



SALE

PARDUODAMAS NAMAS ŽEMKALNIO G., ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 202.96 M² PLOTU, 1 AUKŠTAI

195 000 € (960.78 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
202.96 m²	1	5

Price:	195 000 € (960.78 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1939
Equipment level	Fully equipped
Building type	Cottage
Building type	Wooden house
Sale or rent	Sale

Additional Information

Parduodamas vieno aukšto su mansarda gyvenamasis namas Šiauliuose, Žemkalnio g. 11. Bendras namo plotas – 202,96 m², sklypo plotas – 8,7 aro. Namą rąstinis, apmūrytas ir apšiltintas 15 cm akmens vata. Fasadas – dailylentės, stogas – bituminė danga. Namą šiltas ir ekonomišką. Ant stogo įrengta 10 kW saulės elektrinė. Namą šildomas dujomis, yra du kondicionieriai pirmame ir antrame aukšte bei židiny. Miesto vandentiekis ir kanalizacija. Vandens filtrai. Pakeista santechnika. Plastikiniai langai, grindys – natūralus parketas, sienos dažytos, san. mazguose – plytelės. Name įrengti du WC (abiejuose aukštuose). Pirmame aukšte yra wc ir dušas. Antrame aukšte yra vonia, dušo kabina ir wc. Name yra pirtis. Parduodama su baldais (išskyrus pietų stalą su kėdėmis) ir buitine technika, yra integruota virtuvė, buitine technika (orkaitė, kaitlentė, šaldytuvas, indaplovė, skalbimo mašina). Name yra įvesta signalizacija. Vaizdo stebėjimo kameros. Sklypas aptvertas, apželdinta teritorija, brandūs augalai, yra lauko pavėsinė su židiniu bei mūrinis garažo pastatas dviem automobiliams su pakeliamais vartais. Trinkelėmis grįstas kiemas. Geras privažiavimas, šalia Centrinis parkas.

Kaina – 195 000 Eur

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Šiauliai, Žemkalnio g. 11

Plotas – 202,96 m²

Sklypas – 8,7 a

Aukštai – 1 aukštas + mansarda

Statybos metai – 1939 m, rekonstrukcija – 1970 m.

PATALPŲ IŠPLANAVIMAS:

1 AUKŠTAS:

- Svetainė su židiniu
- Virtuvė
- Kambarys
- WC/dušas, pirtis
- Holas
- Koridorius

MANSARDA:

- 3 kambariai
- WC / vonia
- Laiptinė

KOMUNIKACIJOS IR ĮRENGIMAS:

- Dujinis šildymas
- Miesto vandentiekis ir kanalizacija
- 10 kW saulės elektrinė
- Plastikiniai langai
- Natūralus parketas
- Sienos dažytos
- WC ir vonios – plytelės
- Kondicionieriai (2 aukštuose)
- Vandens filtrai
- Židinys
- Signalizacija
- Vaizdo stebėjimo kameros

KITI PRIVALUMAI:

- Mūrinis garažo pastatas 2 automobiliams

- Pirtis

- Lauko pavėsinė su židiniu

- Aptverta, apželdinta teritorija

Sertifikuota LNTAA brokerė nr. 2016291

Mob. +370-614-07210

Net du kartus daugiau „NT Savas Būstas“ parduodamų objektų rasite svetainėje:

www.savasbustas.lt

Kviečiame apžiūrėti namą Jums patogiu laiku.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas? Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!

Nemokamai konsultuojame dėl nekilnojamojo turto ir paskolų.

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jų kopijavimas ar platinimas be leidimo gali užtraukti atsakomybę.

Reikia profesionalios fotosesijos, publikavimo ar NT atstovavimo? – Susisiekite.

Contact details

Phone number: 37061407210

Contact via email: asta.petrauskiene@savasbustas.lt





