzikos festivaliai, miesto šventės, sporto renginiai. Netoliese esantis Gražutės regioninis parkas, esantis vos už keliolikos kilometrų, siūlo pažintinius takus, stovyklavietes ir ežerų maršrutus baidarėmis.

PRIVALUMAI:

- Dviejų aukštų, namas 157kv.m(parduodama su visais baldais ir buitine technika);
- Pirmame aukšte – svetainė, 3 kambariai, virtuvė, vonios ir tualetų patalpa, veranda;
- Antrame aukšte – 2 kambariai, balkonas;
- Rūšys po visu namu;
- Šildymas kietu kuru;
- Kiti statiniai – (ūkinis pastatas, garažas);
- Prižiūrėtas 10a. sklypas, aptverta teritorija;
- Patogus susiekimas su kitais miestais. Iki Visagino 27km, Daugpilis 30km, Dusetos 34km, Utena 50km, Rokiškis 60km, Panevėžys ir Vilnius 143km, Kaunas 185km.

Maps.lt koordinatės: 55.737122, 26.259798

Contact details

Phone number: +37069851269

Contact via email: info@namude.lt





