



SALE

PARDUODAMAS NAMAS ŽEMUOGIŲ G., BAJORŲ K., 340.22 KV.M PLOTO

695 000 € (2 042.80 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
340.22 m²

Floor
2

Rooms
4

Price: **695 000 € (2 042.80 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2014

Building equipment: Fully equipped

Building Type: House

Heating: Array

House Type: Brick house

Sale or rent: Sale

Features: Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Electricity, Has water, Packet windows, Dressing room, Basement, Alarm, Bathhouse, Local sewage, Shower, Refrigerator, Conditioner, Water pool

Additional information

ERDVUS NAMAS JŪSŲ KOMFORTIŠKAM ŠEIMOS GYVENIMUI RAMIAME GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALE, BAJORUOSE.

Įrengta nauja 15 kW saulės elektrinė su kaupikliu.

PRIVALUMAI:

- Kokybiška namo statyba ir įrengimas, kruopščiai apgalvotos erdvės leis kiekvienam jaustis komfortiškai ir patogiai.
- Išplanavimas per du aukštus ir rūšį bei dideli kambariai leis kiekvienam atrasti nuosavą poilsio kampelį. O bendro laiko praleidimui erdvi svetainė puikiai tiks Jūsų šeimos bei draugų pokalbiams.
- Namas parduodamas su jame esančiais baldais ir buitine technika, tad galima iš karto įsikurti naujuose namuose.
- Čia gyvenant neapkrausite daiktais savo gyvenamosios erdvės – garderobas ir namų apyvokos daiktai tilps erdviose spintos, drabužinėje bei garaže.

– Viena tarp maloniausių šių namų vietų Jūsų šeimai bei draugams taps SPA zona. Bet kada panorėjus galėsite atsipalaiduoti erdviame baseine su visa žaliuojančio kiemo panorama, pasimėgauti pirties ritualais.

– Namas su erdviu, išpuoselėtu žemės sklypu, kurio teritorija kruopščiai prižiūrėta, aptverta, išklotą trinkelėmis, apsėta veja bei apsodinta dekoratyviniais augalais.

– Namas yra saugiamo, bendruomeniško ir išpuoselėto gyvenamųjų namų kvartale.

– Ypatingai kokybiška vieta šeimos gyvenimui – kasdieną Jus lydės besikeičiančios gamtos peizažai, visuomet gaivus oras. Bet kada panorėjus galėsite ramiai pasivaikščioti miške, renkant skanias gėrybes ar aktyviai leisti laiką bėgiojant, važinėjantis dviračiu.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Žemuogių gatvė, Bajorai

Sklypo plotas – 12.12 arų;

Namo statybos metai – 2014 m.;

Aukštai – 2 ir rūsys;

Kambarių skaičius – 4;

Bendras plotas – 340.22 kv.m.

ĮRENGIMAS, APDAILA:

Namo išorės sienos – keraminiai blokeliai, apšiltinti polisterolu;

Fasadas – klinkeris, dekoratyvinis tinkas;

Stogas – molinės čerpės, apšiltintos akmens vata;

Langai – plastikiniai;

Vidaus sienos – dažytos, vonios kambariuose plytelės;

Grindys – laminatas, vonios kambariuose plytelės;

Laiptai – medžio masyvo pakopos, kaltiniai turėklai;

Durys – vidaus – medžio masyvo, lauko – plastikinės.

KOMUNIKACIJOS:

Elektra – 12 kW, trifazė;

15 kW saulės elektrinė su kaupikliu;

Vandentiekis – gręžinys;

Nuotekos – biologiniai valymo įrenginiai;

Šildymas – dujinis, grindinis;

Apsaugos ir priešgaisrinė signalizacija;

Baseinas;

Pirtis;

Automatinė vejos laistymo sistema.

INFRASTRUKTŪRA:

~10 km iki miesto centro;

~1.3 km iki viešojo transporto stotelės "Mėtų st.";

~1.4 km iki prekybos centro "Rimi";

~1.5 km iki prekybos centro "Šilas";

~2.4 km iki vaikų darželio "Dūzginėlis".

NT brokeris Gedas Vitkauskas

El. p: gedas@urbanestate.lt

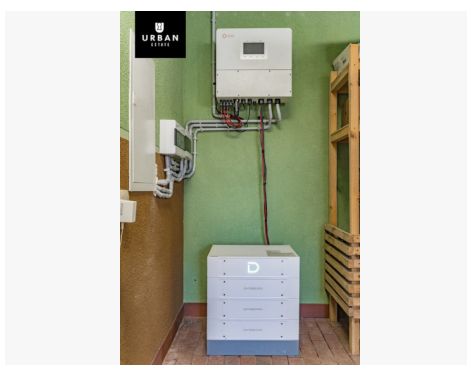
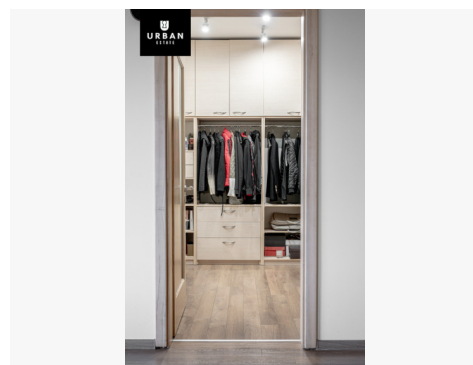
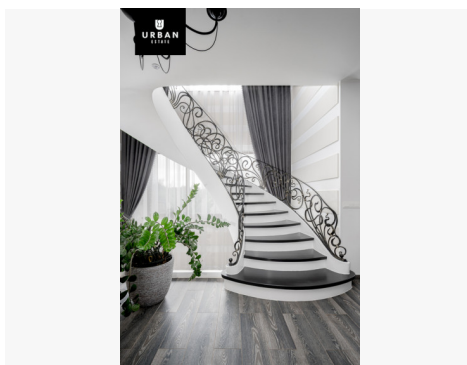
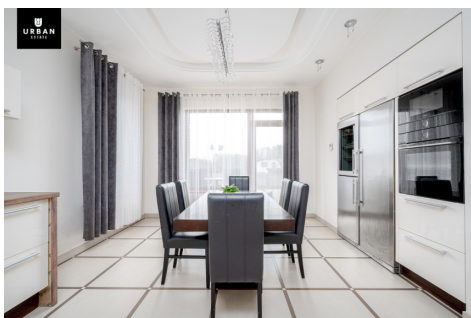
Tel. +370 610 95900

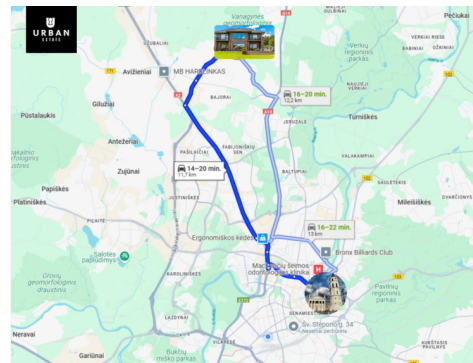
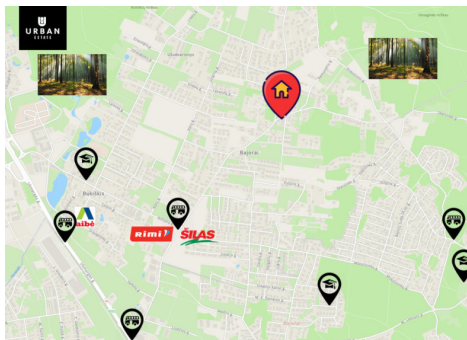
Contact details

Phone number: +37061095900

Contact via email: gedas@urbanestate.lt









VISOS NEKILNOJAMOJO TURTO PASLAUGOS
 PARDAVIMAS • INVESTAVIMAS • VYSTYMAS



GEDAS VITKAUSKAS
 Nekilnojamojo turto ekspertas
 gedas@urbanestate.lt
 +370 610 95 900