



SALE

PARDUODAMAS NAMAS ŽILVIČIŲ G., TAURALAUKIS, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 357 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

280 000 € (784.31 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
357.00 m²	2	3

Price:	280 000 € (784.31 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2005
Building type	Other
Heating	Array
Sale or rent	Sale

Additional Information

Klaipėdoje puikioje vietoje parduodamas vieno savininko šviesus, erdvus namas. Namai yra gyventojų labai vertinamoje miesto dalyje. Aplink visos būtinausios įstaigos (gydymo, mokymosi, sporto) bei prekybos centrai. Susisiekimas su miestu labai patogus ir greitas.

Pilnai sutvarkyti dokumentai, baigtumas 100%

>BENDRA INFORMACIJA:

Bendras plotas – 357.9 m²

Naudingas plotas – 243.16 m²

1 aukšto gyvenamas plotas – 130 m²

2 aukšto gyvenamas plotas – 84 m²

Namas padalintas į 2 butus su atskirais įėjimais. Rūsyje yra pirtis su priepirčiu. Pirmame aukšte – svetainė su židiniu, erdvi virtuvė, darbo kambarys, kambarys, vonios kambarys, san. mazgas.

Antrame aukšte – svetainė, 2 kambariai, virtuvė, valgomasis, vonios kambarys, san. mazgas.

Mansarda (pastogė) – 4 kambariai, san. mazgas ir dušas.

Rūsyje įrengta pirties zona su dušu ir poilsio kambariu, katiline, garažu, san. mazgu.

> PRIVALUMAI:

Dviračių ir pėsčiųjų takai vedantys iki pat miesto centro, miško, jūros;

6 a. apželdinta ir sutvarkyta namo aplinka;

Asfaltuota ir apšviesta gatvė;

Nuošali, rami vieta;

80 m² šiltnamio;

Aptverta teritorija;

Vaismedžiai;

Pavėsinė;

2 židiniai;

Garažas;

Pirtis.

VIETA:

~ 200 m. iki Danės upės.

~ 250 m. iki "IKI" parduotuvės.

~ 300 m. Iki "Ligoninės" autobusų stotelės.

~ 300 m. iki Girulių miško.

~ 300 m. iki miesto ligoninės.

~ 1.5 km. iki Baltijos jūros.

~ 4.5 km. iki Senamiesčio

> ĮRENGIMAS:

Lauko durys – šarvuotos;

Vidaus durys – medžio masyvo;

Langai – mediniai, plastikiniai;

Sienos – dažytos, tapetai;

Stogas – bituminis.

> KOMUNIKACIJOS:

Šildymas – dujinis, kietu kuru;

Elektra;

Vandentiekis – miesto;

Nuotekų šalinimas – miesto;

Šviesolaidinis internetas.

Contact details

Phone number: +37065087650

Contact via email: amalinauskait@gmail.com



